



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2569



โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต

ตั้งอยู่เลขที่ 14/9 หมู่ 6 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลรัชฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ บริษัท ฮีป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน)



จัดทำโดย

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK NATURE TAURUS CO., LTD

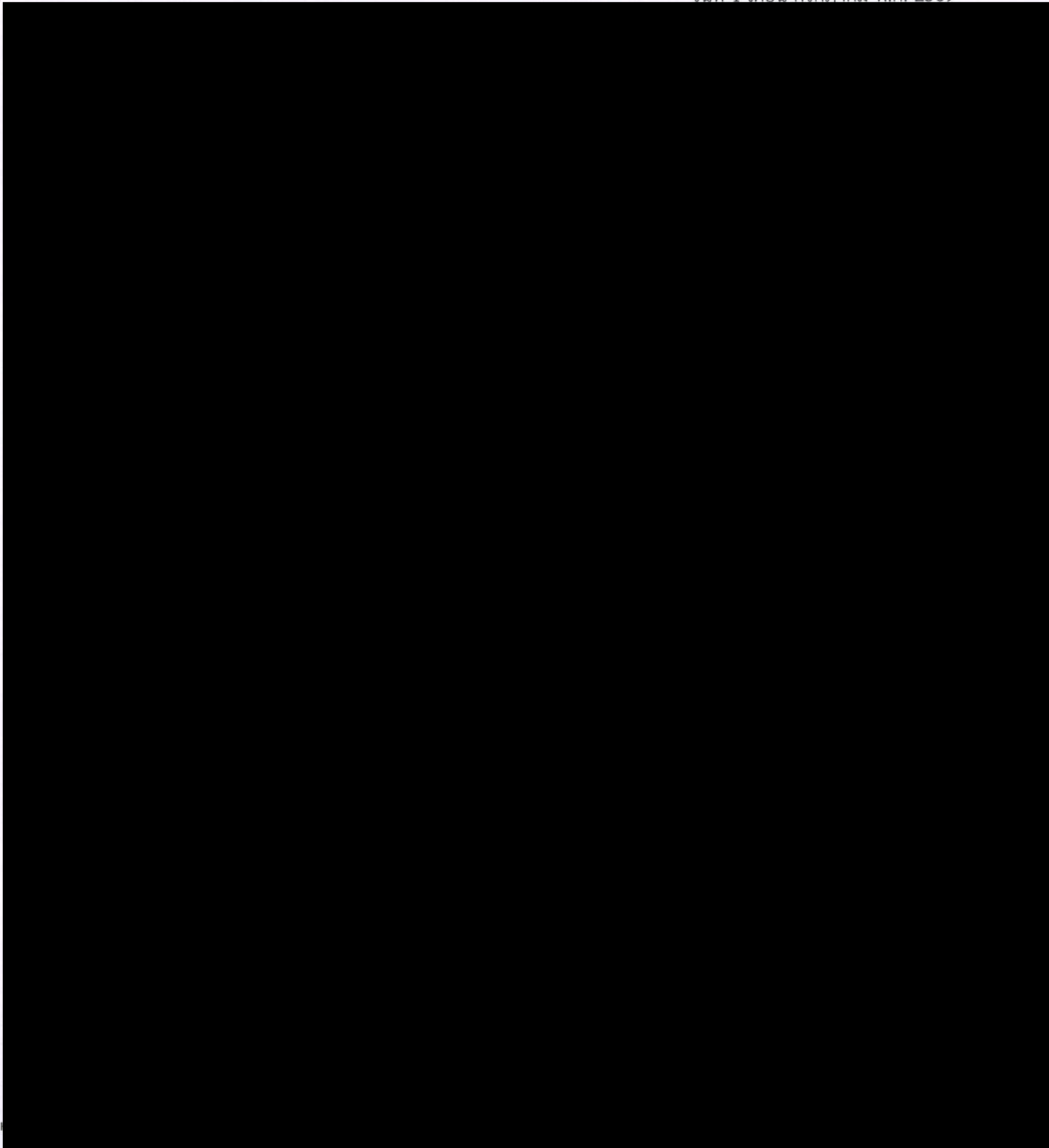
เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

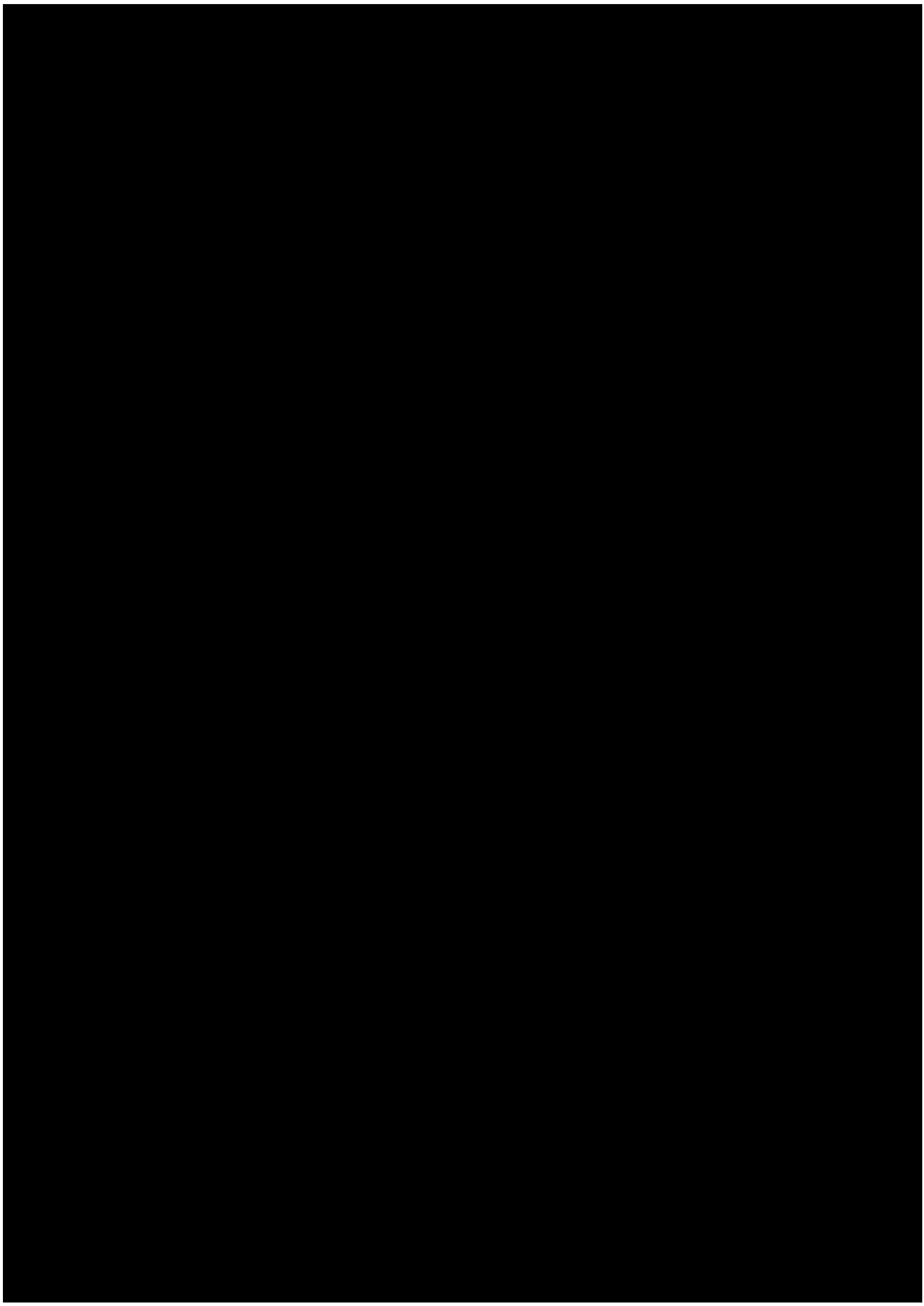
หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ บริษัท อีอป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน)

วันที่ 1 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2569



[The page contains a large, faint, and mostly illegible watermark or bleed-through from the reverse side. The text is mirrored and difficult to decipher, but appears to be a formal document or letter.]



The first part of the paper discusses the importance of the research and the objectives of the study. It highlights the need for a comprehensive understanding of the subject matter and the role of the researcher in this process. The second part of the paper presents the methodology used in the study, including the selection of participants, the data collection methods, and the analysis techniques. The third part of the paper discusses the results of the study and the conclusions drawn from the data. The final part of the paper provides a summary of the findings and discusses the implications of the study for future research.

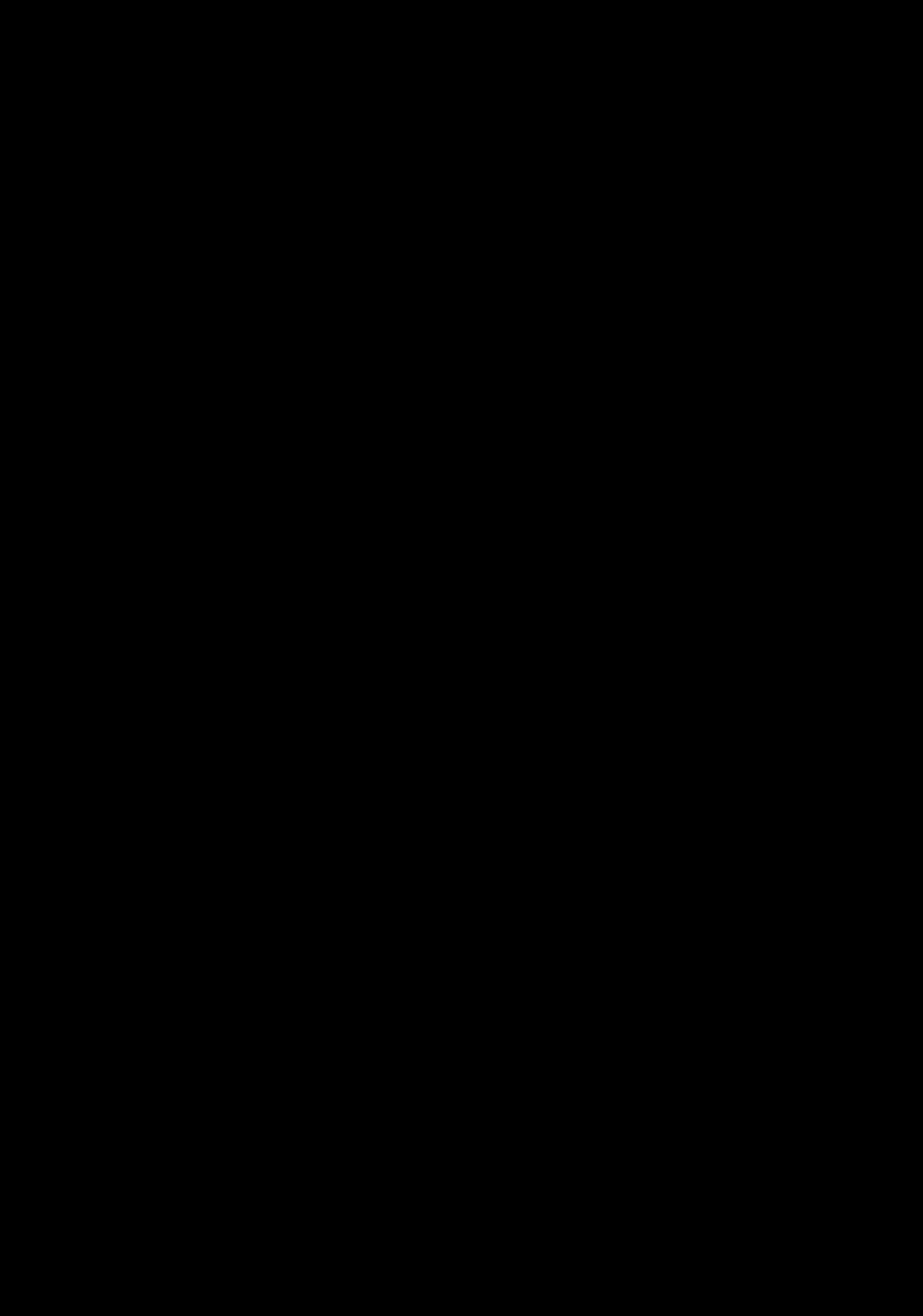
The research was conducted in a systematic and rigorous manner, following the principles of scientific inquiry. The data collected was analyzed using statistical methods to identify patterns and trends. The results of the study are presented in a clear and concise manner, allowing for a thorough understanding of the findings. The conclusions drawn from the data are based on the evidence presented and are supported by the research.

The study has several limitations, including the small sample size and the potential for bias. However, the findings are still valuable and provide a useful contribution to the field. The research also has several strengths, including the use of a mixed-methods approach and the inclusion of a control group.

In conclusion, the study has provided a comprehensive understanding of the subject matter and has identified several key findings. The results of the study are presented in a clear and concise manner, allowing for a thorough understanding of the findings. The conclusions drawn from the data are based on the evidence presented and are supported by the research.

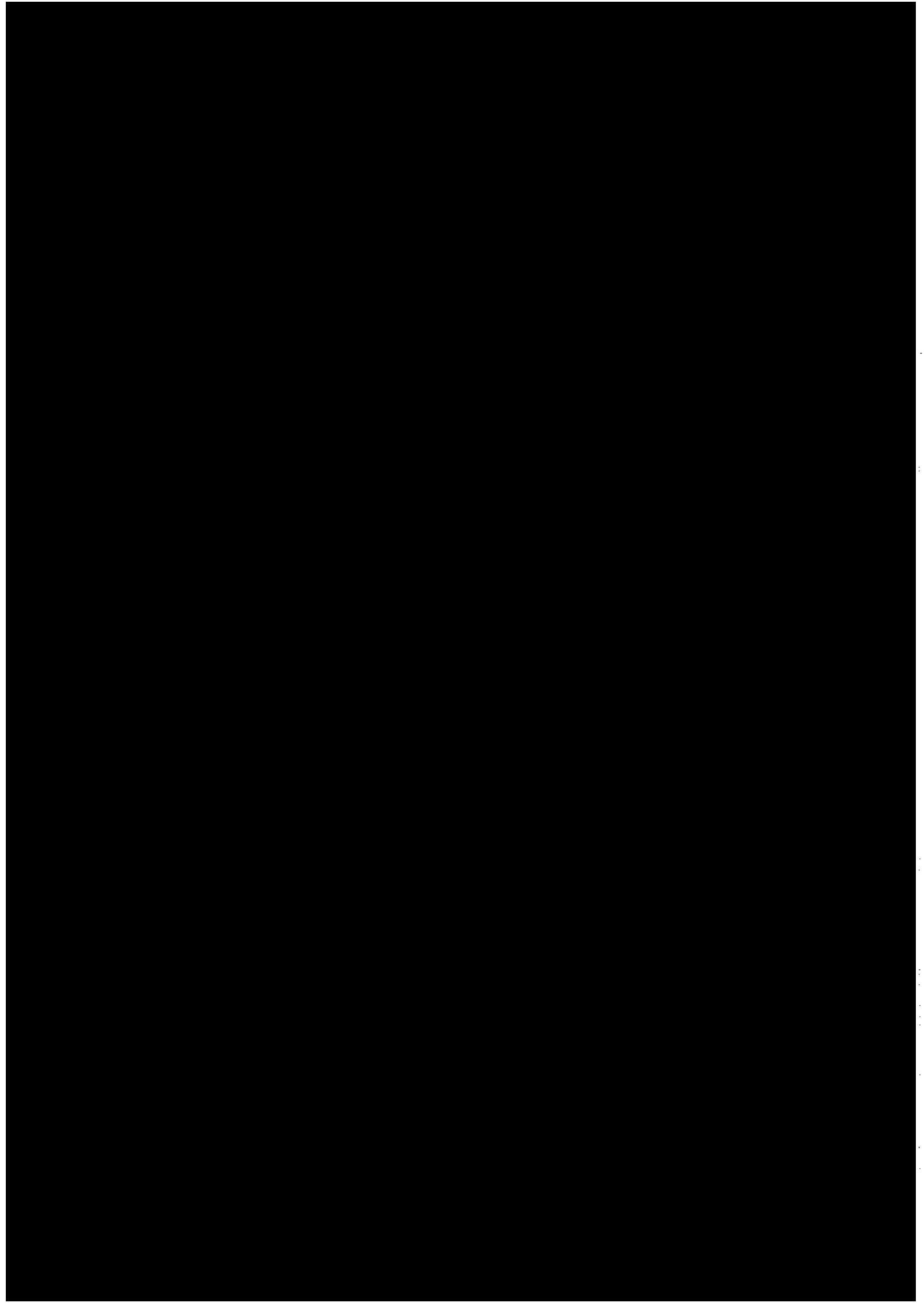
[The page contains a large, faint, and mostly illegible watermark or bleed-through from the reverse side. The text is mirrored and difficult to decipher, but appears to be a formal document or letter.]

[The page contains a large, faint, and mostly illegible watermark or bleed-through from the reverse side. The text is mirrored and difficult to decipher, but appears to be a formal document or letter.]



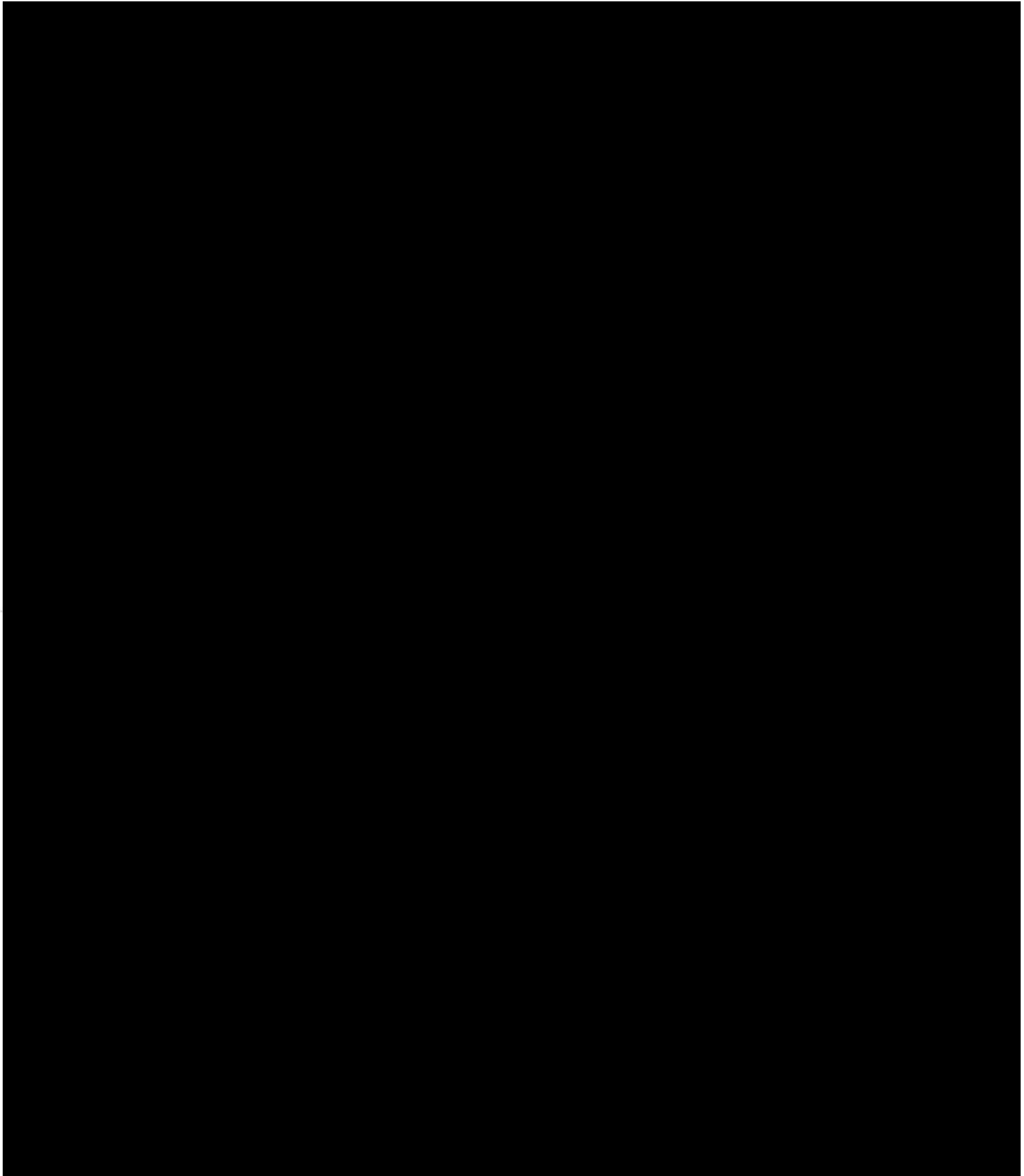
[The page contains a large, faint, and mostly illegible watermark or bleed-through from the reverse side. The text is mirrored and difficult to decipher, but appears to be a formal document or letter.]

[The page contains a large, faint, and mostly illegible watermark or bleed-through from the reverse side. The text is mirrored and difficult to decipher, but appears to be a formal document or letter.]



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ ภูเก็ต

วันที่ 5 เดือนกรกฎาคม พ.ศ.2569



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต**

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูปภาพ	ข
สารบัญตาราง	ง
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	1
กิจกรรมในโครงการ 1. การใช้น้ำ	5
กิจกรรมในโครงการ 2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	6
กิจกรรมในโครงการ 3. การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม	6
กิจกรรมในโครงการ 4. ระบบจัดการขยะมูลฝอย	8
กิจกรรมในโครงการ 5. ไฟฟ้า	10
กิจกรรมในโครงการ 6. การอนุรักษ์พลังงาน	10
กิจกรรมในโครงการ 7. การป้องกันอัคคีภัย	11
กิจกรรมในโครงการ 8. สิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา	13
กิจกรรมในโครงการ 9. การระบายอากาศ	14
กิจกรรมในโครงการ 10. การรักษาความปลอดภัย	14
กิจกรรมในโครงการ 11. การจัดภูมิสถาปัตย์และพื้นที่สีเขียวของโครงการ	14
กิจกรรมในโครงการ 12. การจราจร	15
ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	16
แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	17
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	20
ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	21
ผลการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	41
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	58
วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	59
วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	59
การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	65
บทที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม	67
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	68
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	68
เอกสารแนบ	70

สารบัญรูปภาพ	
รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (Top View)	3
รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต	4
รูปภาพที่ 1.3 แผนผังที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียและรับน้ำทิ้งของโครงการ	7
รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่ของโครงการ	16
รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	46
รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน	46
รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว	46
รูปภาพที่ 2.4 พื้นถนนของโครงการ	47
รูปภาพที่ 2.5 ป้ายดับเครื่องยนต์	47
รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	47
รูปภาพที่ 2.7 พื้นที่จุดรวมพล	47
รูปภาพที่ 2.8 ป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้เรื่องแผ่นดินไหว	47
รูปภาพที่ 2.9 ถังเก็บน้ำสำรองภายในโครงการ	48
รูปภาพที่ 2.10 ห้องปั๊ม	48
รูปภาพที่ 2.11 ที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย	48
รูปภาพที่ 2.12 ตะแกรงดักขยะและรางระบายน้ำ	48
รูปภาพที่ 2.13 ถังขยะแยกประเภท	49
รูปภาพที่ 2.14 ห้องพักขยะรวม	49
รูปภาพที่ 2.15 หม้อแปลงไฟฟ้า	49
รูปภาพที่ 2.16 อุปกรณ์ทำความสะอาดและเก็บมูลฝอย	49
รูปภาพที่ 2.17 หลอดไฟและเครื่องปรับอากาศประหยัดพลังงาน	50
รูปภาพที่ 2.18 ระบบคีย์การ์ด ควบคุมการเปิด-ปิด ภายในห้องพัก	50
รูปภาพที่ 2.19 พื้นที่สำหรับจอดรถและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง	50
รูปภาพที่ 2.20 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	51
รูปภาพที่ 2.21 แผงเส้นทางหนีไฟ	51
รูปภาพที่ 2.22 ป้ายจุดรวมพล	51
รูปภาพที่ 2.23 การซ่อมอพยพหนีไฟ	52
รูปภาพที่ 2.24 ทางเข้า - ออก โครงการ	52
รูปภาพที่ 2.25 ถังรองรับน้ำทิ้งภายในโครงการ	52
รูปภาพที่ 2.26 การล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ	53
รูปภาพที่ 2.27 ไฟฟ้าส่องสว่าง	53
รูปภาพที่ 2.28 ระบบไฟฟ้า	53
รูปภาพที่ 2.29 ป้ายเตือนไฟฟ้าแรงสูง	54
รูปภาพที่ 2.30 การบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า	54
รูปภาพที่ 2.31 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ/ไฟ	54
รูปภาพที่ 2.32 ระเบียบพักอาศัย	55
รูปภาพที่ 2.33 ป้ายแนะนำการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	55
รูปภาพที่ 2.34 เครื่องมือปฐมพยาบาล	55
รูปภาพที่ 2.35 ไหล่ทาง	55
รูปภาพที่ 2.36 สุขภัณฑ์ภายในโครงการ	56

สารบัญรูปภาพ	
รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 2.37 การล้างเครื่องปรับอากาศ	56
รูปภาพที่ 2.38 การตรวจสอบเส้นท่อน้ำ	56
รูปภาพที่ 2.39 การตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า	57
รูปภาพที่ 2.40 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	57
รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ	60

สารบัญตาราง	
ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 1.1 ชนิดและจำนวนไม้ยืนต้นที่ปลูกในโครงการ	15
ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ฮิลล์ อินน์ ภูเก็ต	17
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	21
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	41
ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	59
ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด	61

บทสรุปผู้บริหาร

1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม อีโอบี อินน์ ภูเก็ต ของบริษัท อีโอบี อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน) ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว, คุณภาพอากาศ, เสียงและความสั่นสะเทือน) ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การคมนาคมขนส่ง, การใช้น้ำ, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, การจัดการน้ำเสีย, การจัดการขยะมูลฝอย ไฟฟ้า, การป้องกันอัคคีภัย, การระบายอากาศและความร้อน) ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (เศรษฐกิจและสังคม, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, ทัศนียภาพ) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่างๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569

1.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ

1. ด้านธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว

- (1) โครงการได้จัดผังเส้นทางหนีไฟ ทางออกฉุกเฉิน และบันไดหนีภัย รวมถึงป้ายจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่โครงการอยู่ประจำโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อคอยประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน
- (3) ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ ดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2568
- (4) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย
- (5) โครงการจัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ
- (6) โครงการมอบให้นิติบุคคลติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์

2. คุณภาพอากาศ

- (1) โครงการได้มีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ในบริเวณพื้นที่จอดรถ
- (2) ทางโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวได้ตามมาตรการและมีการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอเดือนละ 1 ครั้ง
- (3) โครงการมีการติดตั้งป้ายกำหนดให้ใช้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ที่มองเห็นชัดเจน

3. เสียงและความสั่นสะเทือน

- (1) โครงการมีการติดตั้งป้ายกำหนดให้ใช้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ที่มองเห็นชัดเจน
- (2) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้ดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ

1.2 ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1. การคมนาคมขนส่ง

- (1) โครงการมีการปรับแก้ทางเข้าออก โดยสลับตำแหน่ง เพื่อให้การเลี้ยวกลับรถเข้าสู่โครงการได้สะดวกและปลอดภัย
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในช่วงที่มีการจราจรคับคั่ง เพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถสัญจรได้ดียิ่งขึ้น
- (3) โครงการมีการปาดมูถนบนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่เลี้ยวได้อย่างชัดเจนและชะลอรถก่อนเข้า-ออกโครงการ
- (4) โครงการไม่มีคันชะลอความเร็ว แต่จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย
- (5) โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- (6) โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัยตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ

- (7) บริเวณทางเข้า- ออก ของโครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ
- (8) โครงการจัดพื้นที่สำหรับจอดรถไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณผู้พักอาศัย และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกเรื่องการจราจรตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (9) โครงการได้จัดป้ายสัญลักษณ์จราจร ป้ายบอกสถานที่ต่างๆ เพื่อช่วยเพิ่มความสะดวกรวดเร็วในการเดินทางภายในโครงการ
- (10) โครงการมีการติดตั้งป้ายกำหนดให้ใช้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ที่มองเห็นชัดเจน

2. การใช้น้ำ

- (1) โครงการมีถังสำรองน้ำที่สามารถกักเก็บน้ำและสำรองรองน้ำใช้ได้ประมาณ 1 วัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (3) โครงการมีการณรงค์และเลือกใช้ใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำทั้งหมดภายในโครงการ
- (4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการแจกจ่ายและดูแลท่อระบายน้ำภายในโครงการให้สามารถระบายน้ำได้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

3. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

- (1) โครงการจัดให้มีบ่อท่วมน้ำฝนไว้ภายในท่อระบายน้ำภายในโครงการ
- (2) โครงการจะมีการสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายเท่ากับก่อนการพัฒนาโครงการ
- (3) โครงการยังไม่ได้มีการขุดลอกตะกอน จะมีการขุดลอกตามความเหมาะสม
- (4) โครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อดักขยะ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและเก็บมูลฝอยออกจากบ่อดักน้ำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (5) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำภายในโครงการให้สามารถระบายน้ำได้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

4. การจัดการน้ำเสีย

- (1) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรม และการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดกับบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นประจำทุกเดือน
- (2) ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้เดินระบบตามความเหมาะสม ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่ว ๆ ไปของเครื่องมือและอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (4) ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- (5) ทางโครงการมีการปลูกต้นไม้ จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบและมีคนสวนคอยดูแลและตลอดระยะเวลาดำเนินการ

5. การจัดการขยะมูลฝอย

- (1) ทางโครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ที่มีฝาปิดมิดชิดเพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น ในส่วนห้องทำงาน ห้องน้ำ ห้องพัก ห้องแม่บ้านมีถังขยะขนาด 10 ลิตร และมอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้คัดแยกขยะก่อนไปทิ้งที่ห้องพักขยะรวมที่มีถังแบบแยกประเภท
- (2) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ พบว่ามีห้องพักรวมมูลฝอยอยู่บริเวณด้านหลังอาคารของโครงการ ซึ่งแบ่งเป็นสัดส่วนสำหรับมูลฝอย 4 ประเภท คือ ถังขยะเปียก จำนวน 2 ถัง ถังขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง ถังรองรับขยะแห้งจำนวน 4 ถัง และถังขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง ที่สามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทในแต่ละวันที่เพียงพอ
- (3) โครงการมีแม่บ้านคอยตรวจสอบห้องพักขยะรวม หากมีขยะตกค้างเกินกว่า 2 วัน จะดำเนินการประสานดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากทางเทศบาลตำบลรัชฎาให้มาดำเนินการเก็บขนขยะโดยทันที

- (4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (5) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่
- (6) ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้เก็บรวบรวมมูลฝอยภายในโครงการ และก่อนนำไปรวบรวมไว้ห้องพักขยะรวม
- (7) ทางโครงการได้ป้ายรณรงค์การคัดแยกขยะติดไว้ภายในโครงการ
- (8) ห้องพักขยะภายในโครงการเป็นระบบปิด

6. ไฟฟ้า

- (1) ทางโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมันตามมาตรการ มีมาตรฐานติดตั้งตั้งแต่ระยะก่อสร้าง
- (2) ทางโครงการมีเบสเตอร์สำรองไว้ภายในโครงการ จำนวน 1 เครื่อง
- (3) ทางโครงการมีการติดตั้ง Circuit Breaker ซึ่งอยู่ในห้องควบคุมไฟฟ้า
- (4) ทางโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมันตามมาตรการ มีมาตรฐานติดตั้งตั้งแต่ระยะก่อสร้าง
- (5) บริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงของโครงการเป็นพื้นที่โล่ง เจ้าหน้าที่สามารถเข้าถึงได้สะดวก
- (6) โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือนไฟฟ้าแรงสูงไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า
- (7) โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิด-ปิดไฟฟ้าตามความเหมาะสม
- (8) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน
- (9) ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด
- (10) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (11) ทางโครงการมีการแจ้งพนักงานหลังการประชุมภายในเรื่องการประหยัดพลังงานภายในโครงการ
- (12) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์การประหยัดน้ำ ประหยัดไฟ
- (13) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

7. การป้องกันอัคคีภัย

- (1) โครงการได้มีการติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่มีมาตรฐานไว้ภายในโครงการ ประกอบด้วย ถังดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเตือนเหตุฉุกเฉิน เครื่องตรวจจับควัน ตู้ดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง
- (2) โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและบันทึกประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอ
- (3) ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ โดย มีแผนดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2568
- (4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ประสานงานและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกเพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้สะดวกและรวดเร็ว ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้
- (5) ทางโครงการได้มีจัดพื้นที่จอดรถพล จำนวน 1 จุด ซึ่งสามารถรองรับจำนวนคนได้อย่างเพียงพอ
- (6) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ
- (7) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยพบเห็นป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ภายในโครงการ

- (8) โครงการได้มีการติดตั้งฝังเส้นทางหนีไฟไว้ตามโถงทางเดินทางสามารถมองเห็นได้ง่าย
- (9) โครงการได้มีการจัดทำแผนฉุกเฉินไว้ภายในโครงการซึ่งกำหนดบทบาทหน้าที่ไว้

8. การระบายอากาศและความร้อน

- (1) โครงการได้มีการตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตลอดระยะดำเนินการ
- (2) โครงการมีช่วงคอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ระบายอากาศตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (3) ทางโครงการได้มีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ
- (4) ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆ ตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ

1.3 ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

1. เศรษฐกิจและสังคม

- (1) โครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที
- (2) ทางโครงการจะพิจารณารับประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานตามความเหมาะสม
- (3) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ
- (2) โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง ผู้พักอาศัยสามารถแจ้งเหตุได้ตลอดเวลา
- (3) ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบพื้นที่โครงการ
- (4) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยพบเห็นป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ทุกตัวภายในโครงการ
- (5) โครงการได้มีกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในโครงการ
- (6) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและบันทึกประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชิ้นอย่างสม่ำเสมอ
- (7) ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- (8) ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของถังขยะ และที่พักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากการเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย

3. ทัศนียภาพ

- (1) ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ
- (2) ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ

2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม อีโอบ อินน์ ภูเก็ต ของบริษัท อีโอบ อินน์ โฮเทล จำกัด (มหาชน) ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว, การคมนาคมขนส่ง, การใช้น้ำ, การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม, การจัดการน้ำเสีย, การจัดการมูลฝอย และ การป้องกันอัคคีภัย รายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 สามารถสรุปได้ดังนี้

2.1 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว

- (1) โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางหนีภัยติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ปัจจุบันเส้นทางหนีภัยของทางโครงการอยู่ในสภาพดีไม่มีสิ่งกีดขวาง
- (2) โครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการ เพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้

2.2 การคมนาคมขนส่ง

- (1) โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอดจุดดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ
- (2) บริเวณไหล่ทางเข้า-ออกโครงการเป็นจุดห้ามจอด

2.3 การใช้น้ำ

โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆเดือน

2.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

- (1) โครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- (2) ทางโครงการจะมีช่างคอยตรวจสอบตะกอนของท่อระบายน้ำตามสภาพหน้างานหากมีตะกอนจำนวนมากจะทำการถอดตะกอน

2.5 การจัดการน้ำเสีย

- (1) ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยมีการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)สรุปผลการทำงานของระบบบำบัด ส่งให้เทศบาลนครภูเก็ต ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ
- (2) โครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท บีเคเนเจอร์ ทอริส จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ

2.6 การจัดการมูลฝอย

โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสามารถในการรองรับขยะ การรื้อซึมของถังขยะ และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

2.7 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆ เดือน

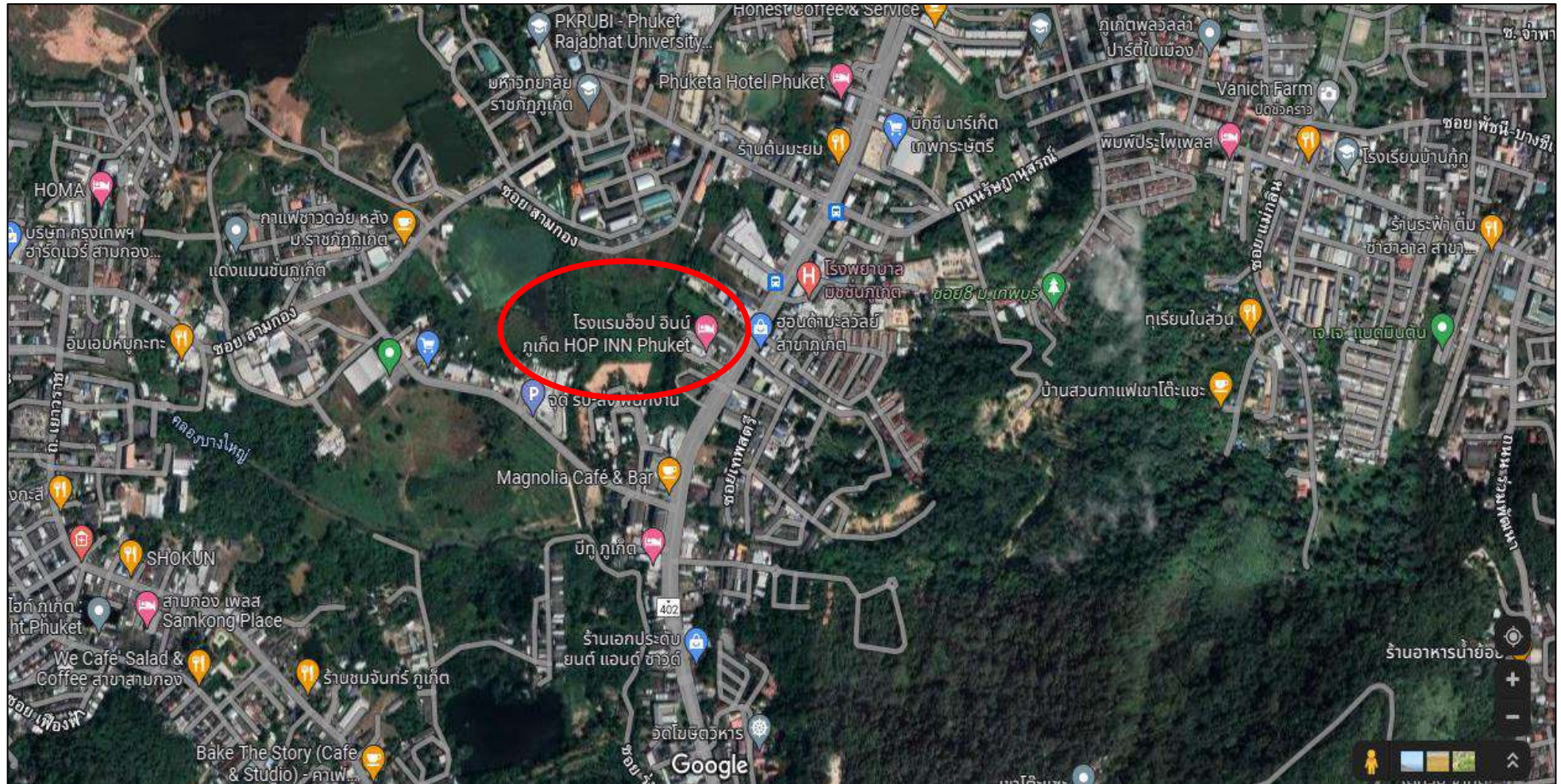
บทที่ 1
บทนำ

บทที่ 1 บทนำ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต

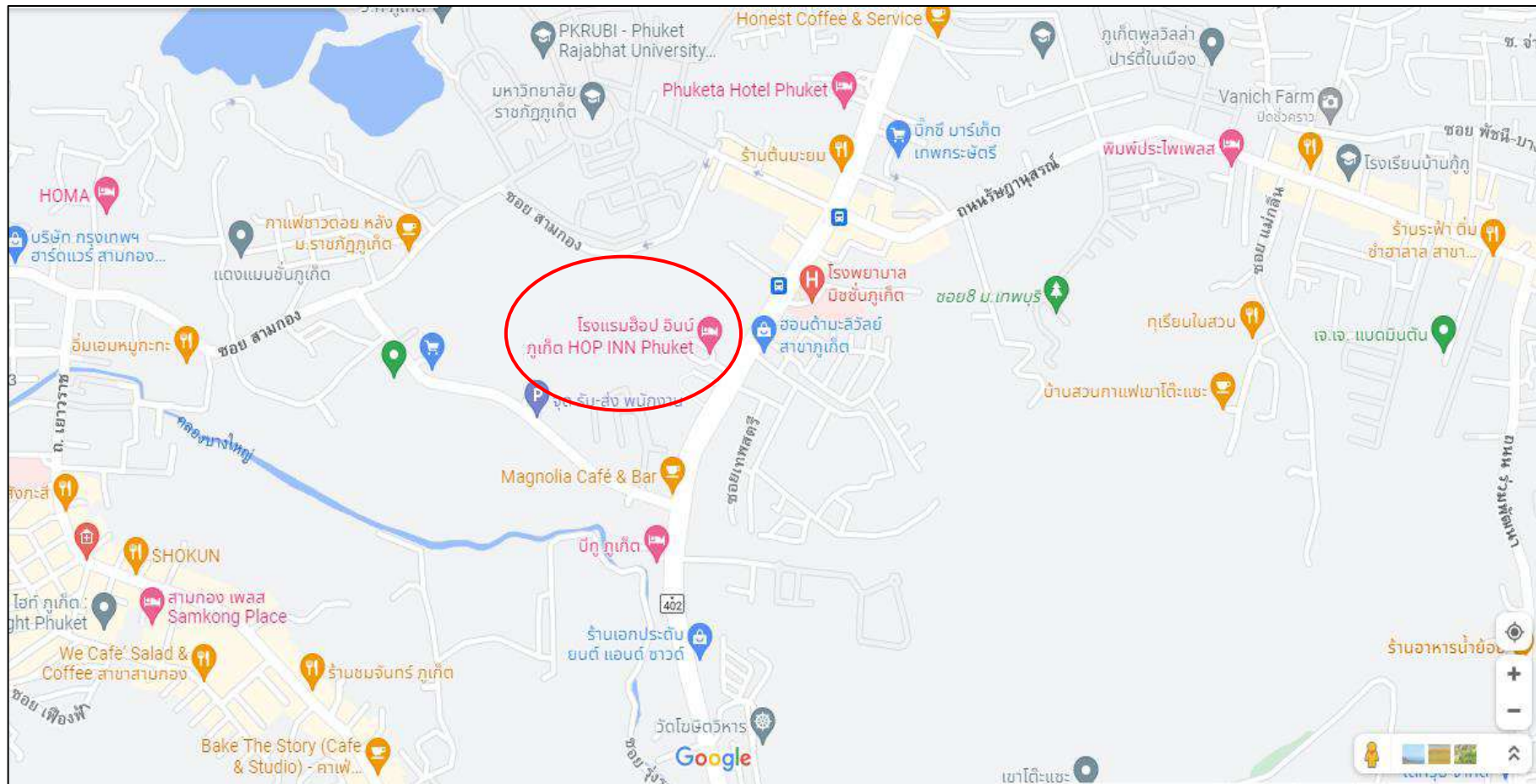
1. ชื่อโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต
2. สถานที่ตั้ง ถนนเทพกระษัตรี ตำบลรัษฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ฮีป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน)
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 2 อาคารเพลินจิต เซ็นเตอร์ ชั้นที่ 5 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110
โทรศัพท์ 02-257-5488 โทรสาร 02-257-0119

5. จัดทำโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2558
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ เดือนธันวาคม 2568
8. รายละเอียดโครงการ
เป็นโครงการประเภทโรงแรมประกอบด้วย อาคาร ค.ส.ล. สูง 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีห้องพักทั้งสิ้น 79 ห้อง และอาคาร
พักขยะรวมสูงชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร พื้นที่โครงการตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 4435 เลขที่ดิน 63 มีขนาดเนื้อที่ดินรวม
ทั้งหมด 2 ไร่ 2 งาน 55 ตารางวา หรือคิดเป็น 4,220.00 ตารางเมตร แต่นำมาใช้พัฒนาเป็นโครงการ 1 ไร่ 1 งาน 73.25
ตารางวา คิดเป็น 3,893.30 ตารางวา

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ อาคารพาณิชย์ 2 ชั้นบุคคลอื่น และบ้านอาศัยชั้นเดียวบุคคลอื่น
ทิศใต้	ติดต่อกับ ที่ดินว่างเปล่าบุคคลอื่น (มีวัชพืชปกคลุม)
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 402 (ถนนเทพกระษัตรี) กว้าง 21.50 เมตร (รวมเขตทาง)
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ ที่ดินว่างเปล่าบุคคลอื่น (มีวัชพืชปกคลุม)



รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ฮ็อป อินน์ ภูเก็ต (Top view)



รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต

กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)

1. การใช้น้ำ

1) ปริมาณน้ำใช้

ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่นๆ คิดเป็นน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 59.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 5.62 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

2) แหล่งน้ำใช้ และระบบจ่ายน้ำ

โครงการจะใช้น้ำจากบ่อน้ำตื้นเป็นแหล่งน้ำใช้หลักและน้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง โดยมีแนวท่อของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ต่อเข้ากับปั๊มน้ำจากบ่อน้ำตื้นและมีแนวท่อของโครงการ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 3 นิ้ว ต่อเข้ากับหัวรับน้ำจากรถบรรทุกเช่นกัน เข้าเก็บกักน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตร 10 ลูกบาศก์เมตร 1 ถัง จากนั้นปั๊มเข้าสู่ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ซึ่งประกอบด้วย ระบบกรองทราย (Sand Filter) และระบบกรองคาร์บอน (Carbon Filter) จากนั้นผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และเข้าเก็บกักในถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ปริมาตร 60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถัง จากนั้นจะสูบขึ้นไปเก็บไว้บนถังน้ำชั้นดาดฟ้า โดยใช้เครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง ทำงานสลับกัน มีอัตราการสูบน้ำ 36 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง สำหรับถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าเป็นถังเก็บน้ำสำเร็จรูป จำนวน 4 ถัง ปริมาตร 2.5 ลูกบาศก์เมตร/ถัง ก่อนแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก ผ่านท่อประปาขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 นิ้ว รวมปริมาตรเก็บกักน้ำของโครงการ เท่ากับ 80 ลูกบาศก์เมตร

ภายในโครงการมีบ่อน้ำตื้น จำนวน 1 บ่อ เป็นบ่อเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 เมตร จากการเก็บข้อมูลจากการวัดปริมาณน้ำใช้โดยการเทียบสัดส่วนอัตราการสูบน้ำออกและการแทนที่ของปริมาณน้ำในบ่อของบ่อน้ำตื้นใกล้เคียงพื้นที่โครงการ มีปริมาณน้ำใช้ได้ประมาณ 5 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง หรือ 120 ลูกบาศก์เมตร/วัน ทั้งนี้ จากปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 59.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน ดังนั้น ปริมาณน้ำจากบ่อน้ำตื้นในพื้นที่โครงการจึงเพียงพอสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ ประกอบกับการสอบถามประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ พบว่า ส่วนใหญ่ใช้น้ำประปาเป็นแหล่งน้ำใช้หลัก ร้อยละ 54 รองลงมาใช้น้ำบ่อเป็นแหล่งน้ำใช้รอง

3) การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้

รายละเอียดขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำมีดังนี้

1. ระบบกรองทราย (Sand Filter) กรองความสกปรกและความขุ่น ออกจากน้ำ
2. ระบบกรองคาร์บอน (Carbon Filter) กรองเศษตะกอนที่เหลือและกำจัดกลิ่นไม่พึงประสงค์ออกจากน้ำ
3. น้ำที่ออกจากถังกรองทั้งสองถังจะถูกเติมคลอรีน เพื่อฆ่าเชื้อต่างๆ ที่ยังคงหลงเหลืออยู่ ก่อนแจกจ่ายไปสู่ส่วนต่างๆ ของอาคารต่อไป

ดังนั้น น้ำซื้อของโครงการที่ผ่านขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพ จะมีคุณภาพเหมาะสำหรับการนำไปใช้ในระบบสาธารณูปโภคต่อไป

4) การสำรองน้ำใช้

ถังเก็บน้ำของโครงการ มีจำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังเก็บน้ำใต้ดิน ปริมาตร 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตร 60 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า ปริมาตร 2.5 ลูกบาศก์เมตร/ถัง จำนวน 4 ถัง รวมปริมาตร 10 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำที่เก็บกักไว้ในโครงการ 80 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งโครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 1 วัน

ปริมาตรถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ	=	80	ลูกบาศก์เมตร
ความต้องการน้ำใช้ของโครงการ	=	59.96	ลูกบาศก์เมตร/วัน
ดังนั้น สามารถรองน้ำใช้ในโครงการ	=	80/59.96	
	=	1.33	วัน
ประมาณ =	=	1	วัน

2. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1) ปริมาณน้ำเสีย

เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 59.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560)

2) การจัดการน้ำเสีย

โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียระบบเติมอากาศชนิดที่มีตัวยึดเกาะ จำนวน 8 ชุด โดยรายละเอียดของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

- 3) **ท่อบำบัดน้ำเสียส่วนที่ 1 และส่วนอาคารพักขยะ :** ถังบำบัดน้ำเสีย WWTP-A จำนวน 1 ชุด ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 4.51 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_๕ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{๑๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร
- 4) **ท่อบำบัดน้ำเสียส่วนที่ 2,3,5,6,7 :** ถังบำบัดน้ำเสีย WWTP-B จำนวน 5 ชุด ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 9.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_๕ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{๑๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร
- 5) **ท่อบำบัดน้ำเสียส่วนที่ 4 :** ถังบำบัดน้ำเสีย WWTP-A จำนวน 1 ชุด ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 3.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 6.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_๕ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{๑๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร
- 6) **ท่อบำบัดน้ำเสียส่วนที่ 8 และส่วนพนักงาน :** ถังบำบัดน้ำเสีย WWTP-B จำนวน 1 ชุด ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 7.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_๕ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{๑๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร

โครงการโรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 79 ห้องพัก ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดค่า BOD_{๑๐} ไม่เกิน 30 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว (BOD_{๑๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร และ 0.6 เมตร ผ่านบ่อดักขยะ แล้วปล่อยลงสู่บ่อดักคุณภาพน้ำ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป

สำหรับการกำจัดตะกอนส่วนเกินของส่วนแยกกากตะกอนของถังบำบัดน้ำเสีย โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากส่วนเกราะของถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเป็นประจำ หากมีปริมาณเกินร้อยละ 70โครงการจะประสานให้รถสูบน้ำของเทศบาลตำบลรัชฎาภิบาลไปกำจัดต่อไป

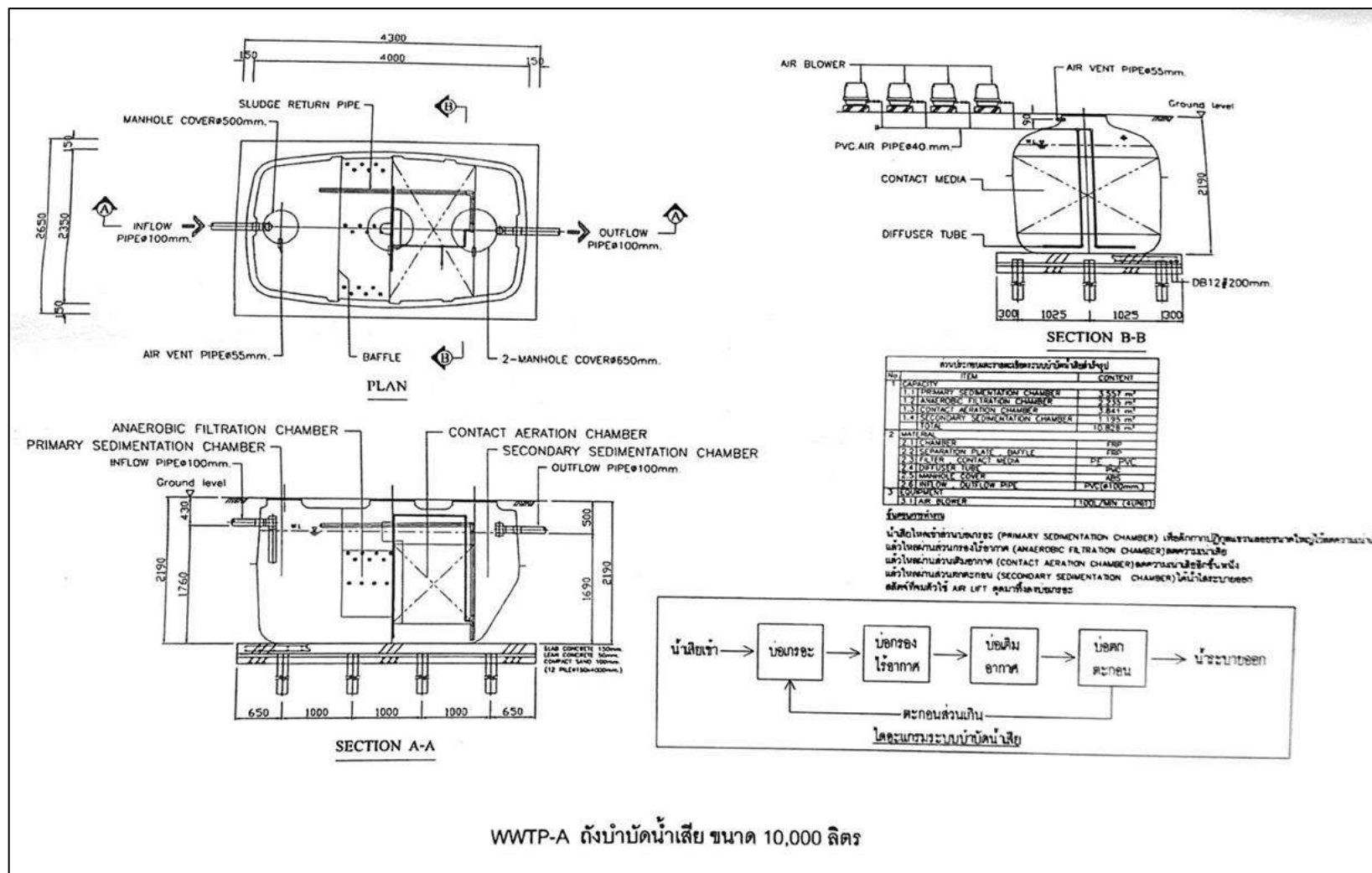
3. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

1) ระบบระบายน้ำเสีย

น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการมีปริมาณ 59.96 ลูกบาศก์เมตร/วัน ค่า BOD_{๑๐} 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร และ 0.6 เมตร ผ่านบ่อดักขยะ แล้วปล่อยลงสู่บ่อดักคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป

2) การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม

สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน คือ จากชั้นดาดฟ้าของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับน้ำฝนจากหลังคาของอาคารจะระบายสู่ท่อระบายน้ำฝน ซึ่งจะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร และ 0.6 เมตร ที่มีบ่อดักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)



รูปภาพที่ 1.3 แผนผังที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียและระบบน้ำทิ้งของโครงการ

ทั้งนี้ เนื่องจากสภาพเดิมของโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่รกร้างที่มีวัชพืชขึ้นปกคลุม ก่อนมีการพัฒนาโครงการเป็นโรงแรม ทำให้อัตราการระบายเปลี่ยนไปจากเดิม ซึ่งจากการคำนวณโดยใช้ Rational Method พบว่า ก่อนพัฒนาโครงการจะมีปริมาณน้ำฝนไหลนอง 0.032 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และหลังพัฒนาโครงการมีปริมาณน้ำฝนไหลนอง 0.098 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ซึ่งปริมาณน้ำฝนทั้งหมดที่โครงการต้องกักเก็บไว้ เท่ากับ 81.09 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำฝนไว้ภายในท่อระบายน้ำฝน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความยาวทั้งหมด 300 เมตร พื้นที่หน้าตัดท่อ 0.283 ตารางเมตร ปริมาตรกักเก็บเท่ากับ 84.90 ลูกบาศก์เมตร ออกแบบให้ท่อระบายน้ำมีความลาดเอียง 1:200 นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำภายในบ่อดักขยะ ปริมาตร 4.20 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณการหน่วงน้ำฝนทั้งหมดภายในโครงการ 89.10 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง ทำงานสลับกัน มีอัตราการสูบน้ำ 500 แกลลอน/นาทิต่อเครื่อง ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายน้ำเท่ากับก่อนการพัฒนาโครงการ

4. การจัดการขยะมูลฝอย

1) ปริมาณขยะมูลฝอย

การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2560)

ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษ และเศษผ้า เป็นต้น โดยปริมาณขยะมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้น มีรายละเอียดดังนี้

อัตราการเกิดขยะมูลฝอย	1	กิโลกรัม/คน/วัน
(สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2560)		
<u>ขยะจากห้องพัก</u>		
จำนวนผู้เข้าพักอาศัย	158	คน
อัตราการเกิดขยะมูลฝอย	3	ลิตร/คน/วัน
หรือ	1	กิโลกรัม/คน/วัน
ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดจากห้องพัก	474	ลิตร/วัน
หรือ	0.474	ลูกบาศก์เมตร/วัน
หรือ	158	กิโลกรัม/วัน
<u>ขยะจากพนักงาน</u>		
จำนวนพนักงาน	7	คน
อัตราการเกิดขยะมูลฝอย	3	ลิตร/คน/วัน
หรือ	1	กิโลกรัม/คน/วัน
ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดจากพนักงาน	21	ลิตร/วัน
หรือ	0.021	ลูกบาศก์เมตร/วัน
หรือ	7	กิโลกรัม/วัน

ดังนั้น ปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด เท่ากับ 165 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.165 ตัน/วัน

2) การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก ขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง สำหรับในห้องทำงานจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย และในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง สำหรับแม่บ้านจัดให้มีถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง แยกเป็นมูลฝอยอินทรีย์และมูลฝอยทั่วไป ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนนำไปพักไว้ที่อาคารพักขยะรวม ซึ่งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ

สำหรับการจัดการขยะอันตรายและขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ โดยโครงการได้จัดให้มีถังขยะอันตราย ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง มีสีแดง มีฝาปิดมิดชิด มีล้อเลื่อน และมีข้อความระบุข้างถังว่าเป็น “ถังขยะอันตราย” ซึ่งจะรองรับขยะที่มีอันตรายต่อสิ่งมีชีวิตและสิ่งแวดล้อม เช่น หลอดฟลูออเรสเซนต์ ขวดยา ถ่านไฟฉาย กระป๋องสีสเปรย์ กระป๋อง

ยาฆ่าแมลง และภาชนะบรรจุสารอันตรายต่างๆ เป็นต้น ภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย ในขณะที่ปฏิบัติงานกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เมื่อปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เอกชนที่ได้รับอนุญาตเทศบาลตำบลรัชฎาให้มาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ปัจจุบันจังหวัดภูเก็ตได้ประกาศ เรื่อง กำหนดประเภทราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต ส่วนขยะรีไซเคิล โครงการจัดให้มีถังขยะรีไซเคิล ขนาดความจุ 240 ลิตรจำนวน 1 ถัง มีสีเหลือง มีฝาปิดมิดชิด มีล้อเลื่อน และมีข้อความระบุข้างถังว่าเป็น “ถังขยะรีไซเคิล” ซึ่งจะใช้รองรับขยะที่สามารถนำกลับมาใช้รีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระจาด พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า

3) อาคารพักขยะรวมของโครงการ

อาคารพักขยะรวมของโครงการ ซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ สามารถเข้าเก็บขนได้อย่างสะดวก ไม่กีดขวางการจราจร และไม่รบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการ โดยจัดให้มีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง แยกเป็นถังขยะแห้ง จำนวน 4 ถัง ถังขยะเปียก จำนวน 2 ถัง ถังรีไซเคิลจำนวน 1 ถัง และถังขยะอันตรายจำนวน 1 ถังรวมปริมาตรกักเก็บขยะของโครงการเท่ากับ 1,920 ลิตร รองรับขยะได้นานมากกว่า 3 วัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

คิดเป็นขยะเปียก 64% ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

ปริมาณขยะเปียก	=	0.64 × 495	
	=	316.80	ลิตร/วัน
	=	0.316	ลูกบาศก์เมตร/วัน

คิดเป็นขยะแห้ง 3 % ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

ปริมาณขยะแห้ง	=	0.03 × 495	
	=	14.85	ลิตร/วัน
	=	0.014	ลูกบาศก์เมตร/วัน

คิดเป็นขยะรีไซเคิล 30 % ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

ปริมาณขยะรีไซเคิล	=	0.30 × 495	
	=	148.50	ลิตร/วัน
	=	0.148	ลูกบาศก์เมตร/วัน

คิดเป็นขยะอันตราย 3 % ของปริมาณขยะมูลฝอยทั้งหมด

ปริมาณขยะอันตราย	=	0.03 × 495	
	=	14.8	ลิตร/วัน
	=	0.014	ลูกบาศก์เมตร/วัน

4) ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการและการจัดการน้ำชะขยะ

ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นในโครงการ	=	495	ลิตร/วัน
หรือ	=	0.495	ลูกบาศก์เมตร/วัน
หรือ	=	165	กิโลกรัม/วัน
ปริมาตรกักเก็บขยะของโครงการ	=	1,920	ลิตร
ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการ	=	1,920/495	
	=	3.87	วัน
มากกว่า	=	3	วัน

ดังนั้น โครงการสามารถรองรับปริมาณขยะของโครงการที่เกิดขึ้นได้มากกว่า 3 วัน 13 วัน ได้อย่างเพียงพอ ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550) ที่กำหนดให้กรณีที่มีสถานที่พักมูลฝอยต้องสามารถรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน

โครงการได้ใช้บริการรถเก็บขนขยะจากทางเทศบาลตำบลรัชฎามาดำเนินการเก็บขนขยะภายในโครงการ ซึ่งขยะของโครงการจะมีการเก็บรวบรวม พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารพักขยะรวม สำหรับน้ำชะขยะที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณอาคารพักขยะรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย WWTP-Anนอกจากนี้โครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณอาคารพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอกการล้างทำความสะอาดอาคารพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย WWTP-A เช่นกัน

5. ไฟฟ้า

โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้

1) ระบบไฟฟ้าปกติ

โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) ขนาด 400 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Bord : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลงก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร ทั้งนี้ขนาดของหม้อแปลงเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 และได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kV

2) ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า

โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงต่ำ ขนาด 800 AT/800AF, 3P ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหาย ส่วนภายในห้องไฟฟ้าจะมีการปิดกั้นที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ที่เกี่ยวข้องเข้าไป และมีที่ว่างเพียงพอเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซม หรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ

3) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน

ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ขัดข้องหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการได้จัดให้มีแบตเตอรี่สำรอง จำนวน 1 เครื่อง สามารถจ่ายไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสุขาภิบาล ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน และระบายอากาศได้อย่างเพียงพอ

6. การอนุรักษ์พลังงาน

เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานในกิจกรรมต่างๆ เป็นจำนวนมาก ดังนั้น โครงการจัดให้มีมาตรการเพื่อการลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ มีรายละเอียดดังนี้

1. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบปรับอากาศ

- ปลุกต้นไม้ภายในโรงการให้มากที่สุด เพื่อเพิ่มร่มเงาให้กับตัวอาคารและช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากเครื่องปรับอากาศ
- ออกแบบอาคารให้หันหน้าไปทางทิศเหนือได้ เพื่อหลีกเลี่ยงไม่ให้แสงแดดเข้าสู่ช่องเปิดของอาคารโดยตรง
- เลือกใช้สีอ่อนหรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน ในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ เพื่อช่วยการสะท้อนของแสงแดดที่ดี และลดการสะสมความร้อนของผนังอาคาร
- เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือกระเบื้องสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน
- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูง และประหยัดพลังงาน
- ติดตั้งชุดระบายความร้อน ไว้ในบริเวณที่โปร่งโล่ง เพื่อให้อากาศภายนอกหมุนเวียนได้สะดวก
- ปรับระดับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เหมาะสมโดยประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส
- หมั่นตรวจเช็คสภาพและระบบทั่วไปของเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ
- ตรวจสอบช่องระบายอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางระบายอากาศ

2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น

- ติดตั้งเครื่องที่มีประสิทธิภาพสูง และมีขนาดที่เหมาะสมกับการใช้งาน
- เลือกใช้หัวฝักบัวชนิดประหยัดน้ำ เพราะประหยัดน้ำกว่าหัวฝักบัวธรรมดา 25-27%
- เลือกใช้เครื่องทำน้ำอุ่นที่มีถังน้ำภายในตัวเครื่อง และมีฉนวนหุ้ม เพราะสามารถลดการใช้พลังงานได้ 10-20%

3. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าสำหรับระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

- โคมไฟลูออเรสเซนต์ทั้งหมดกำหนดให้ใช้ Electric Ballast
- โคมไฟ Down Light กำหนดให้ใช้หลอด Compact With Electric Ballast
- ค่าความสว่างในแต่ละพื้นที่ใช้สอย กำหนดให้ค่าวัตต์/ตารางเมตร ต้องไม่เกิน 12 วัตต์/ตารางเมตร
- การควบคุมไฟฟ้าส่องสว่างในพื้นที่ส่วนกลาง ทางเดิน กำหนดให้ใช้การควบคุมเปิดปิดแบบ 2 ทาง (Lighting Control System)
- เลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิดค่ากำลังให้สูญเสียต่ำ โดยกำหนดให้ค่า Total loss ของหม้อแปลงไฟฟ้าไม่เกิน 1-2 % (การไฟฟ้ากำหนด 1.5 %)
- ติดตั้งสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างหนึ่งตัวต่ออุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง 1 จุด
- หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ
- ในการติดตั้งระบบไฟฟ้าเลือกใช้บัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งจะมีการสูญเสียพลังงานประมาณ 1-2 วัตต์ และมีอายุการใช้งานนานขึ้นเป็น 2 เท่า แทนการใช้บัลลาสต์ชนิดอนาล็อกแบบธรรมดาที่จะมีการสูญเสียพลังงานประมาณ 10 วัตต์
- กำหนดให้มีชุด Capacitor Bank ที่ตู้ MDB ของโครงการเพื่อปรับปรุงค่า Power Factor ให้ไม่ต่ำกว่า 0.9

4. การอนุรักษ์พลังงานสำหรับอุปกรณ์อื่นๆ เช่น ลิฟต์

- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่างน้อย 10 วินาที จะช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้าของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู
- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย เพื่อช่วยลดการเดินทางลงขึ้นและลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น

5. การอนุรักษ์พลังงานน้ำ

- หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ เพื่อลดการสูญเสียน้ำอย่างเปล่าประโยชน์
- เลือกใช้อุปกรณ์หรือสุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำ
- ควบคุมแรงดันน้ำในระดับที่เหมาะสม

นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งทางเจ้าของโครงการจะรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตาม โดยติดป้ายประกาศเพื่อรณรงค์ให้ผู้ใช้บริการตระหนักและรับผิดชอบร่วมกันในการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า โดยติดตั้งคำขวัญหรือข้อมูลควรปฏิบัติเป็นสติกเกอร์ เช่น

- ปิดไฟเมื่อไม่ใช้
- หากเปิด จงปิด หากปิดจงเปิด
- โปรดใช้ไฟฟ้าเท่าที่จำเป็น
- ร่วมกันอนุรักษ์พลังงาน เพื่อลูกหลานของเราเอง
- เชื่อหรือไม่ว่า การผลิตไฟฟ้า 1 กิโลวัตต์เท่ากับทำลายทรัพยากรสำหรับคน 100 คน

7. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ ดังนี้

1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

โครงการติดตั้งระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ มีรายละเอียดดังนี้

- แผงควบคุมรวมแบบระบุตำแหน่ง (Fire Alarm Control Panel : FACP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมด จะประกอบด้วยวงจรตรวจสอบคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน วงจรป้องกันระบบ และวงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติและภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด และแบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น

- ตู้แผงควบคุมจะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสถานะต่างๆ บนหน้าตู้ โดยโครงการจะติดตั้งภายในห้องไฟฟ้า จำนวน 1 เครื่อง
- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด (Manual Station : M) ชนิดสวิตช์ปุ่มกดฉุกเฉิน ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยบุคคล สั่งงานแจ้งด้วยการใช้มือกด ที่ตัวอุปกรณ์ เมื่อปล่อยนิ้วออกหน้าสัมผัส จะกลับสภาพเดิม โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือบริเวณโถงทางเดิน รวมทั้งสิ้น 8 จุด
- อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Fire Alarm Bell : B) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว โดยมีหลังการทำงาน คือ เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือถืออุปกรณ์ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนด้วยเสียง โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียงบริเวณโถงต้อนรับ รวมทั้งสิ้น 8 จุด
- เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) อุปกรณ์ชนิดนี้ทำหน้าที่ทำการการตรวจจับจากอัตราการเพิ่มขึ้นของความร้อนภายนอกในช่วงระยะเวลาที่กำหนด หรือเมื่ออุณหภูมิถึงขีดจำกัดที่กำหนดแล้วจึงแจ้งส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ โถงทางเดิน ห้องแม่บ้าน ห้องทำงาน ส่วนบริการอาหาร ห้องเก็บของ ห้องไฟฟ้า และห้องพักทุกห้อง

2) ระบบดับเพลิง

- ถังดับเพลิง (Fire Extinguisher) โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 10 ลิตร รวมทั้งสิ้น 12 จุด ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โดยติดตั้งชั้นที่ 1-6 โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของถังดับเพลิงสูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.5 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา

3) ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light)

โครงการจะติดตั้งระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉินเพื่อให้แสงสว่าง และสามารถมองเห็นทางออกจากอาคารได้ชัดเจน ในกรณีที่ไฟฟ้าดับ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

- โคมไฟส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสถานะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ Halogen 2x55 W. พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โครงการติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน โถงลิฟต์ บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ
- โคมป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟ LED 2x10 W. พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟฟ้าต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โครงการติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน และโถงบันไดหนีไฟ

4) บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟ

โครงการจัดให้มีบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟของโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

- บันไดหลัก จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.50 เมตร มีชนพักกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้ง 0.136 เมตร และลูกนอน 0.30 เมตร
- บันไดหนีไฟ เป็นบันไดหนีไฟภายในอาคาร จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.20 เมตร มีชนพักกว้าง 1.25 เมตร ลูกตั้ง 0.175 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร
- ประตูหนีไฟ เป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ 2 ชั่วโมง ชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งใช้คัทดันในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง มีความกว้าง 0.80 เมตร สูง 2.00 เมตร ไม่มีธรณีประตู

5) ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งชั้นอาคาร

ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งชั้นของโครงการ ขนาดตัวอักษรสูง 0.10 เมตร โดยโครงการจะติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินหน้าลิฟต์ และชนพักบันไดทุกชั้น

6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าบริเวณหลังของอาคาร และติดตั้งสายกินทั่วทั้งโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

1. ตัวนำล่อฟ้า (Air Terminal) รัศมีครอบคลุมอาคาร ติดตั้งอยู่บนสุดส่วนสูงของอาคารหรือกระจายอยู่เพื่อให้รัศมีมีการป้องกันครอบคลุมตัวอาคารทั้งหมด
2. สายดิน (Ground Rod) เป็นแท่งโลหะทองแดง ขนาด 5/8" x 10 ฟันลึกลงไปในดินต่ำกว่าผิวดิน 3.0 เมตร และมีค่าความต้านทานของดินน้อยกว่า 5 โอห์ม
3. สายตัวนำลงดิน (Down Conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายเท่ากับ 70 ตารางมิลลิเมตร ใช้ลวดทองแดงที่ขนาดใหญ่เพียงพอต่อการนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐาน ตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นมาพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ

7) แผนการอพยพหนีไฟ และจุดรวมพล

โครงการจะจัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครภูเก็ต มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำแผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่ภายในอาคารสามารถหนีไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว

นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้เข้าใช้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ตื่นตระหนก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันไดมายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้

โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคารขนาดพื้นที่ 50.2 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.30 ตารางเมตร/คน หรือ 3.29 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้เข้าพักอาศัยในโครงการสูงสุด 165 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลเป็นพื้นที่ที่จัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีลักษณะเป็นสนามหญ้า ผู้พักอาศัยจากอาคารสามารถเข้าถึงได้โดยง่าย สำหรับการอพยพจากจุดรวมพลไปสู่ภายนอกโครงการ ก็มีความสะดวกและปลอดภัย เนื่องจากเส้นทางที่ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถอพยพออกสู่พื้นที่โครงการนั้นเป็นพื้นที่สีเขียวบริเวณด้านหน้าอาคาร ซึ่งจะไม่มีการก่อสร้างกีดขวางเส้นทางอพยพทำให้สามารถออกนอกพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวก รวดเร็ว และมีความปลอดภัย ดังนั้น จุดรวมพลของโครงการจึงมีความเหมาะสมทั้งในแง่ขนาดของพื้นที่ที่เพียงพอ ตำแหน่งที่สะดวกในการเข้าถึง และเหมาะสมในแง่การจัดการ

8. สิ่งอำนวยความสะดวก สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

โครงการจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ ตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548 โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- 1) **ทางลาด** โครงการได้จัดให้มีทางลาดขึ้นลงของรถเข็นเป็นทรายล้างเขาสระร่อง ซึ่งเป็นวัสดุที่ไม่ลื่น จำนวน 1 แห่ง คือ บริเวณทางเข้าออกอาคาร โดยผิวทางลาดกว้าง 0.9 เมตร ความยาว 6.0 เมตร ชานพักยาว 1.6 เมตร ความลาดชันไม่เกิน 1:12
- 2) **ห้องน้ำ** โครงการได้จัดให้มีห้องน้ำสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา บริเวณชั้นที่ 1 จำนวน 1 ห้อง ภายในห้องส้วมจัดให้มีพื้นที่ว่างเพื่อให้เก้าอี้สามารถหมุนตัวกลับได้ มีราวจับเพื่อช่วยในการพยุงตัวสูงจากพื้น 0.7 เมตร ประตูของห้องเป็นแบบบานเลื่อนกว้าง 1.0 เมตร พร้อมราวจับ
- 3) **ที่จอดรถ** โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 คัน โดยที่จอดรถมีลักษณะตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ พื้นผิวเรียบ และระดับเสมอกัน มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 6.00 เมตร และจัดให้มีที่ว่างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร ตลอดความยาวของที่จอดรถ นอกจากนี้บริเวณพื้นที่จอดรถมีสัญลักษณ์รูปผู้พิการนั่งเก้าอี้ล้อขนาด 1.00 x 1.00 เมตร

9. การระบายอากาศ

1) ระบบปรับอากาศ

โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 83.5 ตัน

2) การระบายอากาศ โครงการจัดให้มีการระบายอากาศภายในตัวอาคารโดยมีวิธีธรรมชาติและวิธีกล ดังนี้

การระบายอากาศโดยธรรมชาติ ซึ่งจะใช้เฉพาะกับห้องที่มีผนังด้านนอกอาคารอย่างน้อยหนึ่งด้านโดยจัดให้มีช่องเปิดสู่ภายนอกอาคารได้ เช่น ประตู หน้าต่าง โดยโครงการได้จัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติของบริเวณต่างๆ ภายในอาคาร

- บริเวณทางเดินในแต่ละชั้นของอาคารจะใช้องเปิดโล่งที่บันไดเพื่ออากาศสามารถระบายได้
- บริเวณห้องพักจะมีช่องหน้าต่างที่สามารถระบายอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกต่ำทำให้เกิดการระบายอากาศที่ดีเข้าสู่ห้องพักภายในอาคารได้ โดยจะมีการใช้ควบคู่ไปกับระบบระบายอากาศโดยวิธีกลคือการติดตั้งระบบปรับอากาศกรณีที่อุณหภูมิภายนอกสูงเพื่อใช้ปรับอุณหภูมิภายในให้มีอากาศที่อยู่ในระดับที่สบายยิ่งขึ้น

การระบายอากาศโดยวิธีกล โดยจัดให้มีอุปกรณ์ขับเคลื่อนอากาศเพื่อให้เกิดการนำอากาศภายนอกเข้ามาในการระบายอากาศ

- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศในอาคารบริเวณห้องต่างๆ ได้แก่ ห้องไฟฟ้า โถงต้อนรับ ส่วนบริการอาหาร และห้องพักทุกห้อง
- ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศภายนอกโดยตรงบริเวณห้องน้ำ
- ติดตั้งพัดลมดูดอากาศเพื่อระบายอากาศเข้าและออกสู่ภายนอกบริเวณลิฟต์ ซึ่งจะมีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติควบคู่กันไปด้วยการระบายอากาศตามช่องระบายอากาศผ่านหน้าต่าง ประตู ที่เปิดสู่พื้นที่ภายในห้องต่างๆ ดังกล่าวด้วย

การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบปรับอากาศ ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับอากาศ หรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับอากาศออกไปสำหรับห้องนอน มีอัตราการระบายอากาศไม่น้อยกว่า 2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร

10. การรักษาความปลอดภัย

โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง การทำงานจะแบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ อาคาร บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกโครงการ

นอกจากนี้โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Cose Circuit Television System : CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน โถงต้อนรับ และทางเข้าออกอาคารจำนวนทั้งสิ้น 15 จุด

11. การจัดภูมิสถาปัตย์และพื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ 1,248 ตารางเมตร คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ 7.78 ตารางเมตร ต่อ 1 คน (ผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการรวมพนักงาน 165 คน) โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด พื้นที่ไม้ยืนต้นรวมทั้งหมด 187.44 ตารางเมตร

ตารางที่ 1.1 ชนิดและจำนวนไม้ยืนต้นที่ปลูกในโครงการ

ลำดับ	ชนิด	การเจริญเติบโต	จำนวน (ต้น)
1	ต้นไทรอินเดีย	เหมาะที่จะปลูกในพื้นที่แคบ ช่วยบังลม บังสายตาหรือปลูกเป็นแนวขอบเขตพื้นที่ ต้องการความชื้นปานกลาง มีแสงแดดเต็มวัน	12
2	ต้นพิกุล	เจริญได้ดีในดินทุกชนิด ต้องการแสงแดดและความชื้นปานกลางและทนต่อสภาพต่างๆ ได้ดี	5
3	ต้นปีป	เจริญได้ดีในดินทุกชนิด สามารถงอกงามดีในพื้นที่ทั่วทุกภาคในประเทศ	23
รวม			40

โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ตามแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ระบุว่า “โครงการอาคารอาศัยรวมโครงการโรงแรมโครงการโรงพยาบาล โครงการอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ให้จัดพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตรต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของพื้นที่สีเขียวดังกล่าว”

นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีพื้นที่เขียวตามแนวปฏิบัติการเชิงนโยบาย ด้านการจัดการพื้นที่สีเขียวชุมชนเมืองอย่างยั่งยืน ที่ระบุว่า “สัดส่วนของพื้นที่สีเขียวยั่งยืน” ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยกำหนดพื้นที่สีเขียวยั่งยืนอย่างน้อยร้อยละ 50 ของพื้นที่ว่างตามกฎหมายควบคุมอาคาร”

12. การจราจร

1) การเข้าถึงโครงการ

การจราจรเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยรถยนต์ได้ 2 เส้นทาง ดังนี้

เส้นทางที่ 1 จากอนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรี-ท้าวศรีสุนทร มุ่งหน้าเข้าสู่อนุสาวรีย์ท้าวเมืองภูเก็ต ตามถนนเทพกระษัตรี ประมาณ 8.5 กิโลเมตร ถึงสี่แยกราษฎร์รังสรรค์ตรงไปอีกประมาณ 370 เมตรกลับรถและตรงไปประมาณ 17 เมตร พื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

เส้นทางที่ 2 จากตัวเมืองภูเก็ต บริเวณโรงเรียนสตรีภูเก็ต มุ่งหน้าสู่อนุสาวรีย์ท้าวเทพกระษัตรี-ท้าวศรีสุนทร ตามถนนเทพกระษัตรี ประมาณ 1.6 กิโลเมตร ผ่านโรงเรียนเทพอำนวยวิทยา ตรงไปอีกประมาณ 620 เมตร พื้นที่โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

2) ถนนและที่จอดรถของโครงการ

ทางเข้า-ออกโครงการ มีความกว้างประมาณ 6.15 เมตร เติมนรองสองทิศทาง สำหรับถนนภายในโครงการ กว้างไม่น้อยกว่า 6.50 เมตร เติมนรองสองทิศทาง และกว้างประมาณ 5.00-7.74 เมตร เติมนรองทางเดียว ที่จอดรถของโครงการรวมทั้งสิ้นจำนวน 66 คัน (ที่จอดรถสำหรับผู้พิการจำนวน 2 คัน) เป็นที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารทั้งหมด โดยที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นที่จอดรถแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด ที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีขนาดกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร

นอกจากนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 คัน มีความกว้าง 2.40 เมตร และความยาว 5.00 เมตร และจัดให้มีพื้นที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร

โครงการจัดให้มีที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 คัน บริเวณใกล้ทางเข้า-ออกอาคาร โดยมีถนนภายในโครงการชั้นอยู่ ซึ่งที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา มีระยะห่างจากทางเข้า-ออกอาคารเพียง 7.94 เมตร โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและอำนวยความสะดวกและความปลอดภัยของผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีสัณชะลอความเร็วเป็นคอนกรีต จำนวน 2 จุด ป้ายเตือนรถกระโดดและป้ายเตือนคนข้ามทาง เพื่อให้รถที่เข้ามาในพื้นที่โครงการสามารถชะลอความเร็วได้ ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานการก่อสร้างสัณชะลอความเร็ว กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พ.ศ. 2556



รูปภาพที่ 1.4 การใช้พื้นที่ของโครงการ

ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮ็อป อินน์ ภูเก็ต จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่างๆ ที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ รวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อ วันที่ 19 พฤศจิกายน 2558 ตาม หนังสือที่ ทส.1009.2/14099 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่งรายงานตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม 2 ครั้งต่อปี ให้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน กำหนดส่งภายใน เดือน กรกฎาคม และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการของช่วงเดือน กรกฎาคม ถึง เดือน ธันวาคม ให้ส่งภายในเดือนมกราคม ของปีถัดไป

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ระยะดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หินภัย - ภายในโครงการ	- สภาพการใช้งาน - การซ่อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ - ตรวจสอบการซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอร่าวัน ฮีป อินน์ จำกัด
2. การคมนาคมขนส่ง	- ทางเข้า-ออกโครงการ - บริเวณทางเข้า-ออกถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- การอำนวยความสะดวก - สภาพการใช้งาน	- การอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต - ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการบนถนนสาธารณะ และไหล่ทาง ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอร่าวัน ฮีป อินน์ จำกัด
3. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอร่าวัน ฮีป อินน์ จำกัด
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ - เครื่องสูบน้ำ	- การแตกหรือการรั่วซึมของท่อ - อัตราการสูบ	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ - ตรวจสอบเช็คเครื่องสูบน้ำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอร่าวัน ฮีป อินน์ จำกัด
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดตะกอน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอร่าวัน ฮีป อินน์ จำกัด

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม อีโอบ อินน์ ภูเก็ต ระยะดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
5. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	- แบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลนครภูเก็ต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- บริษัท เอร่าวัน อีโอบ อินน์ จำกัด
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกโครงการ	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร	- ตรวจสอบตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและบางขนาด	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอร่าวัน อีโอบ อินน์ จำกัด
5. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกโครงการ	- ความเป็นกรด-ด่าง - บีโอดี - สารแขวนลอย - ชัลไฟด์ - ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด - ปริมาณตะกอนหนัก - น้ำมันและไขมัน - ทีเคเอ็น - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย	- pH Meter - วิธี Azide Modification - วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว - วิธี Titrate - วิธีการระเหยแห้ง 103-105 °C 1 ชั่วโมง - วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl - วิธี Multiple-tube Fermentation technique	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เอร่าวัน อีโอบ อินน์ จำกัด

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 1.2

ตารางที่ 1.2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ระยะดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจสอบ	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะรวม	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการ รื้อซึมของถังขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาด ถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เอร่าวิ้น ฮีป อินน์ จำกัด - บริษัท เอร่าวิ้น ฮีป อินน์ จำกัด
7. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้ง อุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย และสัญญาณ แจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- บริษัท เอร่าวิ้น ฮีป อินน์ จำกัด

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว (1) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้น ผู้อาศัยในพื้นที่โครงการก็สามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม (2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหว ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อให้ความช่วยเหลือผู้อาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง (3) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัยพนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง (4) ติดป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย (5) จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวเพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ (6) ติดตามข่าวสารเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์	- โครงการได้จัดผังเส้นทางหนีไฟ ทางออกฉุกเฉิน และบันไดหนีภัย รวมถึงป้ายจุดรวมพลอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน - โครงการมีเจ้าหน้าที่โครงการอยู่ประจำโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อคอยประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน - ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ ซึ่งมีการดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2568 - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ซึ่งเป็นวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว - โครงการมอบให้นิตยบุคคลติดตามข่าวสารเป็นประจำเพื่อเตรียมการป้องกันได้ทันเหตุการณ์เตรียมการป้องกันได้	- - ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2569 - -	รูปภาพที่ 2.7 พื้นที่จุดรวมพล รูปภาพที่ 2.21 ผังแสดงเส้นทางหนีไฟ รูปภาพที่ 2.22 ป้ายรวมพล รูปภาพที่ 2.23 การซ้อมอพยพดับเพลิง เอกสารแนบที่ 7 การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟและแผนป้องกันระงับอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.8 ป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้เรื่องแผ่นดินไหว -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (1) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- พบโครงการได้มีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ในบริเวณพื้นที่จอดรถ - ทางโครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวได้ตามมาตรการและมีการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ เดือนละ 1 ครั้ง - พบภายในโครงการมีการติดตั้งป้ายกำหนดให้ใช้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ที่มองเห็นชัดเจน	- - -	รูปภาพที่ 2.5 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง
1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน (1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) ปลุกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	- พบภายในโครงการมีการติดตั้งป้ายกำหนดให้ใช้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ที่มองเห็นชัดเจน - โครงการมีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการและมีคนสวนดูแลตลอดระยะดำเนินการ	- - -	รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง รูปภาพที่ 2.5 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (1) โครงการได้ปรับแก้ทางเข้า-ออกของโครงการ โดยเลื่อน ตำแหน่งสลับทางเข้า-ออกกับพื้นที่ที่ไม่นำพาพัฒนาโครงการ เพื่อให้การเลี้ยวกลับรถเพื่อเข้าสู่โครงการสะดวกและปลอดภัยมากยิ่งขึ้น (2) ในช่วงที่มีการจราจรคับคั่ง ผู้ขับที่สามารถเลือกใช้จุดกลับรถ ถัดไป ซึ่งห่างจากโครงการประมาณ 450 เมตร ซึ่งจะทำให้ การเข้าสู่โครงการปลอดภัยมากยิ่งขึ้น (3) ปาตมมถนนทางเข้า-ออกข้างละ 4.15 เมตร เพื่อให้สามารถ มองเห็นรถที่เลี้ยวได้อย่างชัดเจน และชะลอรถก่อนเข้า-ออก โครงการ (4) จัดให้มีชะลอความเร็วเป็นคอนกรีตจำนวน 2 ชุด ป้ายเตือน รถกระโดด และป้ายเตือนคนข้ามทาง เพื่อให้รถที่เข้ามาใน พื้นที่โครงการสามารถชะลอความเร็วได้ (5) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออก โครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และในระยะทาง ที่จะชะลอได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (6) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัด ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจ รถเข้า-ออกตลอดเวลา	 - พบโครงการมีการปรับแก้ทางเข้าออก โดยสลับตำแหน่ง เพื่อให้การเลี้ยวกลับรถเข้าสู่โครงการได้สะดวกและ ปลอดภัย - พบโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในช่วงที่มีการจราจรคับคั่ง เพื่อให้ผู้ขับที่ สามารถสัญจรได้ง่ายยิ่งขึ้น - โครงการมีการปาตมมถนนบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่เลี้ยวได้อย่างชัดเจน และ ชะลอรถก่อนเข้า-ออกโครงการ - โครงการไม่มีคันชะลอความเร็ว แต่จัดเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย - พบโครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณเข้า-ออกโครงการ - ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อ อำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับผู้พักอาศัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัย	 - - - - -	 รูปภาพที่ 2.24 ป้ายเข้า-ออก โครงการ รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่ถนนของ โครงการ รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.19 พื้นที่สำหรับ จอดรถและสัญลักษณ์จราจรบน พื้นถนน รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ) (7) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ละทางจราจรให้เพียงพอ (8) โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 66 คัน ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ.2517) และเพียงพอต่อผู้พักอาศัยและการใช้บริการต่างๆ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถกีดขวางเส้นทางการจราจร (9) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออกโครงการบนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทางด้านหน้าโครงการ (10) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้าออกภายในพื้นที่โครงการ (11) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ	 - บริเวณทางเข้า- ออก ของโครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ - โครงการจัดพื้นที่สำหรับจอดรถไว้ตามที่กำหนดในมาตรการ ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณผู้พักอาศัยและมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกเรื่องการจราจรตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - บริเวณไหล่ทางของโครงการเป็นสัญลักษณ์เส้นขาว-แดง พื้นที่ห้ามจอด - ทางโครงการได้จัดป้ายสัญลักษณ์จราจร ป้ายบอกสถานที่ต่างๆ เพื่อช่วยเพิ่มความสะดวกรวดเร็วในการเดินรถภายในโครงการ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ พบว่าภายในโครงการมีการติดตั้งป้ายกำหนดให้ใช้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ที่มองเห็นชัดเจน	 - - - - -	 รูปภาพที่ 2.27 ไฟส่องสว่าง รูปภาพที่ 2.19 พื้นที่สำหรับจอดรถและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นถนน - รูปภาพที่ 2.19 พื้นที่สำหรับจอดรถและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นถนน รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การใช้น้ำ (1) ถังเก็บน้ำสำรองที่รวมปริมาตรน้ำที่กักเก็บไว้ในโครงการทั้งหมด 60 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำใช้ได้ประมาณ 1 วัน (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน (3) ผนรงค้ให้ร่วมกันประหยัดน้ำและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ (4) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุดจนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	 - พบโครงการมีถังสำรองน้ำที่สามารถกักเก็บน้ำสำรองใช้ได้ประมาณ 1 วัน - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทางโครงการมีการผนรงค้และเลือกใช้สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ที่ประหยัดน้ำทั้งหมดภายในโครงการ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการแจกจ่ายและดูแลท่อน้ำระบายน้ำภายในโครงการให้สามารถระบายน้ำได้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	 - - - -	 รูปภาพที่ 2.9 ถังเก็บน้ำสำรอง เอกสารแนบที่ 5 รายงานการใช้ระบบไฟฟ้าและน้ำประปา - รูปภาพที่ 2.36 สุขภัณฑ์ภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.38 การตรวจสอบเส้นท่อน้ำ เอกสารแนบที่ 8 ระบบสาธารณูปโภค

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (1) จัดให้มีบ่อน้ำฝนไว้ภายในที่ระบายน้ำ โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำฝนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.60 เมตร ความยาวทั้งหมด 300 เมตร พื้นที่หน้าตัด 0.283 ตารางเมตร ปริมาตรการกักเก็บเท่ากับ 84.90 ลูกบาศก์เมตร (2) โครงการจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ทำงานสลับกัน) มีอัตราการสูบน้ำ 500 แกลลอน/นาที่/เครื่อง ซึ่งสามารถควบคุมอัตราการไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายเท่ากับก่อนการพัฒนาโครงการ (3) ชุดลอกตะกอนในที่ระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (4) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากที่ระบายน้ำของโครงการ (5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องแก้ไขทันที	- ทางโครงการจัดให้มีบ่อน้ำฝนไว้ภายในที่ระบายน้ำภายในโครงการ - ทางโครงการมีเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง เพื่อควบคุมอัตราการไหลของน้ำ - ทางโครงการยังไม่มีการชุดลอกตะกอน จะมีการชุดลอกตามความเหมาะสม - ทางโครงการมีการติดตั้งตะแกรงดักขยะมูลฝอยในบ่อดักขยะ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและเก็บมูลฝอยออกจากบ่อดักน้ำทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลที่ระบายน้ำภายในโครงการให้สามารถระบายน้ำได้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- - - - -	- - รูปภาพที่ 2.12 ตะแกรงดักขยะและรางระบายน้ำ รูปภาพที่ 2.12 ตะแกรงดักขยะและรางระบายน้ำ -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อีโอบ อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อีโอบ อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการน้ำเสีย (1) โครงการบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ รวมถึงน้ำเสียจากห้องพักขยะรวม เพื่อให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จะรวบรวมลงสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ระบบท่อรวมน้ำดื่มแบบซึมดิน อัตราการซึมของดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยปริมาณน้ำทิ้งที่เหลือจะรวบรวมเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งและบ่อดักขยะก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป (2) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา (3) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ (5) โครงการมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการโดยเป็นต้นไม้ยืนต้นประมาณ 40 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้น	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียจากทุกกิจกรรม และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดกับบริษัท บีเคเนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นประจำทุกเดือน - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้เดินระบบตามความเหมาะสม ตลอดระยะดำเนินการ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการโดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่ว ๆ ไปของเครื่องมือและอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ทางโครงการมีการปลูกต้นไม้ จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบและมีคนสวนคอยดูแลตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- - - -	รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส 1, ทส.2 รูปภาพที่ 2.1 ที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย - เอกสารแนบที่ 8 ระบบสาธารณูปโภค เอกสารแนบที่ 8 ระบบสาธารณูปโภค รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (1) จัดให้ถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพักขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง สำหรับในส่วนห้องทำงานจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย และในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง สำหรับแม่บ้าน จัดให้มีถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง แยกเป็นขยะเปียก และขยะแห้ง (2) จัดให้มีอาคารพักขยะรวมโดยมีถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 8 ถัง แยกเป็นถังขยะแห้งจำนวน 4 ถัง ถังขยะเปียก จำนวน 2 ถัง ถังขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง และถังขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ 3 วัน (3) จัดให้มีพนักงานตรวจสอบอาคารห้องพักขยะรวม หากมีขยะมูลฝอยตกค้างเกินกว่า 2 วัน จะดำเนินการประสานเอกชนที่ได้รับอนุญาตดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากทางเทศบาลตำบล รัชฎาให้มาดำเนินการเก็บขนขยะทุกวัน เพื่อไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ	 - ทางโครงการได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ที่มีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนู แมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น ในส่วนห้องทำงาน ห้องน้ำ ห้องพัก ห้องแม่บ้านมีถังขยะขนาด 10 ลิตร และมอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้คัดแยกขยะก่อนไปทิ้งที่ห้องพักขยะรวมที่มีถังแบบแยกประเภท - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ พบว่ามีห้องพักรวมมูลฝอยอยู่บริเวณด้านหลังอาคารของโครงการ ซึ่งแบ่งเป็นสัดส่วนสำหรับมูลฝอย 4 ประเภท คือ ถังขยะเปียก จำนวน 2 ถัง ถังขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง ถังรองรับขยะแห้งจำนวน 4 ถัง และถังขยะอันตราย จำนวน 1 ถัง ที่สามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทในแต่ละวันที่เพียงพอ - โครงการมีแม่บ้านคอยตรวจสอบห้องพักขยะรวม หากมีขยะตกค้างเกินกว่า 2 วัน จะดำเนินการประสานดำเนินการเก็บขนมูลฝอยจากทางเทศบาลตำบลรัชฎาให้มาดำเนินการเก็บขนขยะโดยทันที	 - - -	 รูปภาพที่ 2.13 ถังขยะภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.14 ห้องพักขยะรวม รูปภาพที่ 2.13 ถังขยะภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.14 ห้องพักขยะรวม รูปภาพที่ 2.14 ห้องพักขยะรวม เอกสารแนบที่ 9 ใบเสร็จมูลฝอย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ) (6) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพักขยะ อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปทิ้ง (7) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป (8) การเก็บแยกขยะเปียก ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง (9) รมรงคิให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย (10) ระบบห้องขยะจะต้องเป็นระบบปิด	 - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยในภาชนะรองรับ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีแม่บ้านคอยทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ภาชนะ รถเข็น และอุปกรณ์ต่างๆ ที่ใช้ในการเก็บขนมูลฝอย ทุกครั้งหลังจากที่รถเก็บมูลฝอยได้เข้ามาเก็บขนแล้ว ด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อก่อนนำมาใช้ใหม่ - ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้เก็บรวบรวมมูลฝอยภายในโครงการ แยกก่อนนำไปรวบรวมไว้ห้องพักขยะรวม - ทางโครงการได้ป้ายรณรงค์การคัดแยกขยะติดไว้ภายในโครงการ - ห้องพักขยะภายในโครงการเป็นระบบปิด	 - - - - - -	 รูปภาพที่ 2.16 อุปกรณ์การทำ ความสะอาดและการเก็บมูล ฝอย รูปภาพที่ 2.26 การล้างทำ ความสะอาดห้องพักขยะ - - - รูปภาพที่ 2.14 ห้องพักขยะรวม

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 ไฟฟ้า (1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immerse Type Transformers) ขนาด 400 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Bord : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V (2) จัดให้มีแบตเตอรี่สำรอง จำนวน 1 เครื่อง สามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญได้อย่างเพียงพอ (3) ติดตั้ง Circuit Breaker: CB ด้านแรงต่ำซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ (4) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2556 (5) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน (6) ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	- ทางโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมันตามมาตรการ มีมาตรฐานติดตั้งตั้งแต่ระยะก่อสร้าง - ทางโครงการมีแบตเตอรี่สำรองไว้ภายในโครงการ จำนวน 1 เครื่อง - ทางโครงการมีการติดตั้ง Circuit Breaker ซึ่งอยู่ในห้องควบคุมไฟฟ้า - ทางโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมันตามมาตรการ มีมาตรฐานติดตั้งตั้งแต่ระยะก่อสร้าง - บริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงของโครงการเป็นพื้นที่โล่งเจ้าหน้าที่สามารถเข้าถึงได้สะดวก - โครงการได้ติดป้ายเตือนไฟฟ้าแรงสูงไว้บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า	- - - - - -	รูปภาพที่ 2.15 หม้อแปลงไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.28 ระบบไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.28 ระบบไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.15 หม้อแปลงไฟฟ้า เอกสารแนบที่ 8 ระบบสาธารณูปโภค รูปภาพที่ 2.39 การตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.29 ป้ายเตือนไฟฟ้าแรงสูง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ) (7) เปิดไฟส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. (8) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืนไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง (9) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ (10) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ (11) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ (12) รมรงคให้ผู้ที่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (13) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง	- โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยเปิด-ปิดไฟฟ้าตามความเหมาะสม - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน - ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทางโครงการมีการแจ้งพนักงานหลังการประชุมภายในเรื่องการประหยัดพลังงานภายในโครงการ - โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์รณรงค์การประหยัดน้ำ ประหยัดไฟ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- - - - - - -	- รูปภาพที่ 2.17 หลอดไฟและเครื่องปรับอากาศประหยัดพลังงาน รูปภาพที่ 2.17 หลอดไฟและเครื่องปรับอากาศประหยัดพลังงาน รูปภาพที่ 2.30 การบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า - รูปภาพที่ 2.31 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ/ไฟ รูปภาพที่ 2.30 การบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540)และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการเพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ได้ (4) ห้ามจอดรถกีดขวางเส้นทางการจราจรภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้สะดวกและรวดเร็ว ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อทำหน้าที่ ประสานงานและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ดับเพลิงกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	 - โครงการได้มีการติดตั้งระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยที่มีมาตรฐานไว้อยู่ในโครงการ ประกอบด้วย ถังดับเพลิง อุปกรณ์แจ้งเตือนเหตุฉุกเฉิน เครื่องตรวจจับควัน ตู้ดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง - โครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและบันทึกประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอ - ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ โดยมีแผนดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2568 - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยมีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำหน้าที่ประสานงานและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกเพื่อให้รถดับเพลิงสามารถเข้า-ออกพื้นที่โครงการได้สะดวกและรวดเร็ว ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	 - - ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2569 -	 รูปภาพที่ 2.20 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย เอกสารแนบที่ 6 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.23 การซ้อมอพยพดับเพลิง เอกสารแนบที่ 7 การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟและแผนป้องกันระงับอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ) (5) จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 1 จุด บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าอาคาร มีพื้นที่ 50.2 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.30 ตารางเมตร/คน หรือ 3.29 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 165 คน (รวมจำนวนพนักงาน) (6) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (7) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (8) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (9) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (10) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	 - ทางโครงการได้มีจัดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 จุด ซึ่งสามารถรองรับจำนวนคนได้อย่างเพียงพอ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยพบเห็นป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ภายในโครงการ - โครงการได้มีการติดตั้งผังเส้นทางหนีไฟไว้ตามโถงทางเดินทางสามารถมองเห็นได้ง่าย - โครงการได้มีการจัดทำแผนฉุกเฉินไว้ภายในโครงการซึ่งกำหนดบทบาทหน้าที่ไว้	 - - - - -	 รูปภาพที่ 2.7 พื้นที่จุดรวมพล รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.20 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย รูปภาพที่ 2.21 ผังแสดงเส้นทางหนีไฟ เอกสารแนบที่ 7 การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟและแผนป้องกันระงับอัคคีภัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.9 การระบายอากาศและความร้อน (1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดให้มีไม้ย่นต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	 - โครงการได้มีการตรวจสอบและทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศตลอดระยะดำเนินการ - โครงการมีช่างคอยตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ระบายอากาศตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทางโครงการได้มีการติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้ในบริเวณพื้นที่จอดรถ - ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆ ตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์พืชมงคลต่อพื้นที่โครงการ	 - - - -	 รูปภาพที่ 2.37 การล้างเครื่องปรับอากาศ เอกสารแนบที่ 8 ระบบสาธารณูปโภค - รูปภาพที่ 2.5 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม อีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (1) หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการจะดำเนินการแก้ไขโดยด่วนและเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว (2) โครงการจะพิจารณาประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่นและสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่นและกิจกรรมทางศาสนา (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการ จะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที - ทางโครงการจะพิจารณาประชาชนในท้องถิ่นเข้ามาทำงานตามความเหมาะสม - ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียน หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	- - -	- - -

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ) (4) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ ได้แก่ - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันก่อให้เกิดอန္คิภัยได้เข้ามาภายในบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคารโปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด - ห้ามเททิ้งหรือเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกระเบียงห้องพักและห้ามทิ้งน้ำปุน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้ง โถสุขภัณฑ์โดยเด็ดขาด - ห้ามกระทำการติดสิ่งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผนังระเบียงหรือส่วนใดภายนอกห้องพัก - ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามา	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบดูแล ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.32 ระเบียบพักอาศัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยทันที (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) (4) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย (5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที	- ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง ผู้พักอาศัยสามารถแจ้งเหตุได้ตลอดเวลา - ทางโครงการได้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบพื้นที่โครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง ผู้พักอาศัยสามารถแจ้งเหตุได้ตลอดเวลา - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยพบเห็นป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ทุกตัวภายในโครงการ	- - - - -	รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - รูปภาพที่ 2.25 กล้องวงจรปิด - รูปภาพที่ 2.33 ป้ายแนะนำการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันฯ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) (6) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง (7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้ (8) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย (9) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะและที่พักรวมมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากการเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	 - โครงการได้มีกล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในโครงการ - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและบันทึกประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยทุกชั้นอย่างสม่ำเสมอ - ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสะอาดของถังขยะ และที่พักรวมมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากการเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	 - - - -	 รูปภาพที่ 2.34 เครื่องมือปฐมพยาบาล เอกสารแนบที่ 6 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบทส.1,ทส.2 รูปภาพที่ 2.26 การล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ เอกสารแนบที่ 9 ใบเสร็จมูลฝอย

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ฮิลตัน อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.3 ทศนิยมภาพ (1) ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (2) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 1,269.00 ตารางเมตร (ร้อยละ 32.59 ของพื้นที่โครงการ) (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ต่างๆตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์พืชมงคลต่อพื้นที่โครงการ - ทางโครงการจัดจ้างคนสวนคอยดูแลต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ	- -	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ (2) ตรวจสอบการซ่อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ	- โครงการมีการจัดทำผังเส้นทางหนีภัยติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ปัจจุบันเส้นทางหนีภัยของทางโครงการอยู่ในสภาพดีไม่มีสิ่งกีดขวาง - ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการ เพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ โครงการมีการซ้อมฯล่าสุดเมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2568	- ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการ จะมีการดำเนินการในรอบเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2569	รูปภาพที่ 2.21 ผังแสดงเส้นทางหนีไฟ รูปภาพที่ 2.23 การซ้อมอพยพดับเพลิง เอกสารแนบที่ 7 การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟและแผนป้องกันระงับอัคคีภัย
1.4 คุณภาพอากาศ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2.2 นิเวศทางน้ำ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (1) ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทางตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอดจนดูแลความปลอดภัยผู้ที่สัญจรผ่านด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ - บริเวณไหล่ทางเข้า-ออกโครงการเป็นจุดห้ามจอด	- -	รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.35 ไหล่ทาง
3.3 การใช้น้ำ (1) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำในเส้นท่อ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆ เดือน	-	รูปภาพที่ 2.38 การตรวจสอบเส้นท่อน้ำ เอกสารแนบที่ 8 ระบบสาธารณูปโภค
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (1) ตรวจสอบการแตกหรือการรั่วซึมของท่อระบายน้ำของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (3) ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ - ทางโครงการจะมีช่างคอยตรวจสอบตะกอนของท่อระบายน้ำตามสภาพหน้างานหากมีตะกอนจำนวนมากจะทำการลอกตะกอน	- - -	เอกสารแนบที่ 8 ระบบสาธารณูปโภค - -

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการน้ำเสีย (1) ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) แบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลรัชฎาและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2) การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ	 - ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยมีการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)สรุปผลการทำงานของระบบบำบัด ส่งให้เทศบาลนครภูเก็ต ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ ได้มีการมอบหมายจัดจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ	 - -	 เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส 1, ทส.2 รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส 1, ทส.2
3.6 การจัดการมูลฝอย (1) ตรวจสอบความสามารถในการรองรับรองรับถึงขยะการรั่วซึมของถังขยะ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะและอาคารพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	 - ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสามารถในการรองรับขยะ การรั่วซึมของถังขยะ และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	 -	 รูปภาพที่ 2.26 การล้างทำความสะอาดห้องพักขยะ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2

ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 ไฟฟ้า ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (1) ตรวจสอบสภาพการใช้ของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบการชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆ เดือน	-	รูปภาพที่ 2.20 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย เอกสารแนบที่ 6 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
3.9 การระบายอากาศและความร้อน ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.3 ทัศนียภาพ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-



รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน



รูปภาพที่ 2.3 ป้ายจำกัดความเร็ว



รูปภาพที่ 2.4 พื้นถนนของโครงการ



รูปภาพที่ 2.5 ป้ายดับเครื่องยนต์



รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปภาพที่ 2.7 พื้นที่จอดรถรวมพล



รูปภาพที่ 2.8 ป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้เรื่องแผ่นดินไหว



รูปภาพที่ 2.9 ถังเก็บน้ำสำรองภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.10 ห้องปั๊ม



รูปภาพที่ 2.11 ที่ตั้งของระบบบำบัดน้ำเสีย



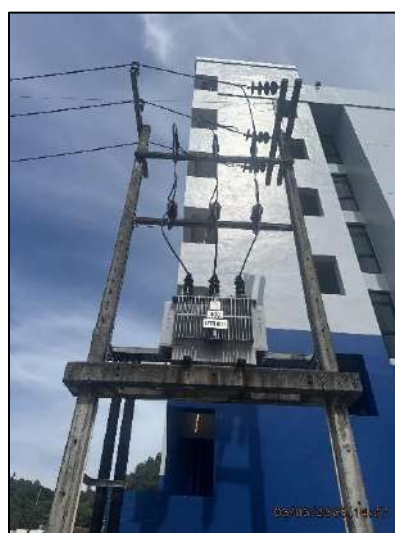
รูปภาพที่ 2.12 ตะแกรงดักขยะและรางระบายน้ำ



รูปภาพที่ 2.13 ถังขยะภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.14 ห้องพักขยะรวม



รูปภาพที่ 2.15 หม้อแปลงไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.16 อุปกรณ์ทำความสะอาดและเก็บมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.17 หลอดไฟและเครื่องปรับอากาศประหยัดพลังงาน



รูปภาพที่ 2.18 ระบบคีย์การ์ด ควบคุมการเปิด-ปิด ภายในห้องพัก



รูปภาพที่ 2.19 พื้นที่สำหรับจอดรถและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทาง



ถังดับเพลิง



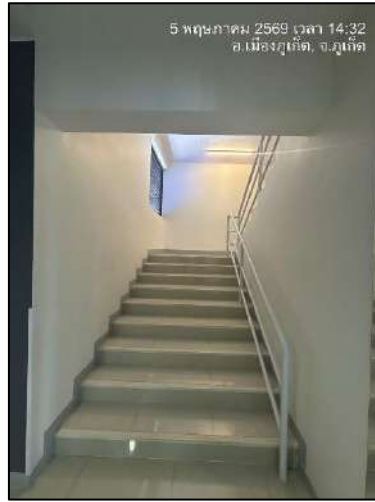
อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ



ป้ายทางหนีไฟ



ไฟฉุกเฉิน



บันไดหนีไฟ



อุปกรณ์ตรวจจับควัน

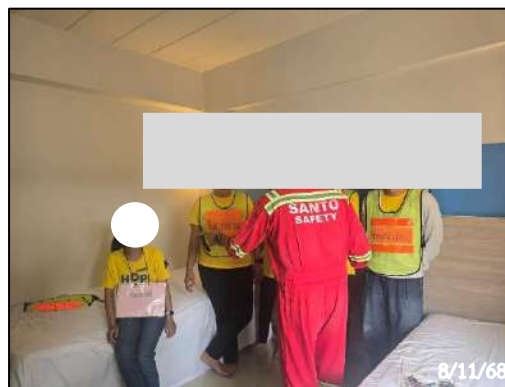
รูปภาพที่ 2.20 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.21 ผังเส้นทางหนีไฟ



รูปภาพที่ 2.22 ป้ายจุดรวมพล



รูปภาพที่ 2.23 การซ้อมอพยพหนีไฟ



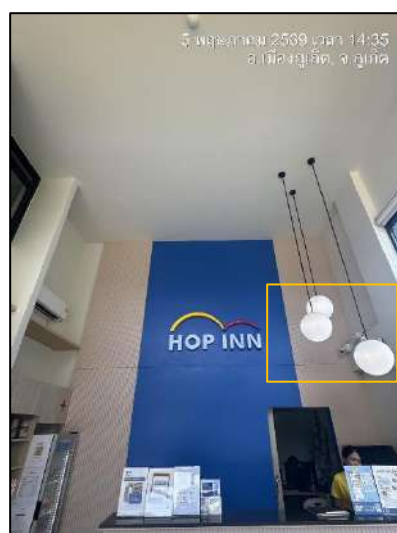
รูปภาพที่ 2.24 ทางเข้า - ออก โครงการ



รูปภาพที่ 2.25 กล้องวงจรปิดภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.26 การล้างทำความสะอาดห้องพักราย



รูปภาพที่ 2.27 ไฟฟ้าส่องสว่าง



รูปภาพที่ 2.28 ระบบไฟฟ้า



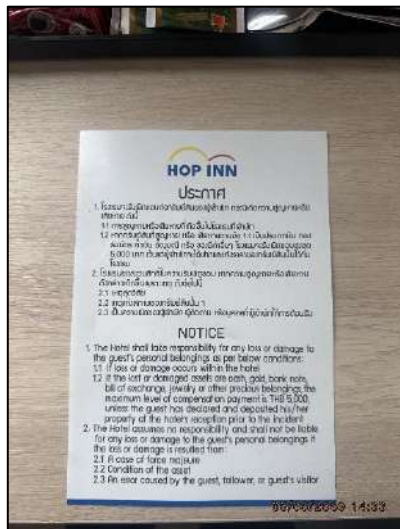
รูปภาพที่ 2.29 ป้ายเตือนไฟฟ้าแรงสูง



รูปภาพที่ 2.30 การบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.31 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ/ไฟ



รูปภาพที่ 2.32 ระเบียบพักอาศัย



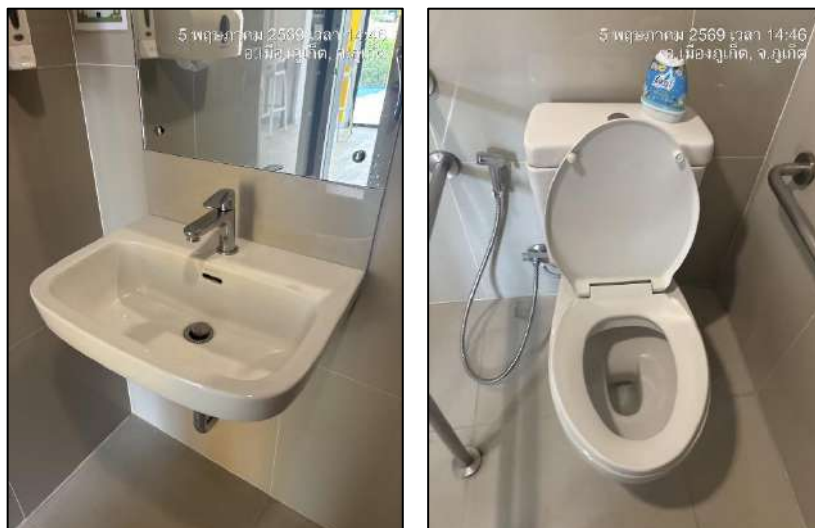
รูปภาพที่ 2.33 ป้ายแนะนำการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันฯ



รูปภาพที่ 2.34 เครื่องมือปฐมพยาบาล



รูปภาพที่ 2.35 ไหล่ทาง



รูปภาพที่ 2.36 สุขภัณฑ์ภายในโครงการ



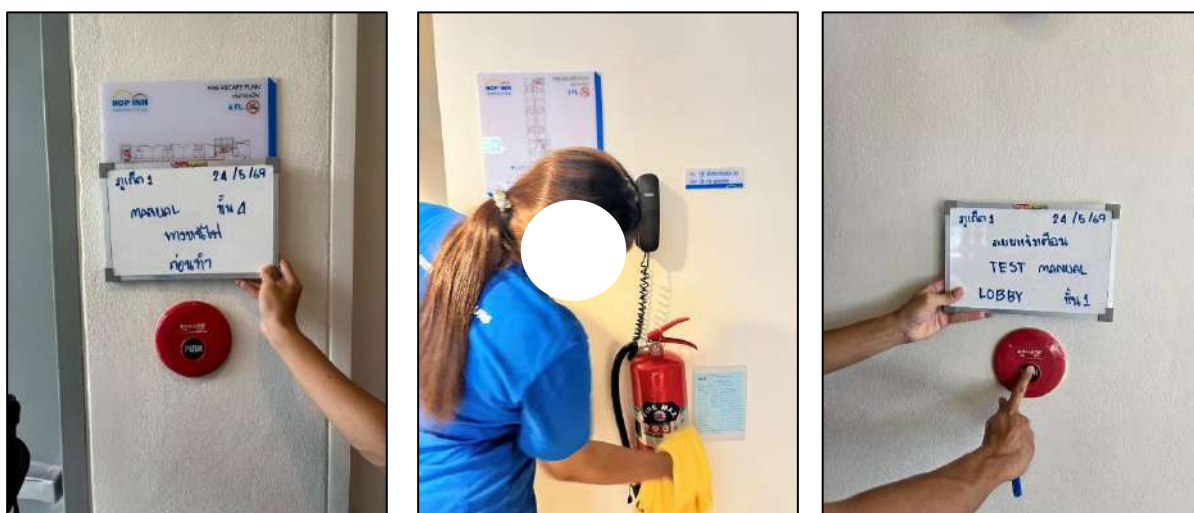
รูปภาพที่ 2.37 การล้างเครื่องปรับอากาศ



รูปภาพที่ 2.38 การตรวจสอบเส้นท่อน้ำ



รูปภาพที่ 2.39 การตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.40 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

3.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017 และกรมโรงงานอุตสาหกรรม “มาตรฐานวิธีวิเคราะห์ทดสอบมลพิษน้ำ” พิมพ์ครั้งที่ 3 (พ.ศ.2559) โดยมีรายละเอียดวิธี การเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.1

3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

การเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อวิเคราะห์ให้มีลักษณะสมบัติใกล้เคียงกับแหล่งน้ำเดิมอย่างแท้จริงและไม่ถูกปนเปื้อน หรือเปลี่ยนแปลงสภาพก่อนนำไปวิเคราะห์ ซึ่งมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ ดังนี้

- วิธีการเก็บตัวอย่าง : Grab sampling
- จุดเก็บตัวอย่าง: น้ำเสีย; เก็บจากจุดที่ปล่อยน้ำเสียออกมาหรือที่จุดรวมน้ำเสียก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ
- การเก็บรักษาตัวอย่าง แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 วิธีการเก็บ รักษาตัวอย่างน้ำ และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

พารามิเตอร์	วิธีทดสอบ	ภาชนะบรรจุ	การเก็บรักษา
กรด-เบส (pH)	Electrometric Method part 4500-H+ B	P	ทดสอบทันที
บีโอดี (BOD)	Azide Modification part 4500-O C/ 5-Days BOD Test part 5210B	P, G	แช่เย็น
การจมตัวของตะกอน (Settleable Solids)	Gravimetric part 2540F	P	แช่เย็น
สารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103 -105 °C part 2540D	P	แช่เย็น
ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C part 2540C	P	แช่เย็น
ไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN)	Macro-Kjeldahl part 4500-N _{org} B	P, G	แช่เย็น, เติม 2 N zinc acetate 4 drop/100 mL, เติม NaOH ให้ pH>9
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric part 4500-S ²⁻ F	P, G	เติมน้ำ H ₂ SO ₄ ให้ pH<2, แช่เย็น
ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil & Grease)	Partition & Gravimetric part 5520B	G	เติมน้ำ HCl ให้ pH<2, แช่เย็น
โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform)	Multiple-Tube Fermentation Test part 9221 A - E	G	แช่เย็น

- หมายเหตุ
1. แช่เย็น หมายถึง ให้แช่ที่อุณหภูมิ 4 ± 2 °C ในที่มืด
 2. ทดสอบทันที หมายถึง ให้ทดสอบภายใน 15 นาทีหลังจากเก็บตัวอย่าง
 3. P คือ ขวดพลาสติก (ทำจาก Polyethylene หรือเทียบเท่า)
 4. G คือ ขวดแก้ว

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของโครงการ โรงแรม อีโอบี อินน์ ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 คือน้ำผ่านการบำบัด แสดงดังรูปภาพที่ 3.1



รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำของ โครงการ โรงแรม อีโอบี อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ ประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 แสดงดัง แบบ ตต. 9 และตารางที่ 3.3

รายงานการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ โรงแรม อีโอบ อินน์ ภูเก็ต ของ บริษัท เอรวิ้น อีโอบ อินน์ จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2569 ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2569

ตำแหน่งที่ตรวจวัด น้ำออกระบบบำบัด

ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด

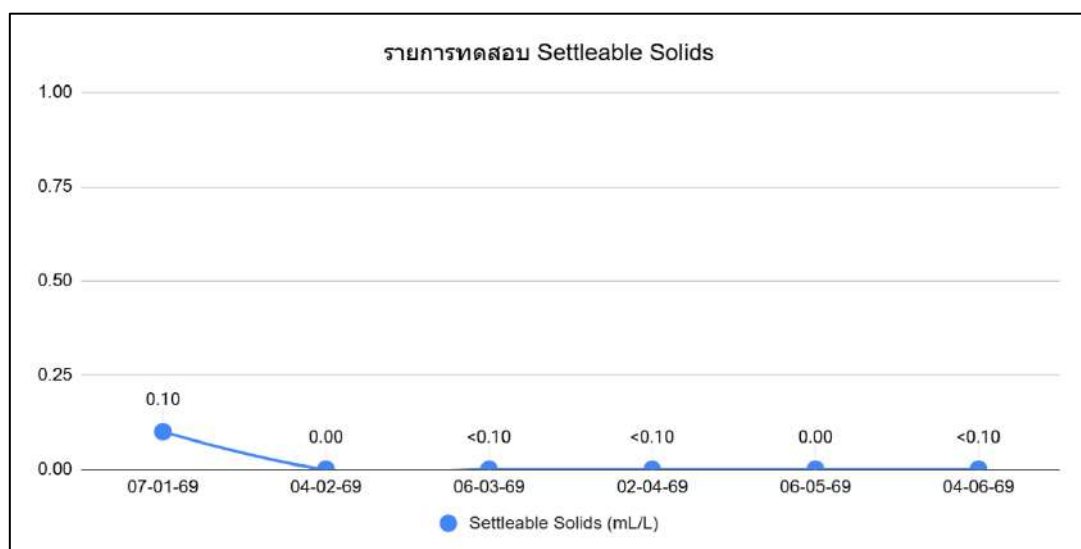
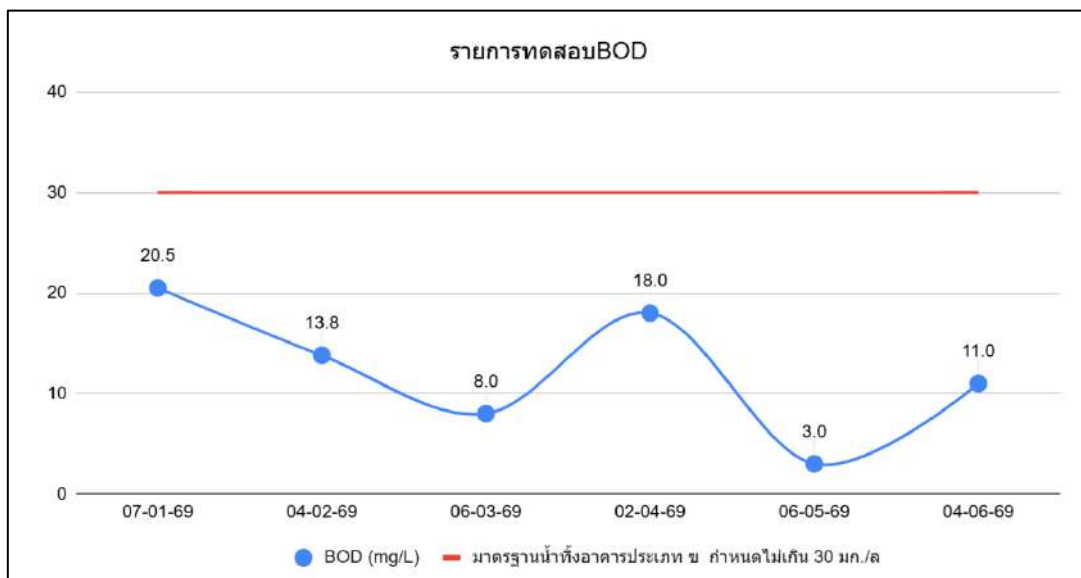
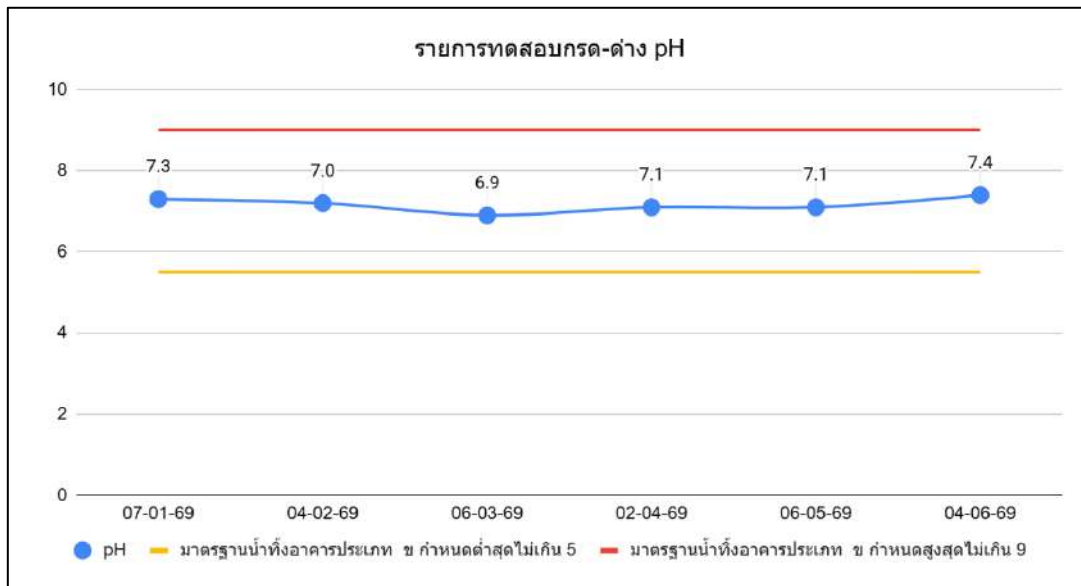
ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด ⁽¹⁾						ค่าสูงสุด/ ค่าต่ำสุด	ค่า มาตรฐาน ⁽²⁾	เกณฑ์กำหนด ในรายงานฯ ⁽³⁾
		07-01-69	04-02-69	06-03-69	02-04-69	06-05-69	04-06-69			
pH	-	7.3	7.2	6.9	7.1	7.1	7.4	7.4/6.9	5.5-9.0	5.5-9.0
BOD	mg/L	20.5	13.8	8.0	18.0	3.0	11.0	20.5/3.0	≤30	≤30
Settleable Solids	mL/L	0.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.10/0.00	-	-
Total Suspended Solids	mg/L	24.0	14.2	3.9	17.2	0.60	2.5	24.0/0.60	≤40	≤40
Total Dissolved Solids	mg/L	283	273	297	308	402	210	308/210	≤1,000	≤1,000
Nitrogen, TKN	mg/L	31.5	30.7	10.0	14.7	10.9	10.6	31.5/10.0	≤35	≤35
Sulfide	mg/L	0.08	0.16	0.13	0.05	0.05	0.05	0.16/0.05	≤1.0	≤1.0
Fat, Oil & Grease	mg/L	5.3	0.33	1.0	0.33	0.00	0.00	5.3/0.00	≤20	≤20
Total Coliform	MPN/ 100 mL	5,500	3,300	2,200	2,700	1,100	6,700	6,700/1,100	-	-

หมายเหตุ

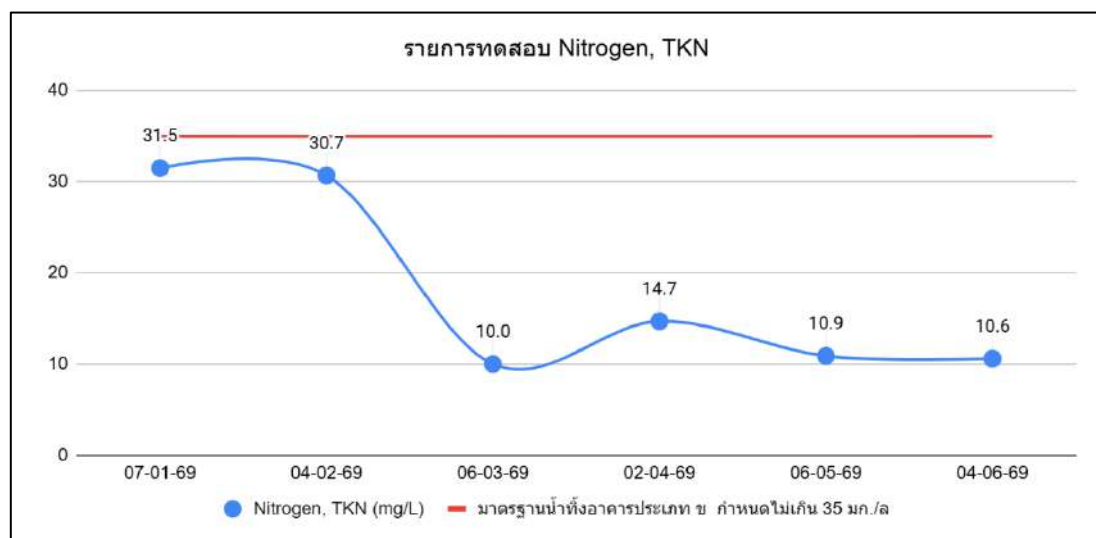
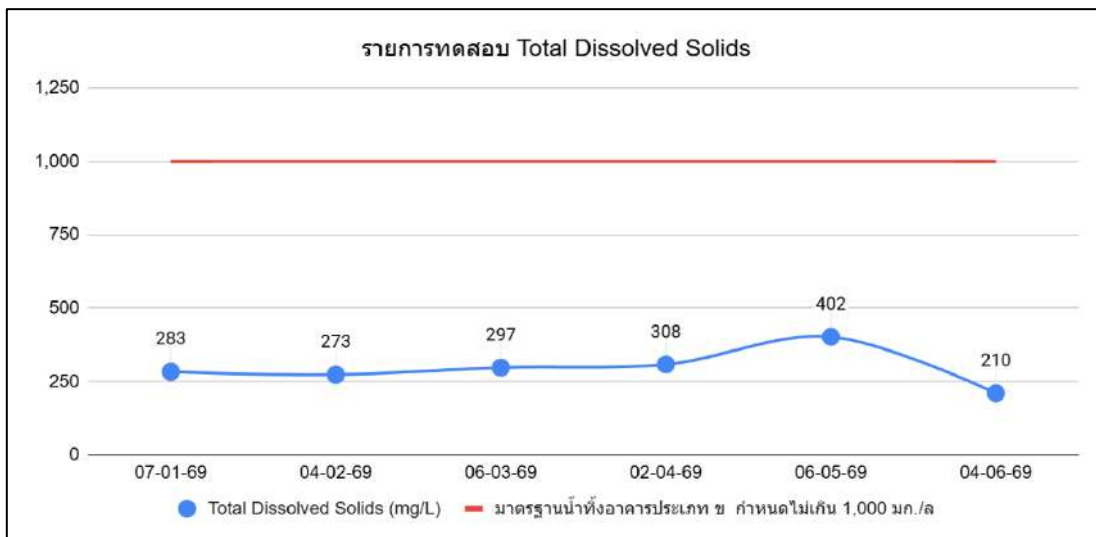
- (1) ในกรณี Not-Detectable ให้ระบุค่า Detection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้
- (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข)
- (3) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	BK Lab (บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด)	
ชื่อผู้บันทึก	นายสมัครพงศ์ พงศ์ศิริเดช	
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ	นายอาทิตย์ ชื่นสุดใจ	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0001
	นางสาวเสาวณี บุตรสุริย์	ทะเบียนเลขที่ ว-290-ค-0002
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด		
ชื่อผู้วิเคราะห์	นายจิระศักดิ์ หมดหมั่น	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0001
	นางสาววันวิสา นวลโย	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0003
	นางสาววรรณพร ชินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-290-จ-0004
เบอร์โทรศัพท์	062 059 2888 และ 062 059 4888	

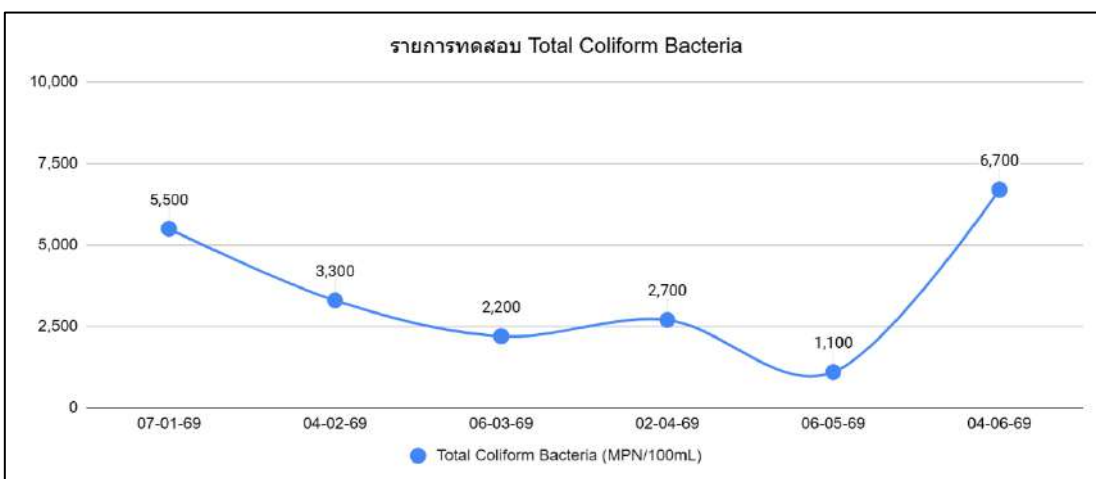
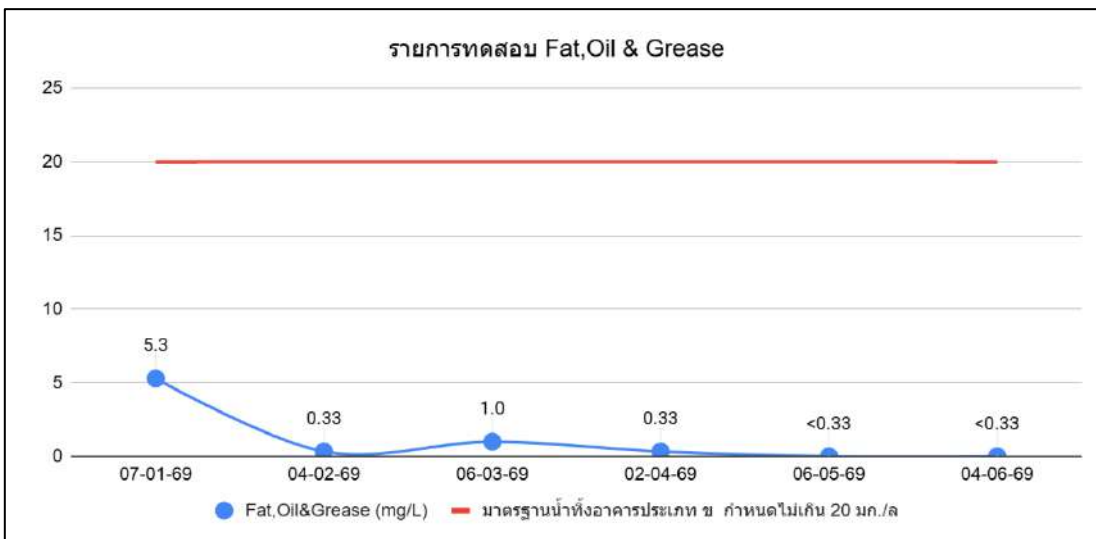
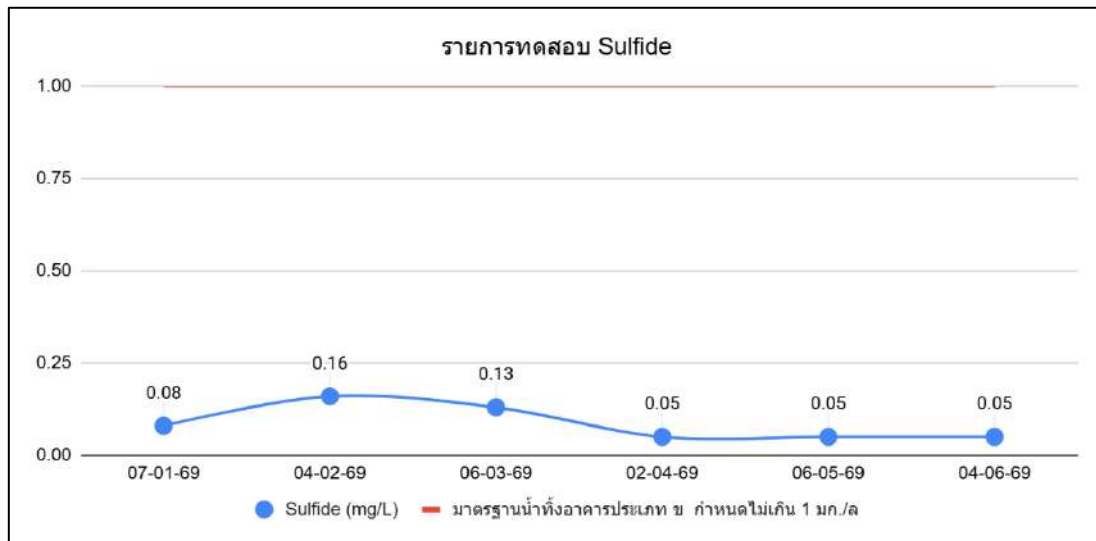
กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (ต่อ)



กราฟแสดงค่าตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด (ต่อ)



3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม ฮิลล์ อินน์ ภูเก็ต ในระยะดำเนินการ ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2569 มีรายละเอียดดังนี้

1. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ
- (2) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ

โครงการมีการตรวจสอบการเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ปัจจุบันเส้นทางหนีภัยของทางโครงการอยู่ในสภาพดีไม่มีสิ่งกีดขวางและมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ ทางโครงการได้ดำเนินการซ่อมอพยพหนีไฟ ทางโครงการได้ดำเนินการล่าสุด เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2568

2. การคมนาคมขนส่ง

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) มาตรการกำหนดให้มีการห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทางตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ และโครงการมีมาตรการห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทางตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

3. การใช้น้ำ

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการโครงการมีการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำในเส้นท่อทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆ เดือน

4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการโครงการตรวจสอบการแตกหรือการรั่วซึมของท่อระบายน้ำของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) มาตรการกำหนดให้มีการโครงการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (3) มาตรการกำหนดให้มีการโครงการตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการตรวจสอบการแตกหรือการรั่วซึมของท่อระบายน้ำของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการมีการตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำหากมีตะกอนสะสมเป็นจำนวนมากจะมีการขุดลอกตะกอนตามความเหมาะสมของหน้างาน

5. การจัดการน้ำเสีย

- (1) มาตรการกำหนดให้มีการโครงการตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐาน 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) แบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลรัชฎาและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
- (2) การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ทุก 1 เดือน ตลอดช่วงดำเนินการ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพ โดยได้ทำการบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 1 และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 2 ทุกเดือน นอกจากนี้ ได้จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของปั๊มเติมอากาศเป็นประจำทุกเดือน (รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1 และ ทส. 2)

โครงการได้ว่าจ้าง บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของน้ำที่ผ่านระบบบำบัด ภาพถ่ายการเข้าเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง แสดงดังรูปภาพที่ 3.1

สรุปผลการตรวจสอบคุณภาพน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด ของ โครงการ โรงแรม อีโอบี อินน์ ภูเก็ต ประจำเดือน มกราคม - มิถุนายน 2569 เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำกับเกณฑ์มาตรฐาน

คุณภาพน้ำออกกระบบบำบัด พบว่า ค่าความเป็นกรด-เบส (pH) ค่าบีโอดี (BOD) ค่าการจมตัวของตะกอน (Settleable Solids) ค่าสารแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) ค่าปริมาณของของแข็งละลายได้ (Total Dissolved Solids) ค่าไนโตรเจน ทีเคเอ็น (Nitrogen, TKN) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) และมีค่าไขมัน (Fat, Oil & Grease) **มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด** อ้างอิงตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ข)

6. การจัดการมูลฝอย

- (1) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบความสามารถในการรองรับรองรับถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และอาคารพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสามารถในการรองรับขยะ การรั่วซึมของถังขยะ และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

7. การป้องกันอัคคีภัย

- (1) มาตรการกำหนดให้โครงการตรวจสอบสภาพการใช้ของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบการชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต

โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆ เดือน

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่

1. มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้
2. มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วนหรือไม่มีประสิทธิภาพ
3. มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ
4. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้โดยส่วนใหญ่ อย่างไรก็ตาม ยังมีมาตรการบางข้อที่ยกเว้น โดยแบ่งเป็นดังนี้

มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ได้แก่

1. การป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการไม่ได้ดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟ ในรอบเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 เนื่องจากยังไม่ถึงรอบดำเนินการจะมีการดำเนินการในรอบเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2569

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการโครงการ โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน 2569 สามารถสรุปได้ ดังนี้

1. ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว

โครงการมีการตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ และมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการซ่อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดช่วง ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟ ล่าสุดเมื่อวันที่ 5 ตุลาคม 2567

2. การคมนาคมขนส่ง

โครงการมีการตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ และโครงการมีมาตรการห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ

3. การใช้น้ำ

โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกๆ เดือน

4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

- (1) โครงการมีการตรวจสอบการแตกหรือการรั่วซึมของท่อระบายน้ำของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) โครงการมีการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (3) โครงการมีการตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

5. คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจสอบคุณภาพน้ำ

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพโดยได้บันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 1 ทุกวัน และสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ

เสียตามแบบ ทส.2 ทุกเดือน นอกจากนี้ ได้จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของปั๊มเติมอากาศเป็นประจำทุกเดือน (รายละเอียดดังเอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1 และ ทส. 2)

- (2) โครงการได้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อน้ำทิ้ง เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดมาเปรียบเทียบกับตามเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้ และเพื่อให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โครงการได้มีแนวทางปฏิบัติในการควบคุมการทำงานอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ ดังนี้

- ควบคุมอัตราการไหลของน้ำเสียเข้าระบบให้คงที่ตามค่าที่ได้ออกแบบไว้
- ฝักระวังและเติมจุลินทรีย์เพิ่มเติมในบ่อเติมอากาศให้ได้สัดส่วนตามที่ออกแบบ
- ตรวจเช็คการทำงานของปั๊ม และอุปกรณ์สูบ Return Sludge ทำความสะอาดเพื่อป้องกันการอุดตัน และควรมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์อยู่เสมอ
- ทำความสะอาดบ่อกักน้ำทิ้ง อย่างน้อยปีละ 1-2 ครั้ง
- โครงการควรดำเนินการเติมคลอรีนเพื่อกำจัดเชื้อโรคในน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่สาธารณะ

6. การจัดการมูลฝอย

โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสามารถในการรองรับขยะ การรื้อซึมของถังขยะและตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ

7. การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆ เดือน

เอกสารแนบ

- เอกสารแนบที่ 1 เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ
- เอกสารแนบที่ 2 มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
- เอกสารแนบที่ 3 หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ
- เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2
- เอกสารแนบที่ 5 ใบเสร็จ/รายงานการใช้ระบบไฟฟ้าและน้ำประปา
- เอกสารแนบที่ 6 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
- เอกสารแนบที่ 7 การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟและแผนป้องกันระงับอัคคีภัย
- เอกสารแนบที่ 8 ระบบสาธารณูปโภค
- เอกสารแนบที่ 9 ใบเสร็จมูลฝอย
- เอกสารแนบที่ 10 ใบเสร็จการสูบตะกอน

เอกสารแนบที่ 1

เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานของห้องปฏิบัติการ

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองการปฏิบัติตามมาตรฐาน
บริษัท บีเคเนเจอร์ ฟอสฟอรัส จำกัด
ที่ กอ ๐๓๐๐.๕/ ๒๕๖.๔๔
ลงวันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๔

ขอแจ้งผลการตรวจรับจ้างบริการตรวจสอบคุณภาพน้ำดิบจากโรงบำบัดน้ำเสีย จำนวน ๘ รายการ

น้ำดิบ จำนวน ๘ รายการ

ลำดับที่	สารเคมี	วิธีการ
1	Biochemical Oxygen Demand	5 Day BOD Test, Azide Modification Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil and Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	Iodometric Method
6	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C
7	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method
8	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C

เอกสารอ้างอิง:

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater
24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

Certificate of Registration

The management system of Certificate Number 621371

BK Nature Taurus Company Limited
59/386 Moo 4, Kathu, Kathu, Phuket, Thailand, 83120

has been assessed and certified as meeting the requirements of

ISO 9001:2015

The provision of Laboratory service (Water: pH, TSS, TDS, TH, ALK, Cl, Fe And Waste water: pH, BOD, TSS, TDS, COD, TKN) for Thailand

Further clarifications regarding the scope of this certificate and the applicability of requirements may be obtained by consulting the certifier. Certification is conditional on maintaining the required performance standards throughout the certified period of registration.

Valid from

Initial Certification: 09 September 2019

Latest Issue: 07 September 2023

Expiry Date: 08 September 2024

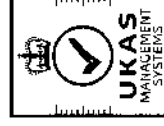
Recertification Before: 08 September 2025
subject to annual assessments

Authorised by



Mike Tims

Chief Executive Officer



8289





ที่อก ๐๓๓๔ (๕)/ ๒.๒.๖.๕

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒.๑ มีปริมาณ ๒๕๖๕

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ห้อง

เรียน กรมการผู้จัดการ บริษัท ซี.เค.เนเจอร์ จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารเคมีของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ห้อง
ลงวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสืออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ห้อง

บริษัท ซี.เค.เนเจอร์ จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามที่ขอให้อ้างอิง บริษัท ซี.เค.เนเจอร์ จำกัด ขอต่ออายุหนังสือขึ้นทะเบียน
ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ห้องประเภทเป็น ๖๕๔๐ สถานที่ตั้งเลขที่ ๕๘/๓๘๖ หมู่ที่ ๔ ตำบลห้วย อำเภอสว่าง
จังหวัดบุรีรัมย์ ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม ขึ้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท ซี.เค.เนเจอร์ จำกัด ต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ห้องประเภทเป็น ๖๕๔๐ ประกอบด้วย

ก ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ห้อง

๑. นายอภิชัย ชื่นสุโข
๒. นางสาวภาณี บุตรสำเ
๓. นายจิระศักดิ์ เว็ดหมัน

ข เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ห้อง

๑. นางสาววิภา นวลไย
๒. นางสาวระนพร ชื่นแก้ว
๓. นายมิตรพงศ์ พงศ์สิทธิ์
๔. นางสาวรัตติมาพร เจียรสรวง
๕. นางสาวกุลสตรี บุญเรือ
๖. นางสาวอัมภา ขอยง
๗. นางสาวนันทิ์ สังข์ศรีอิน
๘. นางสาวนารี ศรีรัตน์
- ๙) นายอนุภา แก้วง่า

ค. ขอบข่ายสารเคมีที่ใช้ได้รับทะเบียนให้วิเคราะห์ใน ๕๕๕ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้ ...

๒

หนังสือฉบับนี้ จะหมดอายุในวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ห้องฯ ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงาน
อุตสาหกรรมภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ห้องฯ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

๕

นางสาวปัทมาพร กิ่งประทีป
ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมการค้า
ในต่างประเทศ ณ นครเชียงใหม่

กองวิจัยและเชื่อมกับสังคมโรงงาน

ศูนย์วิจัยและเชื่อมกับสังคมโรงงานภาคใต้

โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๔, ๐ ๗๔๔๔ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ srw@idw.mae.go.th

อุตสาหกรรมทั่วโลก ประเด็นไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว





รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 23-LBC141

(Certification No. 23-LBC141)

ฉบับที่ 02

(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566

(Valid from: 20 February B.E. 2566 (2023))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ ☒ ถาวร

(Laboratory Status)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ ชั่วคราว

(Temporary)

มีวันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2570

(Valid until 10 November B.E. 2570 (2027))

☐ เคลื่อนย้าย

(Relocated)

☐ พยายาลสถานที่

(Audited)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
สาขาสิ่งแวดล้อม (Environmental Field) 2. น้ำ (ข้อ) (Water) (Cont.)	Chloride (Cl) 5.0 mg/L to 1 000 mg/L	- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 4500-Cl B
	- Chemical Oxygen Demand (COD) 40.0 mg/L to 10 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 5220 C
3. น้ำเสีย (Wastewater)	- Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) 3.0 mg/l to 1 000 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 4500-N _{org} B
	- Biochemical Oxygen Demand (BOD) 2.0 mg/l to 20.0 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd edition, 2017, part 4500-O ₂ B

เอกสารแนบที่ 2

มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

หน้า ๑

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสม คุ้มครองสุขภาพอนามัยของประชาชน และความปลอดภัย และความสะดวกแก่ผู้ใช้ และความสะดวกแก่ผู้เกี่ยวข้อง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด ฉบับวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ตั้งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะระบายน้ำเพื่อเสียหรือมีหลายอย่าง ไม่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำ สาธารณะหรือสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล

ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

- (๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด
- (๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก
- (๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชย์กรรม หรือบริการเชิง

- (๑) ร้านรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก
- (๒) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีความพิการ ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบกิจการเพื่อสุขภาพ
- (๓) ที่พักอาศัยสำหรับผู้จ้างประกอบกิจการก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๓ อาคารพณิชย หมายความว่า อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชย์กรรม หรือบริการเชิง

- (๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

หน้า ๒

(๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยแผนบริการ

(๕) วัดศาลาหรือร้านอาหาร

(๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและองค์การ

(๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ

อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษา

ของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล

ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคารประเภท ก.	อาคารประเภท ข.	อาคารประเภท ค.	อาคารประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย	อาคารชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	
	หอพัก		ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
	หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในด้านอื่น		ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
	เดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข		ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
	สถานรับเลี้ยงเด็ก สถานดูแลผู้สูงอายุหรือที่พักรักษาผู้ป่วยเรื้อรัง ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน		ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ทุกชนิด ข้อยกเว้น
๒. อาคารพาณิชย์	โรงแรม	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๒๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๒๐	
	สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว		ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐
	โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ	ตั้งแต่ ๒๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐๐	ตั้งแต่ ๕๐๐	ไม่ถึง ๕๐๐
	ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐	ไม่ถึง ๕๐๐

- ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้
- ๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย
- ๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่งด้วยยาพิลูมหนูมี ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหากค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีโอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคัลโฟโตนิก (Optical Probe)
- ๖.๓ ของแข็งรวมลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีการผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง
- ๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยด้วยอ่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง
- ๖.๕ ซีลโฟด์ ให้ใช้วิธีโอโดเมตริก (Iodometric Method) หรือวิธีมีทีลีนบลู (Methylene Blue Method)
- ๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีจัสตาฟัล (Jestafal)
- ๖.๗ ไนโตรเจนแอมโมเนีย ให้ใช้วิธีกลั่นด้วยตัวทำละลายแอมโมเนียเหลวที่อุณหภูมิเย็นและโซ่น
- ๖.๘ แนเคทีเรียลุ่มโกลิฟรุ่มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มพิคโคไลติกโกลิฟรุ่ม ให้ใช้วิธีมัลติเทิล ทิวา เฟอว์แมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)
- ๖.๙ คอลรีนอีเทอร์ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีทีบีส (Colorimetric method) หรือวิธีโอโดเมตริก อีเล็คโทรด (Iodometric Electrode Technique)
- ข้อ ๗ การคัดค้านบนของของอาคารตามข้อ ๕ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา
- ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่ได้คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา
- ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้
- ๙.๑ ให้เก็บในสุระบายทิ้งส่งสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่จะระบายออกจาอาคาร ในกรณีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด
- ๙.๒ วิธีเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจุ่ม (Grab Sampling)

- ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป
- ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗
- พลตำรวจเอก พัชรวาท วงษ์สุวรรณ
- รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

เอกสารแนบที่ 3
หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ

575.

2) หากหน่วยงานผู้อนุเคราะห์อนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานและงบการเงินเบื้องต้นซึ่งมิได้ให้ความรู้เพียงพอไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุเคราะห์จัดส่งรายงานการ เปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการ ผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ศชว.) ชุดที่เกี่ยวข้องได้ทราบถึงแนวปะทะก่อน ดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้ดำเนินการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุเคราะห์ อนุญาตและแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. จากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับทราบสื่อท้องถิ่น ว่าเคยยกเลิกโครงการจัดเก็บเงินโครงการ หรือ โครงการก่อสร้างให้เสียค่าเช่าที่ดินสาธารณะ หรือ มีข้อขัดแย้งกับที่ดินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไข ปัญหาสิ่งแวดล้อมในชุมชน และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบเพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าว

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสิ่งแวดล้อม

ที่โครงการโรงแรม ฮิลล์ อิมพี กูเก็ท

ของบริษั เอราวัณ ฮิลล์ อิมพี จำกัด ต้องจัดการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม ฮิลล์ อิมพี กูเก็ท อิมพี บริษั เอราวัณ ฮิลล์ จำกัด ดังต่อไปนี้ คณะกรรมการบริษัท ดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการจัดตั้งบริษัท จำกัด ที่โครงการ 2 ไร่ 1 งาน 73.25 ตารางวา หรือ 3,893.00 ตารางเมตร เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบที่พัก อาคาร ค.ส.ล. 7 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่ใช้สอย 79 ห้อง และอาคารที่พักประชาชนผู้เช่าเดี่ยว จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโดย บริษัท กูเก็ท เอ็ม ไรเวลเนมเพิล เซอร์วิส จำกัด ดัง รายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมกับสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการโรงแรม ฮิลล์ อิมพี กูเก็ท อิมพี บริษั เอราวัณ ฮิลล์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบังคับใช้กฎหมายตามโครงการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการจัดการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอ

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติ หรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุเคราะห์อนุญาตเห็นว่าควรเปลี่ยนแปลงข้อกล่าว วัตถุประสงค์และข้อผูกพัน หรือ เห็นว่ามาตรการที่กล่าวไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุเคราะห์หรือผู้อนุญาต จดแจ้งให้ไปดำเนินการแก้ไข และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายข้อ 9 ต่อไป พร้อมกันให้ จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวส่งทั้งที่รับจดทะเบียนและแผนกทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงหม่ อีโบล อินท์ ภูเก็ต ระยะดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดฝุ่นควัน	- บริเวณก่อสร้างพื้นที่ - ภายในโครงการ	- สภาพการใช้งาน - ก. วัชระมลพิษ	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางเพื่อไม่ให้ภายในบริเวณโครงการ - ตรวจสอบการเชื่อมแนวเขตเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่อาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท เกรทวีน อีโบล อินท์ จำกัด - บริษัท เกรทวีน อีโบล อินท์ จำกัด
2. การรบกวนชุมชน	- บริเวณรอบโครงการ - บริเวณทางเข้า-ออก ถนนสาย 4 ทางแยกและไหล่ทาง	- การอำนวยความสะดวก - สภาพการใช้งาน	- การอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต - ห้ามจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะ และไหล่ทาง ตรวจสอบโดยวิธีการสังเกต	- ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท เกรทวีน อีโบล อินท์ จำกัด - บริษัท เกรทวีน อีโบล อินท์ จำกัด
3. การใช้ไฟฟ้า	- เครื่องมือใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท เกรทวีน อีโบล อินท์ จำกัด
4. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ - เครื่องสูบน้ำ - ท่อระบายน้ำของโครงการ	- การรั่วซึมของท่อ - อัตราการสูบ - ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ - ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ - ตรวจสอบการอุดตันของท่อ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท เกรทวีน อีโบล อินท์ จำกัด - บริษัท เกรทวีน อีโบล อินท์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงหม่ อีโบล อินท์ ภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทิ้งกากและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจัดบันทึกการทิ้งกากของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐาน 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการกักเก็บและข้อมูลการจัดทำบันทึกการปล่อยและรายงานผลการทิ้งกากของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555 (แบบ ทศ.1 และแบบ ทศ.2)	- แบบ ทศ. 1 บันทึกทุกวันกับให้โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทศ.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิต และสำนักงานโยธาและขนถ่ายขยะชุมชนฯ สืบและสิ่งแวดล้อม	- บริษัท เกรทวีน อีโบล อินท์ จำกัด
	- ตรวจวัดน้ำทิ้งที่ลานการบำบัด	- การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร - ความเป็นกรด-ด่าง - บีโอดี - ปริมาณสารแขวนลอย - ค่าไฟฟ้ - ปริมาณการระบายน้ำ	- ตรวจวัดค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภทและระบายน้ำ - pH meter - 5F Azide Modification วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองไฟเบอร์ (Glass Fibro Filter Disc) - 5F Titration วิธีการตรวจวัดระบายน้ำคุณภาพ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท เกรทวีน อีโบล อินท์ จำกัด

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแหม หรือป อินน์ กูเกิ้ล ระยะดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
5. การจัดการน้ำเสีย (สก)		- ปริมาณและองค์ประกอบ - ค่าบีโอดี/ซีบีโอดี - ค่าความเป็นกรด-ด่าง - ค่าออกซิเจนละลายในน้ำ	- วิธีการตรวจวัดแบบอัตโนมัติ (online monitor) - วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย - วิธี Kjeldahl - วิธี Multiple-tube fermentation technique		
6. การจัดการมูลฝอย	- มีขยะมูลฝอย	- สภาพแวดล้อม - ปริมาณมูลฝอยสะสม	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของดินขยะ การรั่วซึมของขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยสะสมและทำการกำจัดขยะมูลฝอย และเก็บขยะรวม	- ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกปีตามข้อบัญญัติของกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ	- บริษัท เจริญวิทย์ อีโคโนมิกส์ จำกัด - บริษัท เจริญวิทย์ อีโคโนมิกส์ จำกัด
7. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ตั้งโครงการมีปัจจัยเสี่ยงและอันตรายจากเพลิงไหม้	- สภาพการเจ้าหน้าที่	- ตรวจสอบสภาพการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ป้องกันอัคคีภัย - ตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่	- บริษัท เจริญวิทย์ อีโคโนมิกส์ จำกัด



เอกสารแนบที่ 4

ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส.1/2



บริษัท บีเค เอ็นเชอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.



ที่ตั้ง : 500/25 หมู่ 4 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทร. 02-016-4888, 02-016-4889, 02-016-4890 โทรสาร : 02-016-4891
Address : 500/25 Village No. 4, Tambon Ban Mai, Mueang Nonthaburi District, Nonthaburi, Thailand, 11000 Tel: 02-016-4888, 02-016-4889, 02-016-4890 Fax: 02-016-4891
เว็บไซต์ : www.bktaurus.co.th E-mail : bktaurus@bktaurus.co.th

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1
รายงานการตรวจ Report No. : BK-00049
วันที่ (Date) : 22/05/2567
ชื่อลูกค้า (Customer) : บริษัท บีเค เอ็นเชอร์ ทอรัส จำกัด (มหาชน)
ชื่อ (Address) : 2 หมู่ 5 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000
โทร (Tel) : 02-016-4888 หรือ 02-016-4889

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Site) : โรงงานผลิตอาหารสัตว์ บริษัท บีเค เอ็นเชอร์ ทอรัส จำกัด (มหาชน)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 01/05/2567
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date) : 07/05/2567
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 07-10/05/2567
วันที่รายงานผล (Result Date) : 14/05/2567

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis)	ผลการทดสอบ (Result)	หมายเหตุ (Remarks)
ชื่อวิเคราะห์ (Analysis No.)			2001078	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำดื่มบรรจุขวด	
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำดื่ม	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10:30 น.	
สถานะตัวอย่าง (Sample Condition)			น้ำดื่มบรรจุขวด	
ค่า pH (pH at 25 °C)		Electrometric Method	7.3	5.5-8.0
ค่าความเค็ม (Salinity)	mg/L	Atide Modification part 4000-0 Cl P-Days 800 Test part 92109	20.8	<20
ค่าความขุ่น (Turbidity)	mg/L	Dried at 103-105 °C part 2540D	24.0	≤40
ค่าความขุ่น (Turbidity)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	20.8	≤100
ค่าความขุ่น (Turbidity)	mg/L	Micro-turbidimetry part 4000-turb	3.4	≤5
ค่าความขุ่น (Turbidity)	mg/L	Isometric part 4000-S	0.06	≤1.0
ค่าความขุ่น (Turbidity)	mg/L	Particulate and Gravimetric part 9200B	5.3	≤25

หมายเหตุ (Remarks) :
[1] Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ปริมาณการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ (Chemical and Microbiology Analysis) : ตามมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2567
[3] Not ISO Accredited
[4] ผลการวิเคราะห์การตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ (Chemical and Microbiology Analysis) : ตามมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2567
[5] การตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ (Chemical and Microbiology Analysis) : ตามมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2567
[6] Not Department of Industrial Works Accredited

การตรวจวิเคราะห์ (Additional Analysis) :
[1] Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ปริมาณการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ (Chemical and Microbiology Analysis) : ตามมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2567
[3] Not ISO Accredited
[4] ผลการวิเคราะห์การตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ (Chemical and Microbiology Analysis) : ตามมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2567
[5] การตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ (Chemical and Microbiology Analysis) : ตามมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2567
[6] Not Department of Industrial Works Accredited

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. ผลการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ (Chemical and Microbiology Analysis) : ตามมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2567
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK Nature Taurus Co., Ltd.)

PROF Principle As Validity in Standard Test Service
...End...



บริษัท บีเค เอ็นเชอร์ ทอรัส จำกัด
BK Nature Taurus Co., Ltd.

ที่ตั้ง : 500/25 หมู่ 4 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทร. 02-016-4888, 02-016-4889, 02-016-4890 โทรสาร : 02-016-4891
Address : 500/25 Village No. 4, Tambon Ban Mai, Mueang Nonthaburi District, Nonthaburi, Thailand, 11000 Tel: 02-016-4888, 02-016-4889, 02-016-4890 Fax: 02-016-4891
เว็บไซต์ : www.bktaurus.co.th E-mail : bktaurus@bktaurus.co.th

Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1
รายงานการตรวจ Report No. : BK-00049
วันที่ (Date) : 22/05/2567
ชื่อลูกค้า (Customer) : บริษัท บีเค เอ็นเชอร์ ทอรัส จำกัด (มหาชน)
ชื่อ (Address) : 2 หมู่ 5 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000
โทร (Tel) : 02-016-4888 หรือ 02-016-4889

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Site) : โรงงานผลิตอาหารสัตว์ บริษัท บีเค เอ็นเชอร์ ทอรัส จำกัด (มหาชน)
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 01/05/2567
วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date) : 07/05/2567
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 07-10/05/2567
วันที่รายงานผล (Result Date) : 14/05/2567

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis)	ผลการทดสอบ (Result)	หมายเหตุ (Remarks)
ชื่อวิเคราะห์ (Analysis No.)			2001078	
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)			น้ำดื่มบรรจุขวด	
ประเภทตัวอย่าง (Sample Description)			น้ำดื่ม	
เวลาเก็บตัวอย่าง (Sampling Time)			10:30 น.	
สถานะตัวอย่าง (Sample Condition)			น้ำดื่มบรรจุขวด	
ค่า pH (pH at 25 °C)	mg/L	Electrometric part 2540F	0.10	5.5-8.0
ค่าความเค็ม (Salinity)	mg/L	Atide Modification part 4000-0 Cl P-Days 800 Test part 92109	20.8	<20
ค่าความขุ่น (Turbidity)	mg/L	Dried at 103-105 °C part 2540D	24.0	≤40
ค่าความขุ่น (Turbidity)	mg/L	Dried at 180 °C part 2540C	20.8	≤100
ค่าความขุ่น (Turbidity)	mg/L	Micro-turbidimetry part 4000-turb	3.4	≤5
ค่าความขุ่น (Turbidity)	mg/L	Isometric part 4000-S	0.06	≤1.0
ค่าความขุ่น (Turbidity)	mg/L	Particulate and Gravimetric part 9200B	5.3	≤25

หมายเหตุ (Remarks) :
[1] Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ปริมาณการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ (Chemical and Microbiology Analysis) : ตามมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2567
[3] Not ISO Accredited
[4] ผลการวิเคราะห์การตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ (Chemical and Microbiology Analysis) : ตามมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2567
[5] การตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ (Chemical and Microbiology Analysis) : ตามมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2567
[6] Not Department of Industrial Works Accredited

การตรวจวิเคราะห์ (Additional Analysis) :
[1] Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
[2] ปริมาณการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ (Chemical and Microbiology Analysis) : ตามมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2567
[3] Not ISO Accredited
[4] ผลการวิเคราะห์การตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ (Chemical and Microbiology Analysis) : ตามมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2567
[5] การตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ (Chemical and Microbiology Analysis) : ตามมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2567
[6] Not Department of Industrial Works Accredited

(The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)
2. ผลการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ (Chemical and Microbiology Analysis) : ตามมาตรฐานการตรวจวิเคราะห์สารเคมีและจุลินทรีย์ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2567
(This report shall not be reproduced except in full in whole or in part without the written approval of BK Nature Taurus Co., Ltd.)

PROF Principle As Validity in Standard Test Service
...End...

Page 1 of 1



ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀ ਪੰਨੇ ਲਈ ਸਹਾਇਤਾ ਮੰਗਦੇ ਹਨ

BK Nature Tourism Co., Ltd.

[illegible]

Analysis Report

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer)
 บริษัท (Company)
 โทร (Tel) : 022774394 ต่อ 825
 โทร (Fax) : 022774394 ต่อ 825
 : บริษัท ไทย สยาม จำกัด (มหาชน) สาขาเชียงใหม่
 2 ชั้น 8 อาคารพาณิชย์ 1 ชั้น 8 ถนนพหลโยธิน แขวงสามยุค เขตปทุมธานี กรุงเทพมหานคร 10130
 022-2-2484-2484 ต่อ 10101-10102
 โทร (Fax) : 02-2484-2484 ต่อ 10101-10102

๑. หมายเลขใบเก็บตัวอย่าง : Sampling No. :
 ๒. หมายเลขใบวิเคราะห์ : Analysis No. :
 ๓. วันที่เก็บตัวอย่าง : Sampling Date :
 ๔. วันที่วิเคราะห์ : Analysis Date :
 ๕. สถานที่เก็บตัวอย่าง : Sampling Place :
 ๖. สถานที่วิเคราะห์ : Analysis Place :
 ๗. ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : Sampling Name :
 ๘. ชื่อผู้วิเคราะห์ : Analysis Name :
 ๙. ชื่อผู้รับทราบ : Known Name :
 ๑๐. วันที่รับทราบ : Known Date :
 ๑๑. วันที่ตรวจ : Testing Date :
 ๑๒. วันที่ตรวจ (ออกใบ) : Testing Date (out)
 ๑๓. วันที่ตรวจ (ออกใบ) : Testing Date (out)

[illegible][illegible]

THIS REPORT SHALL BE REPRODUCED EXCEPT IN FULL OR IN PART WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL OF BK NATPET TAILORS CO., LTD.

PROF. Principle Responsibility On standard first service
... find...
S. B. Nathan, 27, 1st St., N.W., Wash., D.C.



အသံကွဲပြားစွာ ပြောဆိုနိုင်ရန်

BK Nature Taurus Co., Ltd.

[illegible]

Analysis Report

[illegible][illegible]

รหัสตรวจ (Sample No.)	ชื่อผู้ป่วย (Patient Name)	แพทย์ (Doctor)	วิธีการตรวจ (Method of Analysis)	ผลการตรวจ (Result)	หมายเหตุ (Remarks)
1001	นายสมชาย ใจดี	นายแพทย์ ใจดี	วิธีมาตรฐาน (Standard Method)	พบเชื้อ (Positive)	พบเชื้อในเสมหะ
1002	นางสาวสุวิมล ใจดี	นายแพทย์ ใจดี	วิธีมาตรฐาน (Standard Method)	ไม่พบเชื้อ (Negative)	ไม่พบเชื้อในเสมหะ
1003	นายสมชาย ใจดี	นายแพทย์ ใจดี	วิธีมาตรฐาน (Standard Method)	พบเชื้อ (Positive)	พบเชื้อในเสมหะ
1004	นางสาวสุวิมล ใจดี	นายแพทย์ ใจดี	วิธีมาตรฐาน (Standard Method)	ไม่พบเชื้อ (Negative)	ไม่พบเชื้อในเสมหะ
1005	นายสมชาย ใจดี	นายแพทย์ ใจดี	วิธีมาตรฐาน (Standard Method)	พบเชื้อ (Positive)	พบเชื้อในเสมหะ
1006	นางสาวสุวิมล ใจดี	นายแพทย์ ใจดี	วิธีมาตรฐาน (Standard Method)	ไม่พบเชื้อ (Negative)	ไม่พบเชื้อในเสมหะ
1007	นายสมชาย ใจดี	นายแพทย์ ใจดี	วิธีมาตรฐาน (Standard Method)	พบเชื้อ (Positive)	พบเชื้อในเสมหะ
1008	นางสาวสุวิมล ใจดี	นายแพทย์ ใจดี	วิธีมาตรฐาน (Standard Method)	ไม่พบเชื้อ (Negative)	ไม่พบเชื้อในเสมหะ
1009	นายสมชาย ใจดี	นายแพทย์ ใจดี	วิธีมาตรฐาน (Standard Method)	พบเชื้อ (Positive)	พบเชื้อในเสมหะ
1010	นางสาวสุวิมล ใจดี	นายแพทย์ ใจดี	วิธีมาตรฐาน (Standard Method)	ไม่พบเชื้อ (Negative)	ไม่พบเชื้อในเสมหะ

1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
 2) องค์การอนามัยโลก (WHO) รายงานว่า การปนเปื้อนของสารเคมีอันตรายในสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะอย่างยิ่งสารเคมีอันตรายที่ตกค้างในดินและน้ำใต้ดิน อาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพของมนุษย์ได้ (WHO, 2007)
 3) Nal TESA Accredited
 4) ผลการวิเคราะห์ข้อมูลทางสถิติของข้อมูลทางเคมีวิเคราะห์ โดยโปรแกรมคอมพิวเตอร์
 5) หน่วยงานผู้ให้บริการ
 6) Net Dependent of Inquired Parts Accredited
 - มาตรฐาน ISO 9001:2015

บทคัดย่อ (Summary):

การทดสอบการทดสอบแบบไม่ทำลายเพื่อหาปริมาณการดูดซับของโพลิเมอร์ชนิดหนึ่ง (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

บทนำ (Introduction):

การทดสอบการดูดซับของโพลิเมอร์ชนิดหนึ่ง (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

บทสรุป (Conclusion):

การทดสอบการดูดซับของโพลิเมอร์ชนิดหนึ่ง (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

เอกสารอ้างอิง (References):

การทดสอบการดูดซับของโพลิเมอร์ชนิดหนึ่ง (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

คำสำคัญ (Keywords):

การทดสอบการดูดซับของโพลิเมอร์ชนิดหนึ่ง (The above results are related only to the tested samples as mentioned in this report.)

"Principles of reproduction in the standard first course"

"Encl."

S.M.O. School, 120 W.W. & P. St.



บริษัท บีเคเนเจอร์ จำกัด
BK Nature Taurus Co.

Noms : Rajasekar and Arunachalam
 Adresses : 59000 Wilshire Blvd. Suite 5500, Culver City, CA 90230
 Tel : 310 554 1234 Fax : 310 554 1235
 E-mail : rajasekar@earthlink.net
 rajasekar@earthlink.net

Analysis Report

[illegible][illegible][illegible][illegible]

- (1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WPCF, 20th Edition, 2005
- (2) International Standards Organization, ISO 15925-1:2005, Determination of the mass concentration of suspended matter in water by gravimetry, 2005
- (3) ISO 15925 Accredited
- (4) International Organization for Standardization, Accredited by UKAS as a UKAS ISO 15925 Accredited
- (5) Environmental Health Service
- (6) National Environment Agency Accredited

[REDACTED]

(The above results are retained only in the final report or mentioned in this report.)

2. Some results of the study of the structure of the group G are given in the following sections.

(The report does not be reproduced except in the case of a report about the written proposal of the MATSUDA REPORTS TO ITP.)

Principles of Sustainability in Planning

1. **Integration:** Sustainability requires integrating environmental, social, and economic considerations into all planning decisions.

2. **Participation:** Engaging stakeholders, including communities, businesses, and government, is essential for sustainable planning.

3. **Precaution:** When there are threats of serious or irreversible damage, lack of full scientific understanding should not be used as a reason for postponing cost-effective measures to prevent environmental degradation.

4. **Inter-generational Equity:** Development should meet the needs of the present without compromising the ability of future generations to meet their own needs.

5. **Intra-generational Equity:** Sustainable development requires addressing social inequalities and ensuring that the benefits of development are distributed fairly among all members of society.

6. **Resource Efficiency:** Promoting the efficient use of resources, reducing waste, and transitioning to renewable energy sources are key to sustainability.

7. **Resilience:** Building resilience into planning helps communities adapt to and recover from environmental, social, and economic challenges.

8. **Transparency and Accountability:** Planning processes should be transparent, and decisions should be accountable to the public and stakeholders.

9. **Continuous Improvement:** Sustainability is an ongoing process, and planning should be flexible enough to adapt to new information and changing circumstances.

10. **Global Perspective:** Recognizing the interconnectedness of global systems and the impact of local actions on the world stage is crucial for sustainable planning.

$$u_1, u_2, \dots, u_n \in \mathbb{R}^n, \quad \sum_{i=1}^n u_i = 0$$

Analysis Report

מחלקת המחקר והפיתוח
מחלקת המחקר והפיתוח

[illegible]

11	2. The proposed development is for the development of a new residential development of 100 units, including a mix of 2, 3, 4 and 5 bedroom houses, and a new primary school, on the site of the former industrial estate, located at the corner of the intersection of the proposed road and the existing road.	11	1. The proposed development is for the development of a new residential development of 100 units, including a mix of 2, 3, 4 and 5 bedroom houses, and a new primary school, on the site of the former industrial estate, located at the corner of the intersection of the proposed road and the existing road.
12	1. The proposed development is for the development of a new residential development of 100 units, including a mix of 2, 3, 4 and 5 bedroom houses, and a new primary school, on the site of the former industrial estate, located at the corner of the intersection of the proposed road and the existing road.	12	2. The proposed development is for the development of a new residential development of 100 units, including a mix of 2, 3, 4 and 5 bedroom houses, and a new primary school, on the site of the former industrial estate, located at the corner of the intersection of the proposed road and the existing road.

[illegible]

अन्तराष्ट्रिय मूल्यमित्री १९८०-८१ मध्ये :

[1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 21st Edition, 2003.

[2] กรมควบคุมมลพิษ. คู่มือการตรวจวัดค่ามลพิษทางอากาศ. กรุงเทพมหานคร: กรมควบคุมมลพิษ, พ.ศ. 2561.

(2) Not TCU Accredited
(4) Not an Accredited Institution (Approved by Subcontractor)
(5) Not an Accredited Institution
(6) Not Department of Education Accredited
- Not a Department of Education Accredited

9927-2175 (Kofas).

๕. องค์การอนามัยโลกจะขอทราบว่ามีปัญหาอะไรบ้างที่จะเกิดขึ้นกับประเทศไทยในขณะนี้

(This report shall not be reproduced except in full to anyone as in part written at the written approval of BK NATURE TAURUS CO., LTD.)

2016年10月24日 星期日 10:10:10

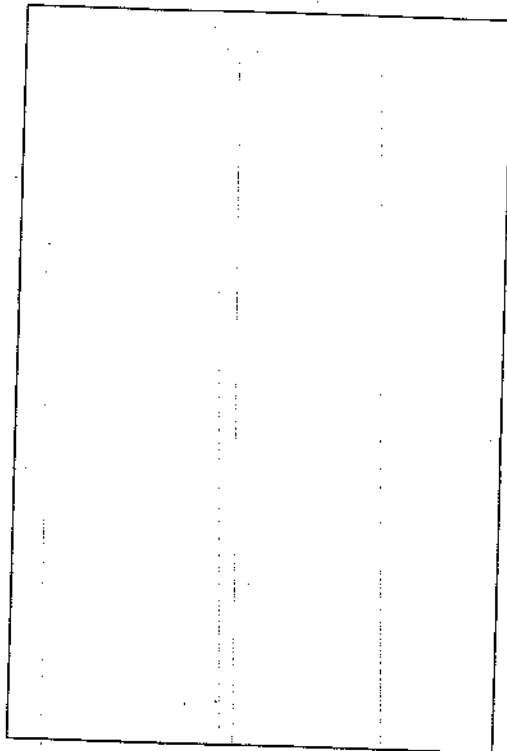
 $1.4 \times 10^{-3} \text{ mol/L}$

[illegible]

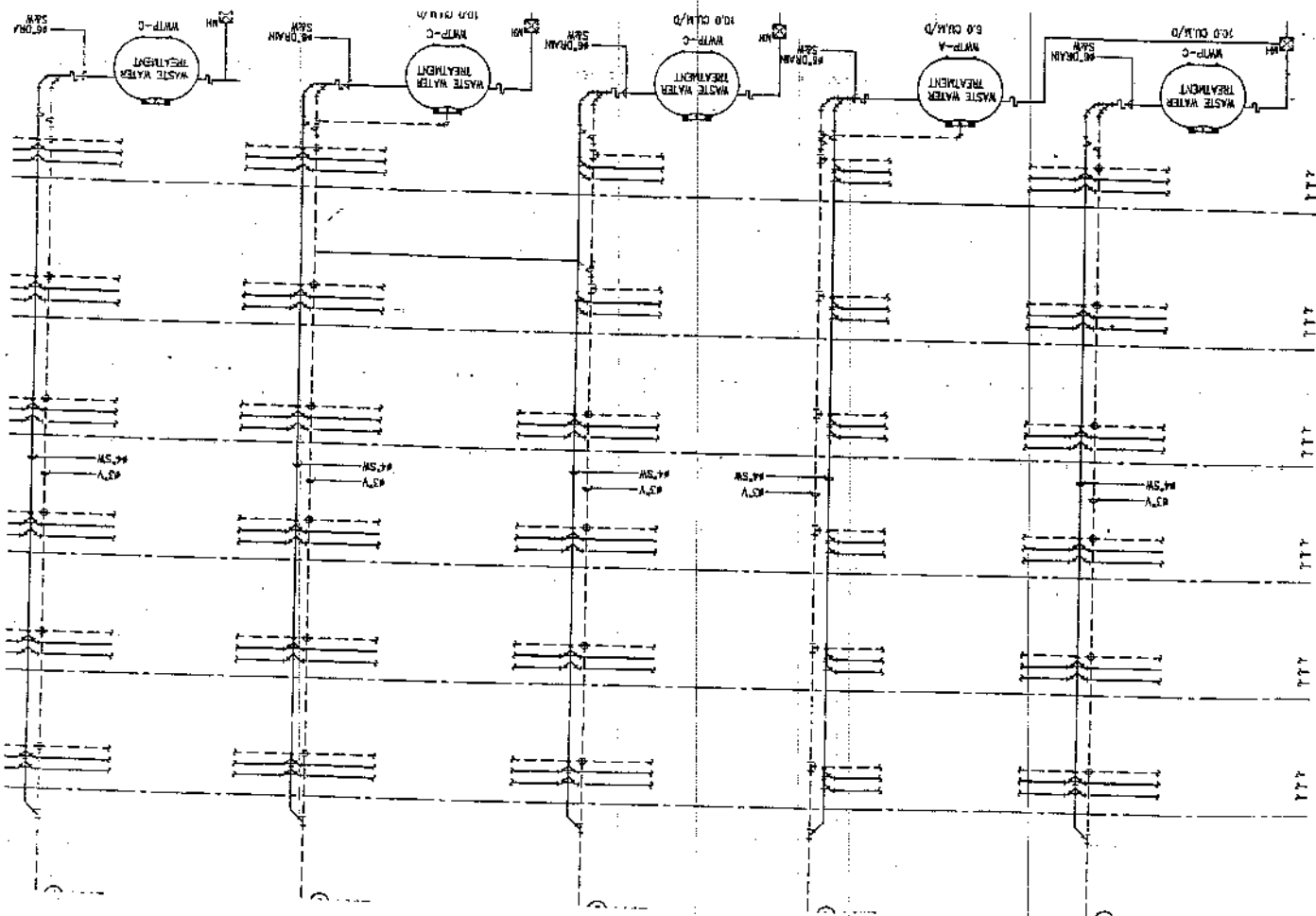
แบบ ทส. ๑

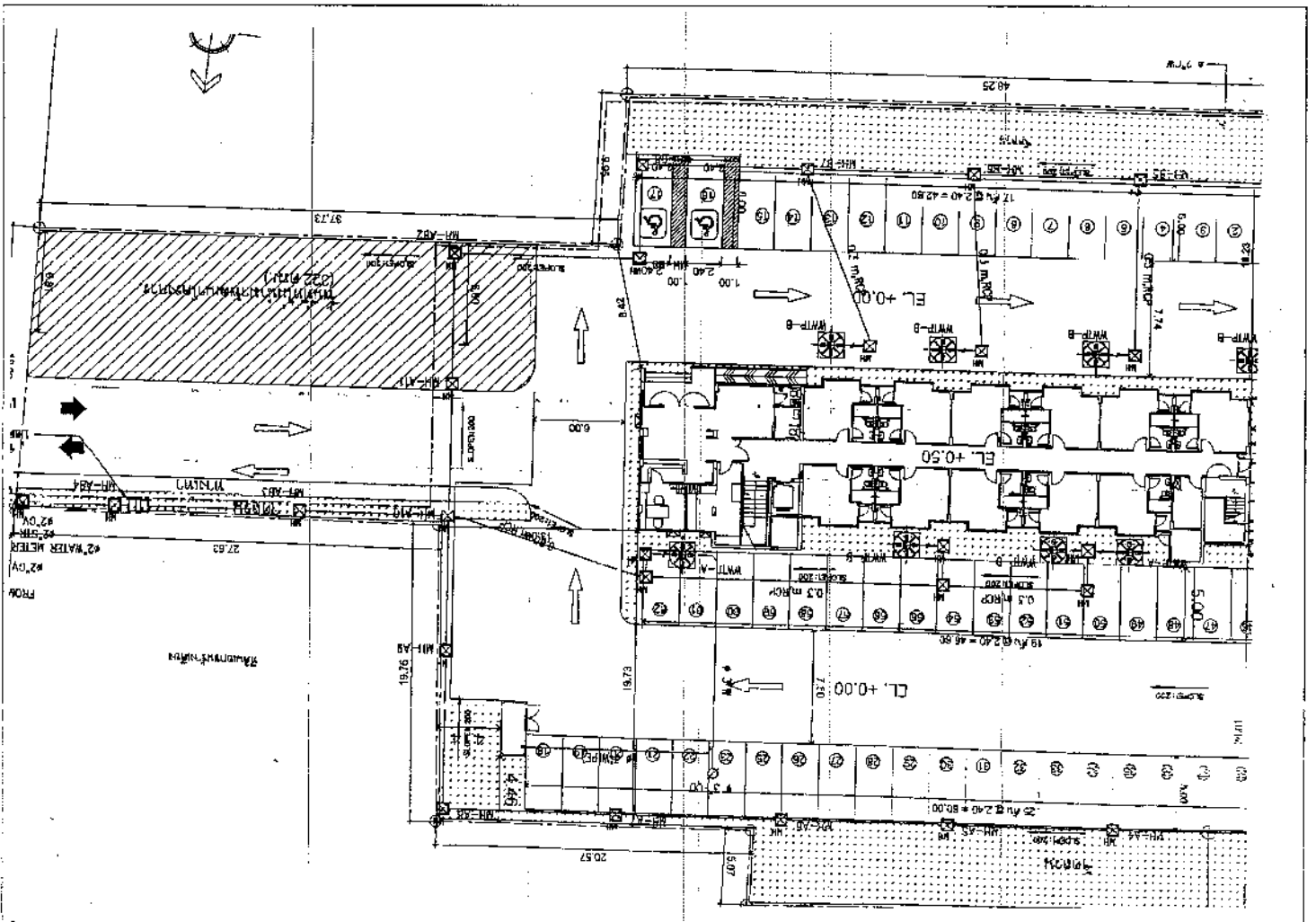
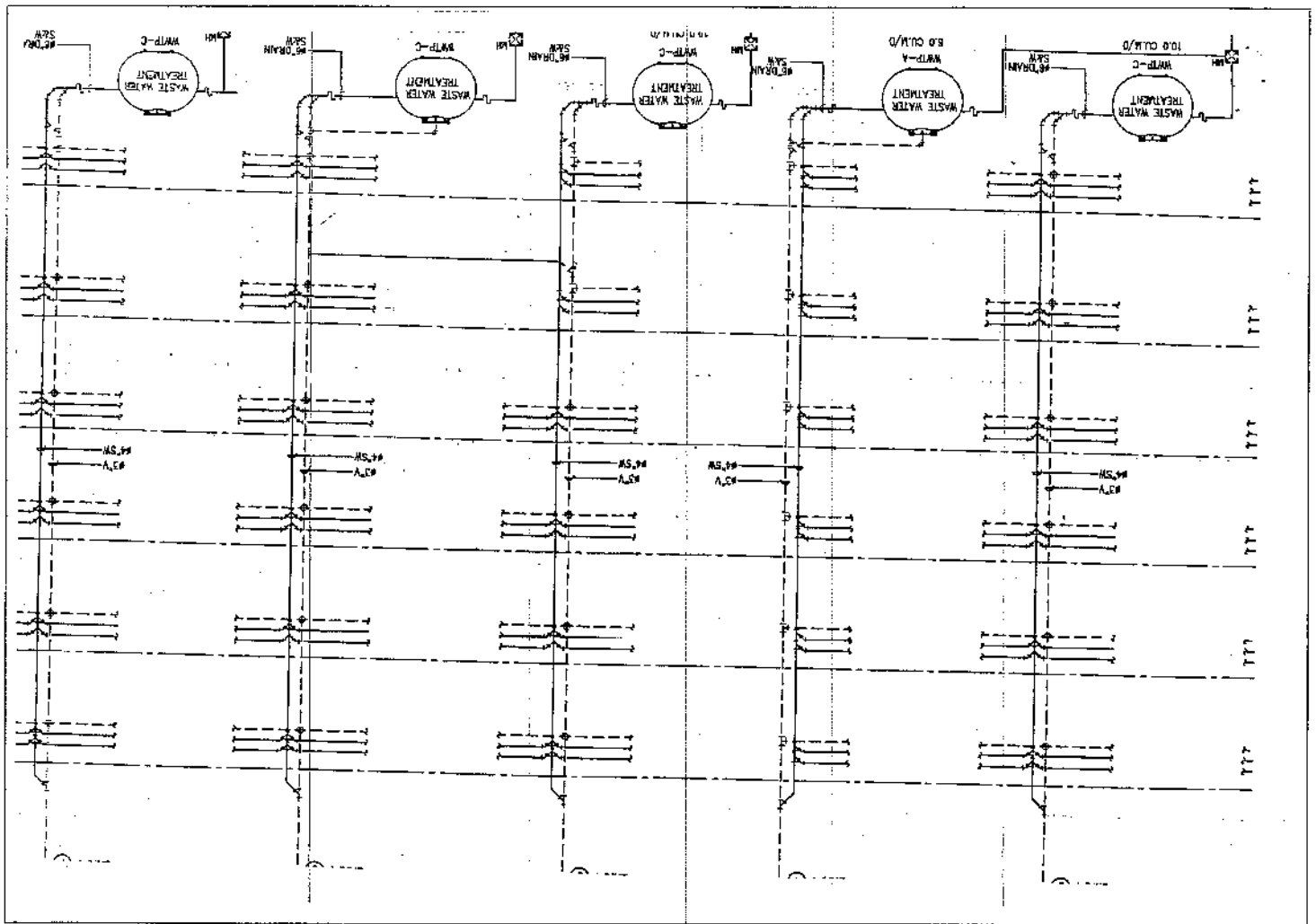
แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่ที่ 1A หมู่ที่ 1 ซอย - - - - -
ถนน เทพารักษ์ เขตคลองสามวา กรุงเทพมหานคร 10160
จังหวัด ต.ปทุมธานี โทรศัพท์ 02-9099999 โทรสาร - - - - -
กิจการประเภท โรงโม่หิน เป็นเจ้าของหรือครอบครองทำนิติกรรมสิทธิ์ ประกอบด้วย
00/99999 ออกให้โดย 01120 หมายเลข 99 3.1.9547
ซึ่งมีแผนผังแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ให้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามตาราง ดังนี้





แบบบันทึกภาวะสุขภาพจิต และข้อมูลสิ่งแวดล้อมการทำงานของบริษัทน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

[illegible]

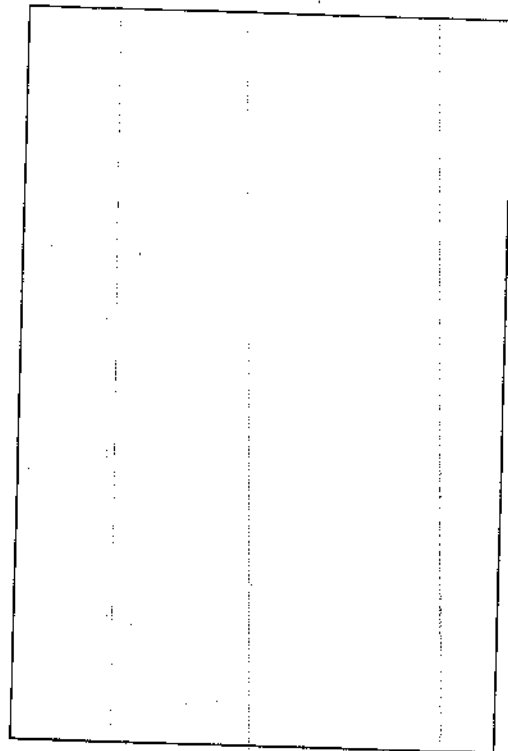
ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลกระทบจากภาวะขาดแคลนน้ำเสียจากอุตสาหกรรม ดังนี้

แบบ ทส. ๑

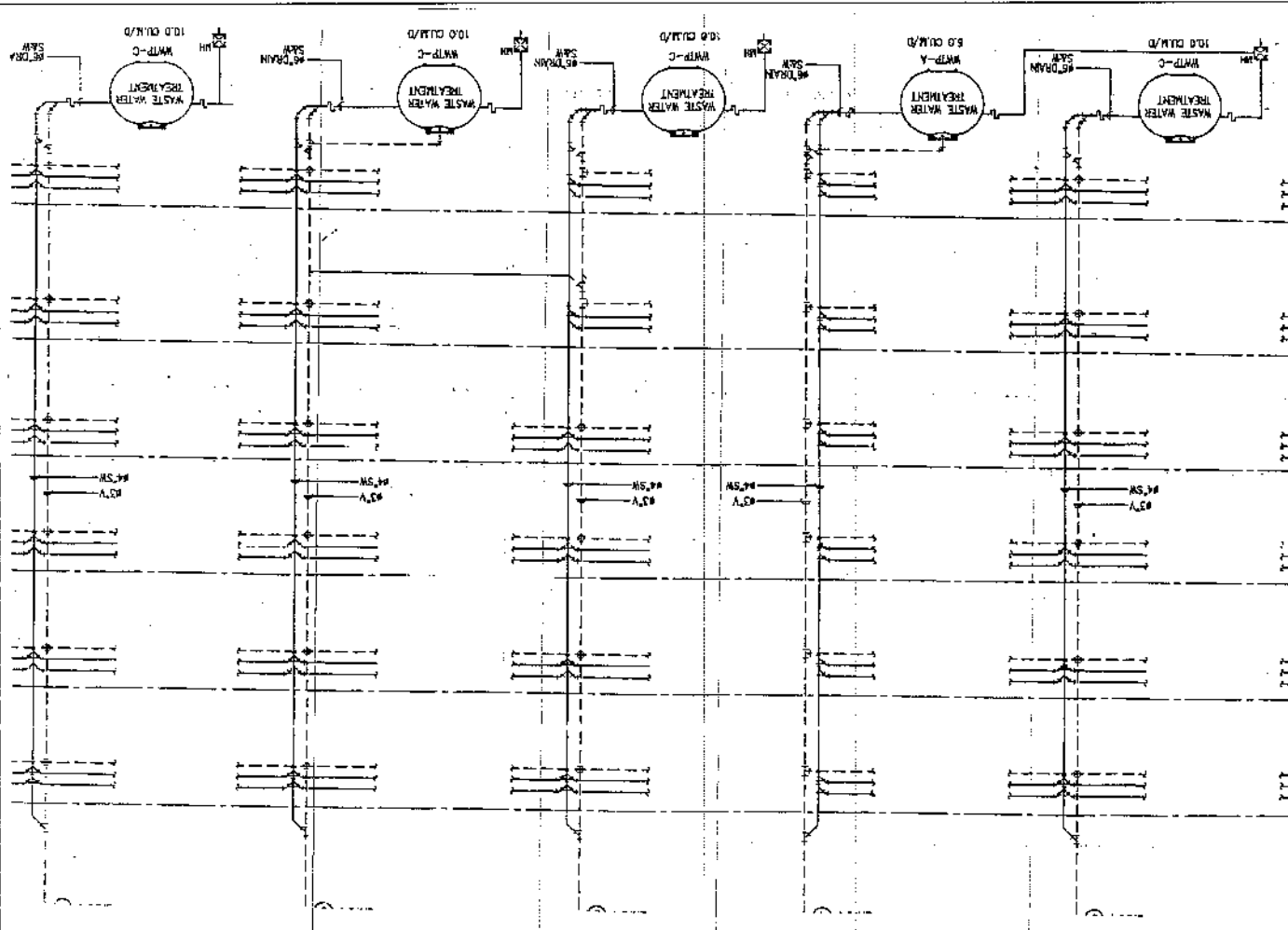
แบบบันทึกการขอใบยื่นขอสิทธิและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1419 หมู่ที่ 6 ซอย
ถนน 141/กม. 3333 แขวงสามล 83333
จังหวัด สุโขทัย โทรศัพท์ 083-003333 โทรสาร 5
กิจกรรมประเภท ผลิตปูน เป็นเจ้าของหรือผู้ควบคุมเครื่องกำเนิดมลพิษ ประกอบ
80/2548 ออกให้โดย 01240 หมายเลข 29 ส.ค. 2541
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)

ผู้มีอำนาจแสดงการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้



สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ลายมือชื่อผู้บันทึก	
วันเดือนปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนที่เก็บขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทรวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทรวนผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
14	13.66	13.0	10.4	-	-	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	
15	"	15.4	12.3	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
16	"	16.4	13.9	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
17	"	15.2	12.2	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
18	"	16.2	13.0	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
19	"	14.8	11.4	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
20	"	11.0	14.4	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
21	"	17.6	14.1	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
22	"	19.2	15.4	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
23	"	15.8	12.6	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
24	"	17.0	13.6	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
25	"	17.4	13.9	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
26	"	14.4	11.5	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
27	"	16.0	12.8	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
28	"	488.0	390.4	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้าของ ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำ เสียที่เข้า ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ที่เก็บขึ้น จากระบบ บำบัดน้ำ เสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และ แนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่อง สูบน้ำ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทรวน ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องทรวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1	63.66	17.2	13.8	-	-	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	
2	"	14.9	13.3	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
3	"	12.0	10.2	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
4	"	18.4	10.7	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
5	"	20.9	16.3	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
6	"	16.6	13.3	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
7	"	16.6	13.3	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
8	"	16.6	13.3	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
9	"	16.8	13.4	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
10	"	15.4	12.3	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
11	"	16.6	12.3	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
12	"	16.0	12.8	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
13	"	15.4	12.3	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
14	"	13.6	10.9	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
15	"	17.0	14.4	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	
16	"	14.8	12.6	-	-	"	-	-	"	-	-	-	-	-	



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

เลขที่ 10086 หมู่ 4 ตำบลบึงน้ำเต้า อำเภอบึงสามพัน จังหวัดบึงสามพัน 32120 โทร. 076-673365 Fax 076-673366 E-mail: bk@bktaurus.com
Address: 10086 Mu. 4, Tambon Bang Nua, Kanto, Phum, Bua, 32120 Tel: 076 673365, 082 056 4388 Fax: 076 673366
E-mail: bk@bktaurus.com

ที่ ๑๗/๒๕๖๔

เรียน นายเกษมชาติ ดาบสังข์

เรื่อง บำรุงสภาพ แบริษัทรณสฤพลการทํางานของระบบบําน้ำดื่มเสียน (พส.๒) ประจำเดือน เมษายน ๒๕๖๔
โครงการสืบพันธุ์ ลูก

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แบบรายงาน พส.๒ ประจำเดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔ จำนวน ๑ ชุด

๒. ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ บริษัท อีโอบี อินน์ โฮเทล จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๒ อาคารเฟลิซิตี เซ็นเตอร์ ชั้นที่ ๕ ถนนสุขุมวิท แขวง
คลองเตย เขตคลองเต้ กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๐๐ ได้มอบหมายให้ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการควบคุมและดูแล
ระบบบําน้ำดื่มเสียน-คังการสืบพันธุ์ ลูก โดย มี นายธีระศักดิ์ นันทวัฒน์ เลขทะเบียน ๖๙๖๒๐๖๑๐๓๓ เป็นผู้ควบคุม
ผลิตพลังงาน รวมทั้งรับผิดชอบในการจัดทำรายงานและยื่นแบบรายงาน พส.๒ ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องนี้

ทางบริษัท ฯ ขอส่งแบบรายงาน พส.๒ และผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากระบบบําน้ำดื่มเสียน โครงการสืบพันธุ์
ลูก ประจำเดือน เมษายน ๒๕๖๔ เพื่อโปรดพิจารณา และเก็บรักษาไว้เป็นข้อมูลต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

เขียนที่ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด
วันที่ ๑๑ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๔

รายงานสรุปผลการทํางานของระบบบําน้ำดื่มเสียน

แบบ พส. ๒

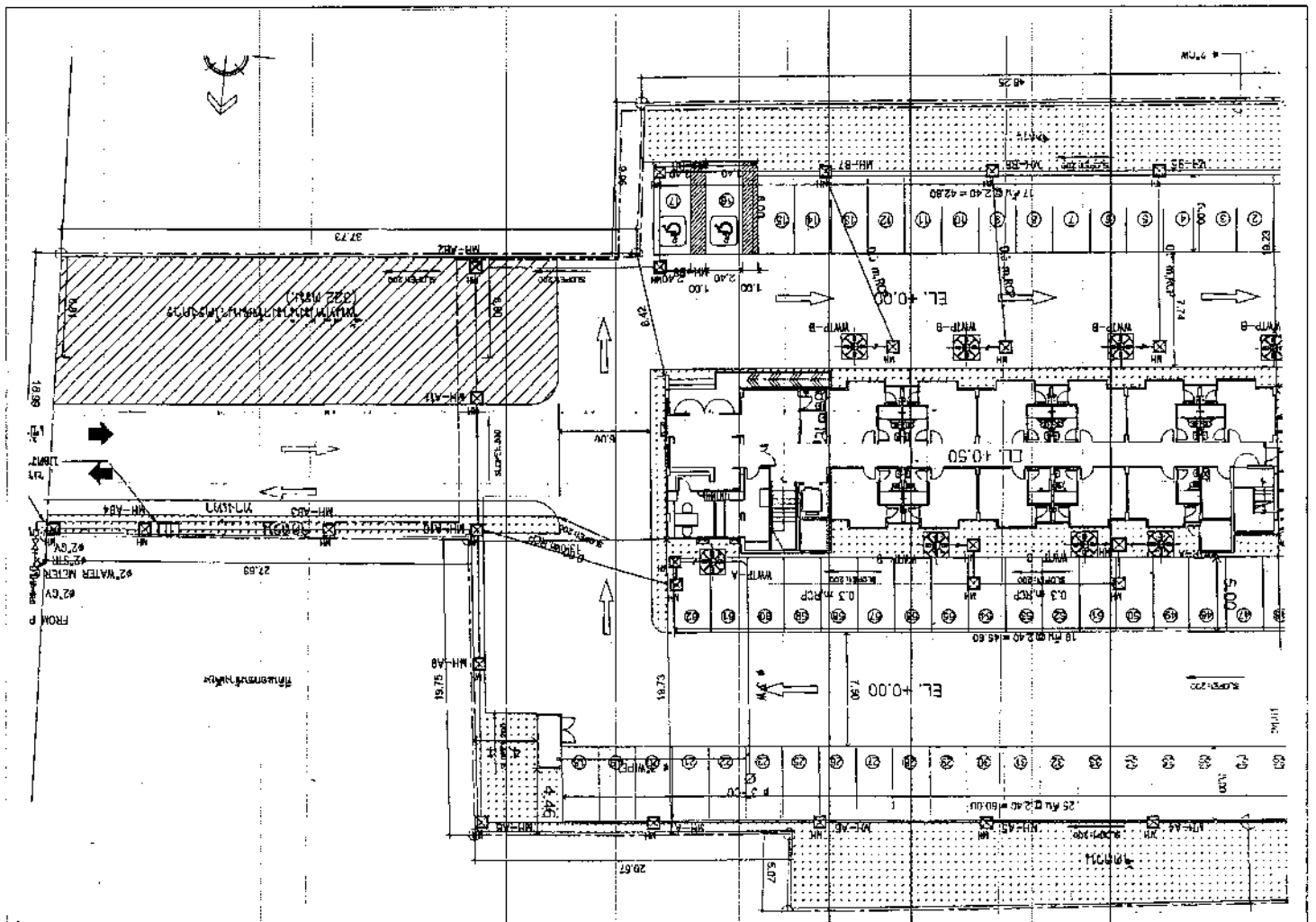
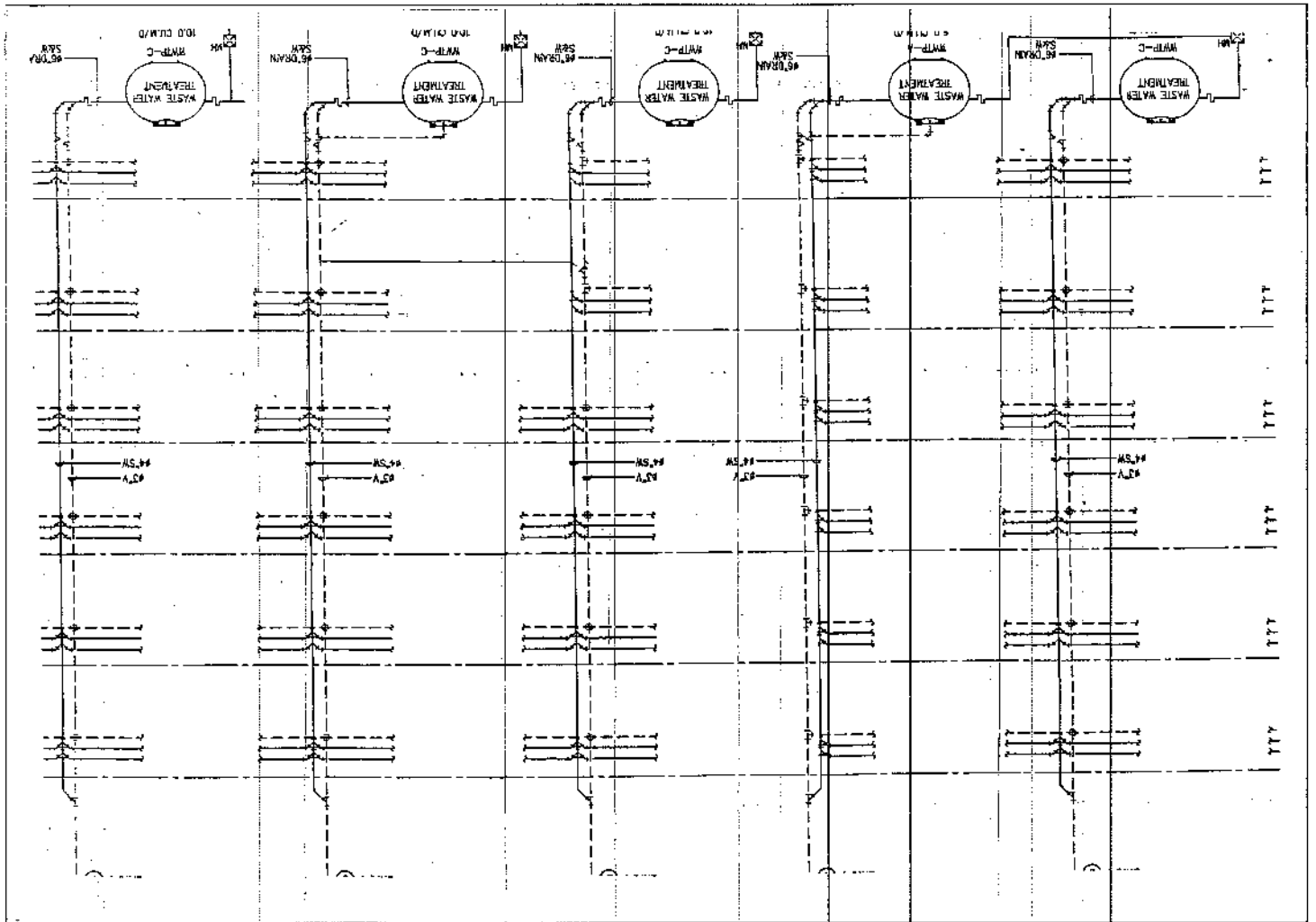
๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ	ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔/๑๔ หมู่ที่ ๖ ซอย
ประเภทธุรกิจ	แขวง/ตำบล รัชฎา เขต/อำเภอ เมือง
อุตสาหกรรม	โทรศัพท์ ๐๖๓-๖๐๓๒๓๖๔ โทรสาร -
มี	โรงงานสืบพันธุ์ ลูก เป็นเจ้าของหรือครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท	โรงแรม
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)	๘๐/๒๕๖๖ ออกให้โดย อำเภอ พม. พ.ศ. ๒๕๖๒

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทํางานของระบบบําน้ำดื่มเสียนของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ

เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๘๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๔ ในฐานะเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นางสาวพรชนก ภาละสิงห์) เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ



(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำเทศบาล

(๕) วิธีจัดการขยะบนพื้นที่ติดเชิงลาดระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด

สู่สาธารณะก่อน ๖ เดือน/ครั้ง

๓. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) เริ่มแผนการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	๑,๐๓๕.๕๖
(๒) ปริมาณน้ำใช้ไฟฟ้ ากิการรณคองหล่งก้านนิคมลพิษ (ลบ.ม.)	๔๔๓.๓๐
(๓) ปริมาณน้ำเสียที่ำระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	๓๕๑.๓๐
(๔) การรณบมที่ำรณคองระบบบำบัดน้ำเสีย	รณบม
(๕) เริ่มแผนการมีข้อมูลสถิติคุณภาพที่ได้ (คิดหรือถือโลกรั้ม)	
(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	
- ระบบบำบัดน้ำเสีย	☒ บกดี ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบน้ำ	☐ บกดี ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องเติมอากาศ	☒ บกดี ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน / ผสมน้ำเสีย	☐ บกดี ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องกวน / ผสมสารเคมี	☐ บกดี ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- เครื่องสูบลบกลิ่น	☐ บกดี ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- อื่น ๆ	☐ บกดี ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
(๗) ปริมาณขยะมูลฝอยสากนกับที่เก็บถึงงานระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	๐
(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	น้ำจากชักโครกไม่เข้า
ระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งระบบน้ำของโครงการ เป็นพร้อม	

คำเตือน ๑. เจ้าหน้าที่ผู้ควบคุมเครื่องหลังก้านนิคมลพิษ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการ ป่าัดน้ำเสียผู้ใด ไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตาม มาตรา ๕๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

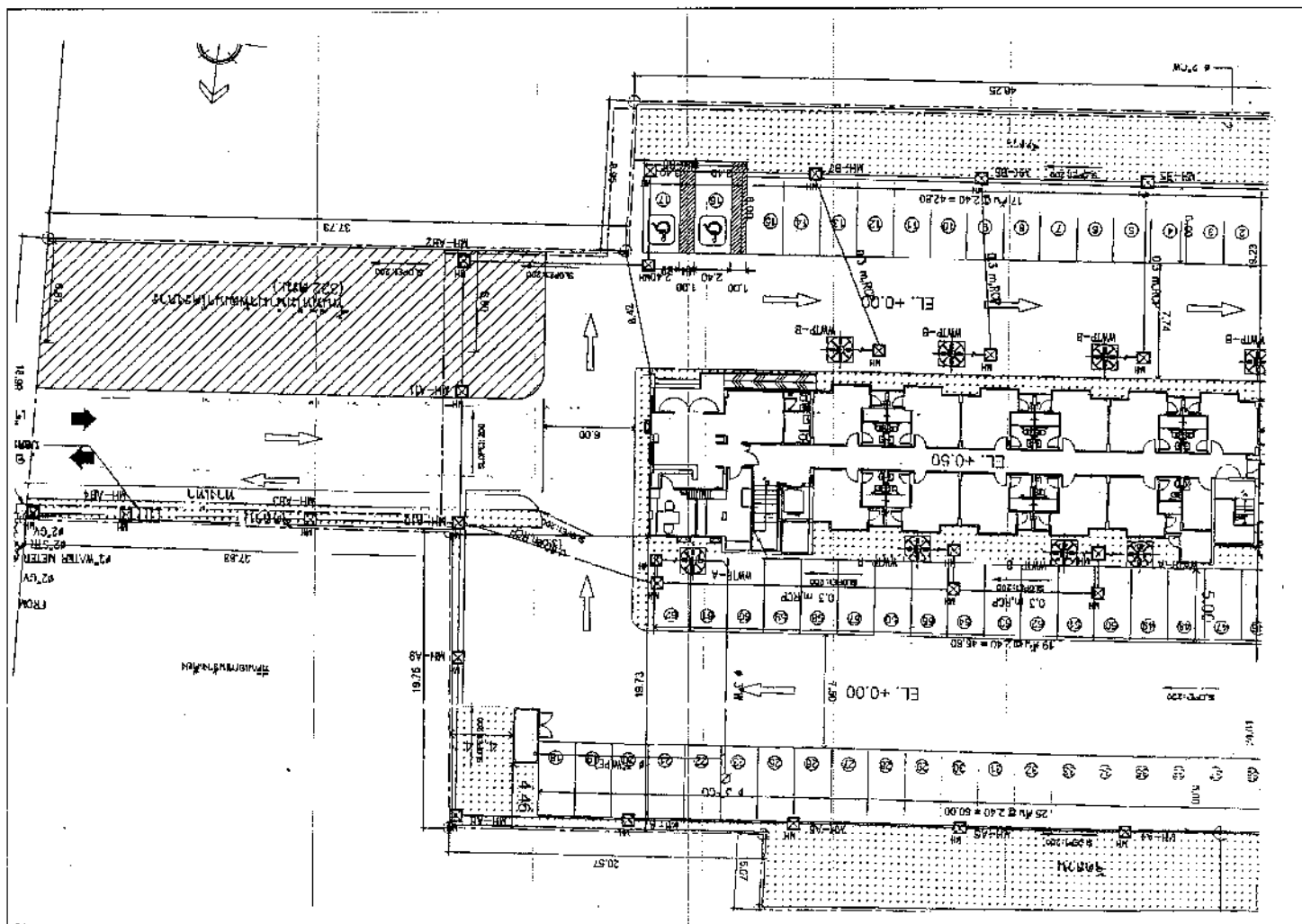
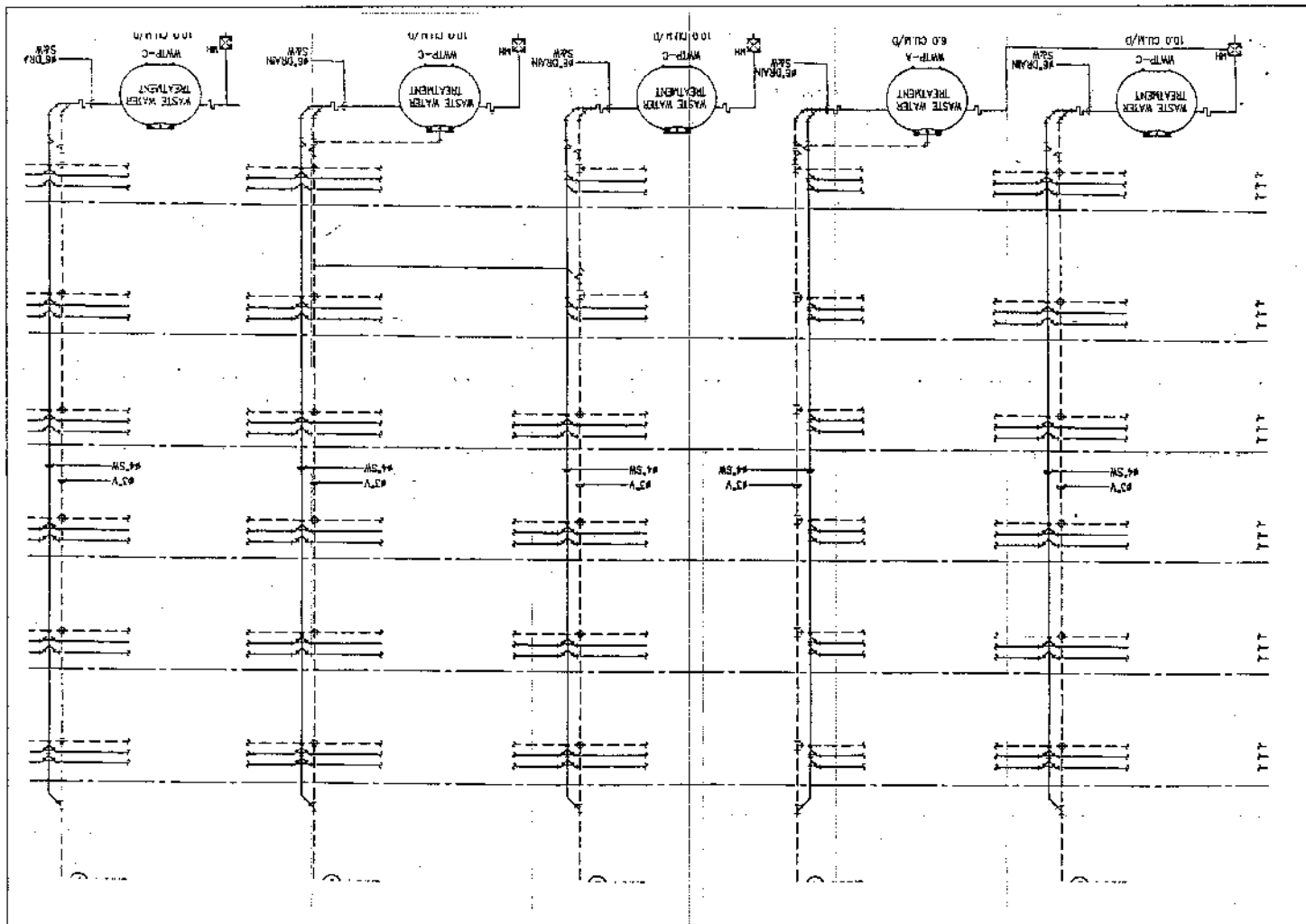
แบบบันทึกการประเมินผลของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งก้านนิคมลพิษ

แหล่งก้านนิคมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 1A/19 หมู่ที่ ๖ ซอย ---
ถนน เพชรเกษมที่ ๒๕๖๓ ตำบล ๒๔๗๗ เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร 10๑๑๐
จังหวัด สุโขทัย โทรศัพท์ ๐๖๖-๐๒๖๒๒๒ โทรสาร ---
กิจการประเภท --- ว่างเปล่า เป็นเจ้าของหรือผู้ควบคุมระบบก้านนิคมลพิษ ประกอบด้วย
ชื่อ/ตำแหน่งแสดงการทำงานหรือระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้
ชื่อ/ตำแหน่งแสดงการทำงานหรือระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ได้เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือนตามตาราง ดังนี้

ประเภทข้อมูล	ชนิดข้อมูล	หน่วยวัด	ปีงบประมาณ ๒๕๖๒										รวม	ค่าเฉลี่ย	
			ไตรมาสที่ ๑	ไตรมาสที่ ๒	ไตรมาสที่ ๓	ไตรมาสที่ ๔	ไตรมาสที่ ๑	ไตรมาสที่ ๒	ไตรมาสที่ ๓	ไตรมาสที่ ๔	ไตรมาสที่ ๑	ไตรมาสที่ ๒			
ข้อมูลเชิงปริมาณ	จำนวนคนในพื้นที่	คน	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
			...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
			...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
			...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
			...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
			...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
			...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
			...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
			...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
			...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	
รวม															
ค่าเฉลี่ย															

[illegible]





บริษัท บีเค แมเจอร์ ทอรัส จำกัด
BK Major Taurus Co., Ltd.
ที่อยู่: 30/256 หมู่ที่ 4 ตำบลทุ่งโพธิ์ทะเล อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ 31000 โทร: 082-027855, 082-089-3868, 082-089-4448 โทรสาร: 082-089-4448
Address: 30/256 Moo.4, Tambon Thungphothai, Amphoe Muang, Buriram, 31000 Tel: 082-027855, 082-089-3868, 082-089-4448 Fax: 082-089-4448
เว็บไซต์: bk.co.th E-mail: bk@bktaurus.co.th

คำค้น

ที่ ๕๐/๒๕๖๕

เรียน นายเกษมสันต์ สวัสดิ์ภูยา
ที่ ๕๐/๒๕๖๕
เรียนที่ บริษัท บีเค แมเจอร์ ทอรัส จำกัด
วันที่ ๗ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

เรื่อง นำส่งเอกสาร แบบรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียรายเดือน (ทส.๒) ประจำปีเดือน มิถุนายน ๒๕๖๕ โครงการชลประทานบุรีรัมย์

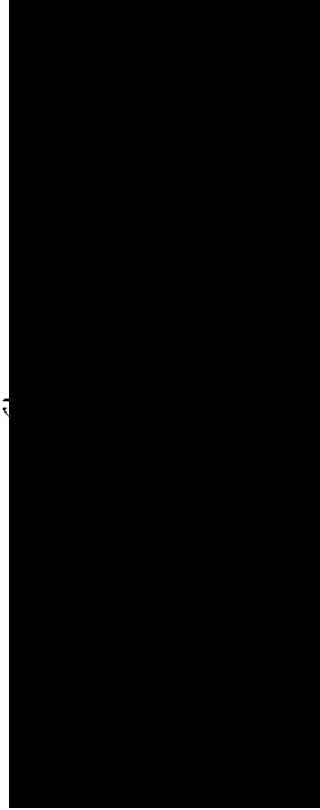
๒๕๖๕ โครงการชลประทานบุรีรัมย์
๑. แบบรายงาน ทส.๒ ประจำปีเดือนมิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ชุด
๒. ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนมิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ บริษัท อีป อีเอ็ม โกลด์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๒ อาคารพาณิชย์ เซ็นเตอร์ ซีนี ๕ ถนนสุขุมวิท แขวง คลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ ๑๐๑๑๐ ได้มอบหมายให้ บริษัท บีเค แมเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการควบคุม และดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการชลประทานบุรีรัมย์ ภูเก็ต โดยมี นายธีระศักดิ์ นิลพัฒน์ เลขทะเบียน ๖๔๐๖๐๒๐๐๓๓๓

เป็นผู้ควบคุมดูแลทั้งทางน้ำ รวมทั้งรับผิดชอบในการจัดทำรายงานและยื่นแบบรายงาน ทส.๒ สอดคล้องงานที่เกี่ยวข้อง

ทั้งนี้
ทางบริษัทฯ ขอส่งแบบรายงาน ทส.๒ และผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการชลประทานบุรีรัมย์ ประจำปีเดือน มิถุนายน ๒๕๖๕ เพื่อโปรดพิจารณา และเก็บรักษาไว้เป็นข้อมูลต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



กรรมการผู้จัดการบริษัท บีเค แมเจอร์ ทอรัส จำกัด

"PRD" Principle Report with the standard first series

๑ ก.ค. ๒๕๖๕

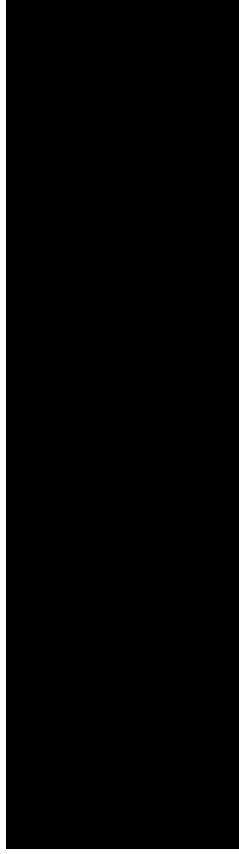
แบบ ทส. ๒

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ	ตั้งอยู่เลขที่ ๓๔/๓๕ หมู่ที่ ๖	ซอย
ประเภทธุรกิจ	วิชา	เขต/อำเภอ
จังหวัด	ภูเก็ต	เกาะภูเก็ต
มี	โรงแรมฮิลล์ อิมเมจ ภูเก็ต	เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท	โรงแรม	
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)	๕๐/๒๕๖๖	ออกให้โดย อำเภอ
		หน้าเลขที่ ๒๕ พ.ค. ๒๕๖๕

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๕๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริม และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๕ ไปฐานะเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ



ใบอนุญาตเลขที่
ออกให้โดย

หน้าเลขที่

๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

- (๑) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนแปร (AS) ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ แบบต่อเนื่อง ☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องควบคุม
- ☐ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่น ๆ (ระบุ)
- ระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนแปร (AS) ลงน้ำ / วัน ชั่วโมง / วัน เวลา ๓ ชั่วโมง ต่อรอบการทำงาน ☒ เครื่องเติมอากาศ



บริษัท บีเค เนเจอร์ ทราวิส จำกัด

BK Nature Taurus Co., Ltd.

ห้อง 30506 หมู่ 4 ต.นาบวราชย์ อ.นาบวราชย์ จ.สุพรรณบุรี 31130 โทร: 039 523456, 039 523 2468, 062 059 4888 โทรสาร: 039 518665
Address: 30506 Village No.4 Taha Sub-district, Nakhon Si Thammarat Province, 85130 Tel: 039 523456, 039 523 2468, 062 059 4888 Fax: 039 518665
E-mail: bk@bk-nature.com



Analysis Report

หน้า (Page) : 1 of 1
หมายเลขรายงาน (Report No.) : 161-1006-89
หมายเลขใบปฏิบัติการ (Job No.) : 200

ผู้ซื้อสินค้า (Customer) : บริษัท บีเค เนเจอร์ ทราวิส จำกัด (ลูกค้า)
ที่อยู่ (Address) : 2 ชั้น 2 อาคารพาณิชย์ ถนนสาย 4 ตำบลนาบวราชย์ อำเภอเมืองสุพรรณบุรี จังหวัดสุพรรณบุรี 31130
โทร (Tel) : 022774 558 ต่อ 353 โทรสาร (Fax) : -

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : หอหินปูน (หิน) 14/19 หมู่ 4 ต.นาบวราชย์ อ.นาบวราชย์ จ.สุพรรณบุรี 31130
วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 04/06/2018
วันที่วิเคราะห์ (Received Date) : 04/06/2018
วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04-10/06/2018
วันที่รายงานผล (Report Date) : 11/06/2018

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method)	ผลการทดสอบ (Result)	หมายเหตุ (Remark)
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ที่ 25 °C		Electrometric Method	7.4	5.5-9.0
ปริมาณของแข็งทั้งหมด (Total Solids) (mg/L)	mg/L	5-Days BOD Test 2400	14.0	520
ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) (mg/L)	mg/L	Dried at 105 °C part 2500	2.0	540
ปริมาณของแข็งตกตะกอน (Settled Solids) (mg/L)	mg/L	Dried at 105 °C part 2500	12.0	51000
ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) (mg/L)	mg/L	Mercuric-Nitrate part 4500-NH ₄	10.6	156
ค่าความเป็นกรด (Acidity) (mg/L)	mg/L	Mercuric-Nitrate part 4500-NH ₄	0.05	51.0
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ที่ 25 °C		Electrometric Method	7.4	5.5-9.0

หมายเหตุ (Remarks) : (1) Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017
(2) ปริมาณของแข็งทั้งหมด (Total Solids) และค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(3) ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(4) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(5) ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(6) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(7) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(8) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(9) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(10) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(11) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(12) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(13) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(14) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(15) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(16) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(17) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(18) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(19) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(20) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(21) ผลการวิเคราะห์ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) และค่าความเป็นกรด (Acidity) ที่วัดได้ต่ำกว่าค่ามาตรฐานที่กำหนดไว้เล็กน้อย

(๔) ผลการวิเคราะห์ (ระบุ) หรือรายงานผลการวิเคราะห์ (ระบุ)
(๕) วิธีการวิเคราะห์ (ระบุ) หรือรายงานผลการวิเคราะห์ (ระบุ)

๓. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(๑) ปริมาณน้ำที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม)	๑,๐๐๘.๘๐
(๒) ปริมาณน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม)	๘๕๖.๐๐
(๓) ปริมาณน้ำที่เก็บกักในระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม)	๑๖๑.๘๐
(๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย	ระบบ
(๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารเคมีที่ใช้ (กิโลกรัม/เดือน)	-
(๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	-

ระบบบำบัดน้ำเสีย	☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
เครื่องสูบน้ำ	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
เครื่องเติมอากาศ	☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
เครื่องกวน / เกลี่ยน้ำ	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
เครื่องกวน / เกลี่ยน้ำ	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
เครื่องสูบน้ำทิ้ง	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
อื่น ๆ	☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)

(๗) ปริมาณของเสียที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม)

(๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

น้ำจากครัวเรือนไม่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

น้ำเสียที่ระบายออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไม่เพียงพอ

คำเตือน : เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งน้ำชุมชน ระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการ บำบัดน้ำเสียผู้ใด

ไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับ หรือข้อกำหนด หรือสัญญา หรือเงื่อนไข หรือเงื่อนไขอื่นใดที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือเงื่อนไขอื่นใด

เกินหนึ่งปีนับจากวันที่สัญญา หรือสัญญา หรือเงื่อนไข หรือเงื่อนไขอื่นใดที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือเงื่อนไขอื่นใด

๒. ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการ บำบัดน้ำเสียผู้ใดที่ฝ่าฝืนข้อกำหนด หรือเงื่อนไขอื่นใดที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือเงื่อนไขอื่นใด

จะต้องระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ

หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ

หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ

หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ

หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ

หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ

หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ

หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ

หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ

หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ

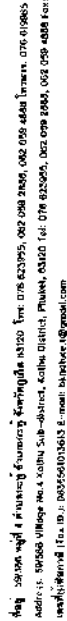
หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ

หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ

หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ

หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ

หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ หรือระงับการดำเนินการ



Page 1 of 1

แหล่งที่มาข้อมูล (Sampling Source) : Hos bin (Hos) (หอ) และ หอสมุดวัด บ้านวังจันทน์ ตำบลวังจันทน์ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น
 วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 04/06/2026
 วันที่ได้รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/06/2026
 วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-08/06/2026
 วันที่รายงานผล (Result Date) : 10/06/2026

[illegible]

- [1] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2007
- [2] วิธีการตรวจวิเคราะห์สารพิษตกค้างในอาหารและน้ำดื่ม เพื่อให้ทราบถึงความปลอดภัยในการบริโภคอาหารและน้ำดื่มของประชาชน กรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ.2562
- [3] วิธีการปฏิบัติการในห้องปฏิบัติการ 44. หมู่พิมพ์ 233 : หน้า 27 เมษายน 2567
- [4] Not list Acquired
- [5] แหล่งข้อมูลอ้างอิง
- [6] Not Department of Industrial Works Acquired

[illegible]

"PROF." *Plaintiffs Represented Only On Standard First Service* ... Fed. ... F-2-2.0-01A V2.1 MICHIGAN 2563

เอกสารแนบที่ 5
บันทึกroyางงานการใช้ระบบไฟฟ้าและน้ำประปา

ใบแจ้งค่าไฟฟ้า
Smart Invoice (ไม่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)
การชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์
Smart Invoice (ไม่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)
การชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์

Smart Invoice (ไม่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)
การชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์
Smart Invoice (ไม่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)
การชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์

Smart Invoice (ไม่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)
การชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์
Smart Invoice (ไม่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)
การชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าชำระเดือนก่อน โปรดชำระให้
เมื่อจ่ายแล้วให้แนบเอกสารแนบไป พร้อมหลักฐานการชำระเงิน

ข้อมูลการชำระเงิน
การชำระเงิน
การชำระเงิน

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

*** หากเป็นยอดชำระค่าเงินต้น

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า
หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่ รังสรรค์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค https://service.pea.co.th/bill
การแจ้งเปลี่ยนแปลงที่ รังสรรค์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
สอบถามรายละเอียดได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โทร. 0-7621-9993

ใบแจ้งค่าไฟฟ้า
Smart Invoice (ไม่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)
การชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์
Smart Invoice (ไม่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)
การชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์

Smart Invoice (ไม่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)
การชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์
Smart Invoice (ไม่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)
การชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์

Smart Invoice (ไม่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)
การชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์
Smart Invoice (ไม่ใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี)
การชำระเงินแบบอิเล็กทรอนิกส์

*** กรณีมีค่าไฟฟ้าชำระเดือนก่อน โปรดชำระให้
เมื่อจ่ายแล้วให้แนบเอกสารแนบไป พร้อมหลักฐานการชำระเงิน

ข้อมูลการชำระเงิน
การชำระเงิน
การชำระเงิน

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

*** หากเป็นยอดชำระค่าเงินต้น

เรียน ท่านผู้ใช้ไฟฟ้า
หากมีการเปลี่ยนแปลง Email Address หรือหมายเลขโทรศัพท์ กรุณาแจ้งเปลี่ยนแปลงที่ รังสรรค์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค https://service.pea.co.th/bill
การแจ้งเปลี่ยนแปลงที่ รังสรรค์การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
สอบถามรายละเอียดได้ที่ 1129 PEA Contact Center หรือ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โทร. 0-7621-9993

เอกสารแนบที่ 6
บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย



Erawan Hop Inn Co., Ltd
 1st Floor, Ploenchit Centre,
 2 Sukhumvit Rd., Klongtoey, Bangkok 10110, Thailand

Hop Inn Hotel PHUKET.....

ใบตรวจเช็คห้องพัก

ห้องพัก
ขนาด(ตร.)

จำนวน.....

☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5

จำนวน.....

☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10

จำนวน.....

☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15

จำนวน.....

จำนวนห้องพัก.....

วันที่	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
20/1/69		✓
20/2/69		✓
20/3/69		✓
20/4/69		✓
20/5/69		✓
20/6/69		✓
20/7/69		
20/8/69		
20/9/69		
20/10/69		
20/11/69		
20/12/69		

FM.EN.04



Erawan Hop Inn Co., Ltd
 1st Floor, Ploenchit Centre,
 2 Sukhumvit Rd., Klongtoey, Bangkok 10110, Thailand

Hop Inn Hotel PHUKET.....

ใบตรวจเช็คห้องพัก

ห้องพัก
ขนาด(ตร.)

จำนวน.....

☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5

จำนวน.....

☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10

จำนวน.....

☐ 11 ☐ 12 ☐ 13 ☐ 14 ☐ 15

จำนวน.....

จำนวนห้องพัก.....

วันที่	ผู้ตรวจ	หมายเหตุ
20/1/69		✓
20/2/69		✓
20/3/69		✓
20/4/69		✓
20/5/69		✓
20/6/69		✓
20/7/69		✓
20/8/69		✓
20/9/69		✓
20/10/69		✓
20/11/69		✓
20/12/69		✓

FM.EN.04

เอกสารแนบที่ 7
การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟและแผนป้องกันระงับอัคคีภัย



รายงาน

ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

โรงแรม ฮีป อินน์ ภูเก็ต

ตั้งอยู่เลขที่ ๑๔/๑๔ หมู่ที่ ๖ ถนนเทพกระษัตรี ตำบลศรีฐาน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ๘๓๐๐๐

วันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘

หน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๗-๐๐๙๒

บริษัท ชานโต้ เซฟตี้ จำกัด

เลขที่ ๑๘๘/๒ หมู่ ๑๐ ถนนตรัง-ปะเหลียน

ตำบลโคกหล่อ อำเภอเมือง จังหวัดตรัง ๙๒๐๐๐

โทร ๐๙๕-๕๗๒๑๒๓, ๐๙๕-๕๗๒๑๓๐-๑

(นายชัชวาลย์ ชื่นคำ) โทรสาร ๐๙๕-๕๗๒๑๓๐-๑๗๒

บันทึกการรายงาน

๕ ๐ 5.A. 2568



บริษัท ชานันด์ เซฟตี้ จำกัด

89, หมู่ 11 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000 โทร 02-090

โทร 02-551-1111, 551-1112, 551-1113 โทร 02-551-1114

เลขที่ 111 หมู่ 11 ต.บ้านใหม่ อ.เมือง จ.นนทบุรี 11000

กำหนดการฝึกอบรมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

สถานที่: โรงแรมเดอะแกรนด์ไฮเต็ล ภูเก็ต

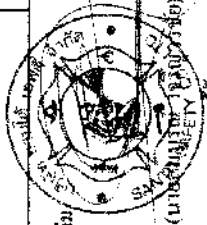
วันที่: 14/19 หมู่ที่ 1 ถนนเทพกระษัตรี ตำบลกะปูล อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83000 โทร 076-523399

วันที่: 8 พฤศจิกายน 2563

เวลา	เนื้อหาวิชา	ผู้รับผิดชอบวิชาการ
09.00 น. - 12.00 น.	- แผนการดับเพลิงและวิธีการดับเพลิงของสถานประกอบการ - แผนการอพยพหนีไฟและวิธีการอพยพหนีไฟของสถานประกอบการ - การค้นหา ช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย - ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟตามแผนของสถานประกอบการ - ฝึกทบทวนการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - ฝึกทบทวนขั้นตอนการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของสถานประกอบการ - สรุปผลการฝึกซ้อม	นายพรรัตน์ บริษัท

เจ้าหน้าที่ประสานงานและความปลอดภัย

นายสุชาติ ทองเข้ม



(นายสุชาติ ทองเข้ม)

กรรมการผู้จัดการ

รายชื่อวิทยากรแนะนำโดยคุณ
เป็นต้นคุณหญิงกษิตาภรณ์
ของบริษัท จานใต้ เซฟตี้ จำกัด
ไปประชุมสหภาพที่ ๐๑๐๒๐ ๐๑๑๐๒๐-๐๐๑๐๒

๑. นายพรรัตน์
๒. นายอนุรัตน์
๓. นายสมเกียรติ
๔. นายบุญเรือง
๕. นายเสนอ

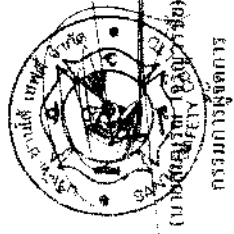
- บริษัท
- เจริญทรัพย์
- และพาณิชย์กุล
- มีสี่เขียว
- คงสาย

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๒ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

ได้ไว้ ณ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายศักดิ์ศิลป์ จุลสาร)
ผู้ตรวจราชการกรม ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

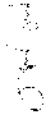


รายชื่อวิทยากร (เดิมไม่มี)
นางสาว นิตยา นิตยาภรณ์
ของบริษัท จานใต้ เซฟตี้ จำกัด
ไปประชุมสหภาพที่ ๐๑๐๒๐ ๐๑๑๐๒๐-๐๐๑๐๒

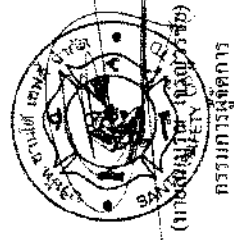
๑. นายสุรพล
๒. นายสุรพล

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๒ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

ได้ไว้ ณ วันที่ ๒๒ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



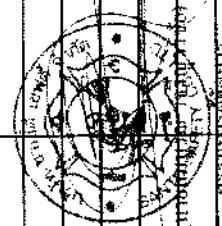
(นายศักดิ์ศิลป์ จุลสาร)
ผู้ตรวจราชการกรม ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน



รายชื่อพนักงาน

ร่วมประชุมชี้แจงและซักซ้อมแผนการดับเพลิงและแผนอพยพหนีไฟ
โรงแรม ดิออป อินน์ ภูเก็ต
วันที่ 8 พฤศจิกายน 2568

ลำดับที่	ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง	หน้าที่รับผิดชอบ	ลายมือชื่อ
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				



ขอประกาศ ขอเรียนแจ้งให้ทราบว่า
ณ วันที่ ๐๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เวลา ๑๖.๐๐ น. ได้มีการประชุมชี้แจงและซักซ้อมแผนการดับเพลิงและแผนอพยพหนีไฟ
แก่พนักงานทุกคนของโรงแรม ดิออป อินน์ ภูเก็ต
ซึ่งมีวัตถุประสงค์เพื่อให้พนักงานทุกคนมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับแผนการดับเพลิงและแผนอพยพหนีไฟ
และสามารถปฏิบัติตามแผนการดังกล่าวได้อย่างถูกต้องและปลอดภัย
ทั้งนี้ขอขอบคุณพนักงานทุกคนที่เข้าร่วมประชุมและปฏิบัติตามแผนการดังกล่าวอย่างเคร่งครัด

นายวิชาญ นนทสูต กรรมการผู้จัดการ

และประธาน

๒๕๖๘-๑๑-๐๘-๑๖.๐๐ น. ณ ห้องประชุมโรงแรม ดิออป อินน์ ภูเก็ต

SANTO SAFETY CO., LTD.
บริษัท ซานโต เซฟตี้ จำกัด

เอกสารแนบ: สำเนาบันทึกการประชุม



รายชื่อพนักงาน
ร่วมฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
โรงแรม สือป อินน์ ภูเก็ต
วันที่ 8 พฤศจิกายน 2568

ลำดับที่	ชื่อ-นามสกุล	ผู้จัดการ	แผนก
1	พรชภา กาสะสังข์		
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			



กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ
การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
โรงแรม สือป อินน์ ภูเก็ต
วันที่ 8 พฤศจิกายน 2568



ประจักษ์แจ้งแผนการดับเพลิงและแผนอพยพหนีไฟ



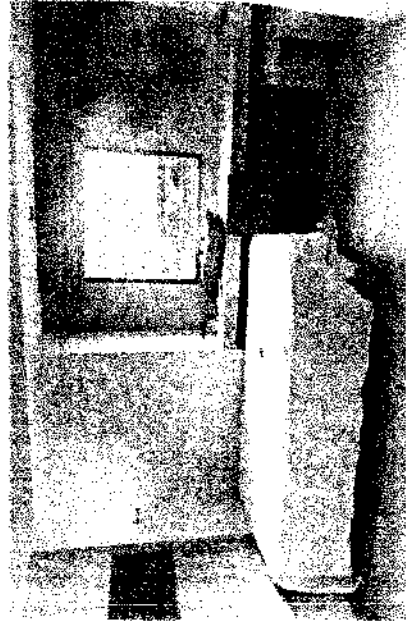
กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ

การฝึกอบรมพนักงานช่างเทคนิคช่างซ่อมรถจักรยานยนต์ไฟฟ้า

โรงแรม อิมพี อิมพี บูทีค

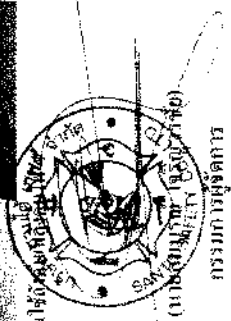
วันที่ 8 พฤศจิกายน 2568



การตรวจสอบการเกิดอุบัติเหตุไฟฟ้า



พนักงานเทคนิคช่างซ่อมรถจักรยานยนต์ไฟฟ้า



กรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ

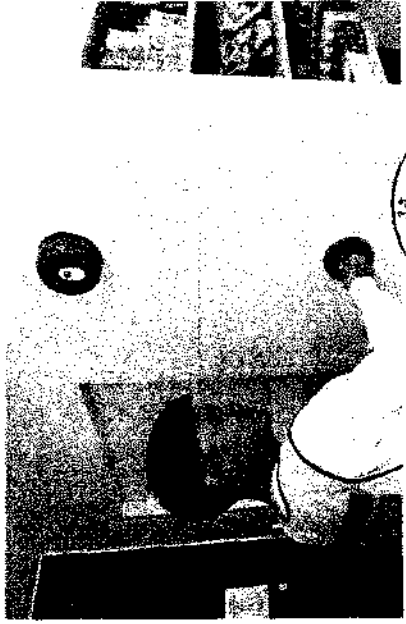
การฝึกอบรมพนักงานช่างเทคนิคช่างซ่อมรถจักรยานยนต์ไฟฟ้า

โรงแรม อิมพี อิมพี บูทีค

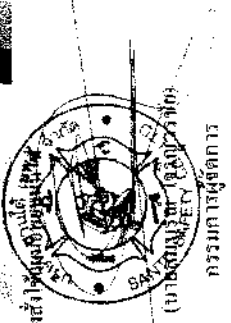
วันที่ 8 พฤศจิกายน 2568



พนักงานเทคนิคช่างซ่อมรถจักรยานยนต์ไฟฟ้า



พนักงานเทคนิคช่างซ่อมรถจักรยานยนต์ไฟฟ้า



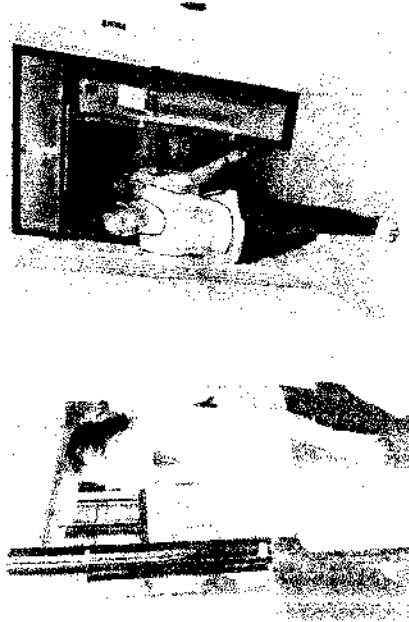
กรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

โรงแรม ซีอีโอ อินน์ ภูเก็ต

วันที่ 8 พฤศจิกายน 2568



พนักงาน นายชัชวาลย์ คุ้มเทศ



พนักงานอพยพ: ไปจุดรวมพล
(นางอัมมวดี วัฒนวิชัย)
กรรมการผู้จัดการ

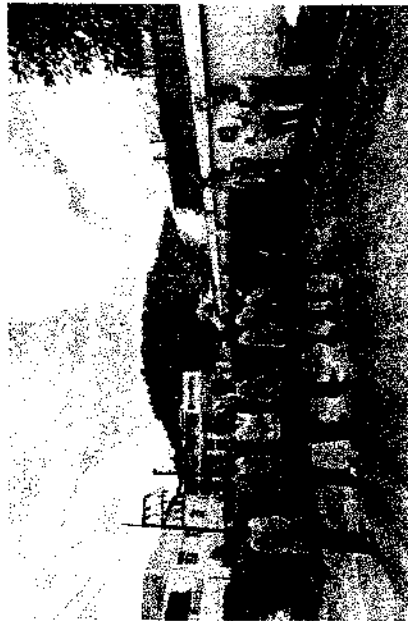


ประมวลภาพ

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

โรงแรม ซีอีโอ อินน์ ภูเก็ต

วันที่ 8 พฤศจิกายน 2568



หัวหน้าแผนกที่พักอาหารฉบับด้านพนักงาน



หัวหน้าแผนกอาหารและเครื่องดื่ม: ไปจุดรวมพล
(นางอัมมวดี วัฒนวิชัย)
กรรมการผู้จัดการ

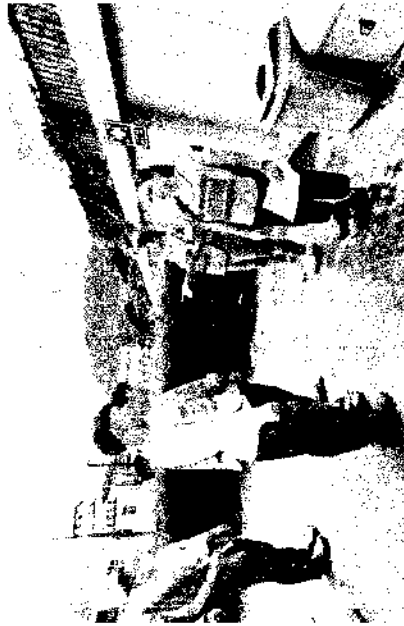


ประมวลภาพ

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

โรงแรม ซีโอพี อินน์ ภูเก็ต

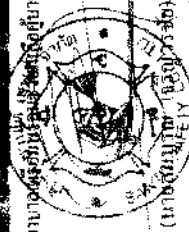
วันที่ 8 พฤศจิกายน 2568



ผู้ควบคุมการดับเพลิงกำลังฝึกซ้อมวิธีสำหรับการดับเพลิงที่ผู้เข้าพัก



ผู้ควบคุมการดับเพลิงกำลังฝึกซ้อมวิธีสำหรับการดับเพลิงที่ผู้เข้าพัก



การฝึกซ้อมการ

ประมวลภาพ

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

โรงแรม ซีโอพี อินน์ ภูเก็ต

วันที่ 8 พฤศจิกายน 2568



ทีมค้นหาและกู้ภัยกำลังฝึกซ้อมวิธีสำหรับการดับเพลิงที่ผู้เข้าพัก



ทีมค้นหาและกู้ภัยกำลังฝึกซ้อมวิธีสำหรับการดับเพลิงที่ผู้เข้าพัก



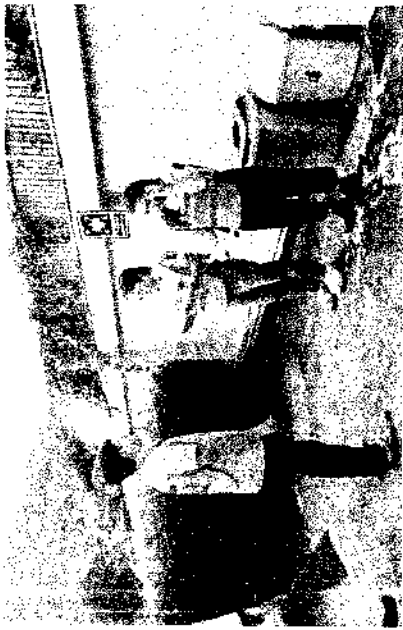
การฝึกซ้อมการ

ประมวลภาพ

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

โรงแรม อีโบลี ฮิลล์ ภูเก็ต

วันที่ 8 พฤศจิกายน 2568



ทีมดับเพลิงสาธิตการฝึกซ้อมดับเพลิงให้ดู



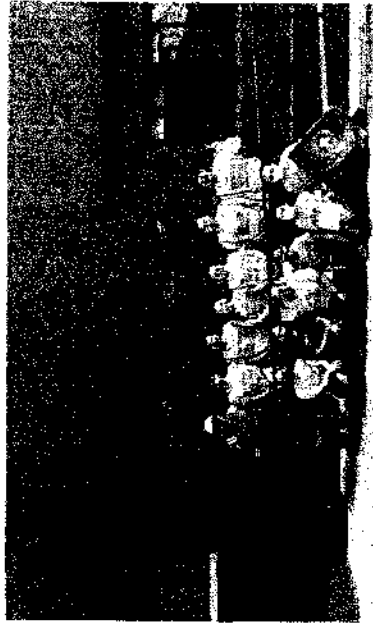
กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ

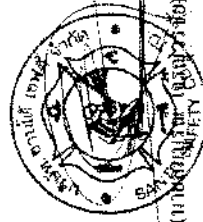
การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

โรงแรม อีโบลี ฮิลล์ ภูเก็ต

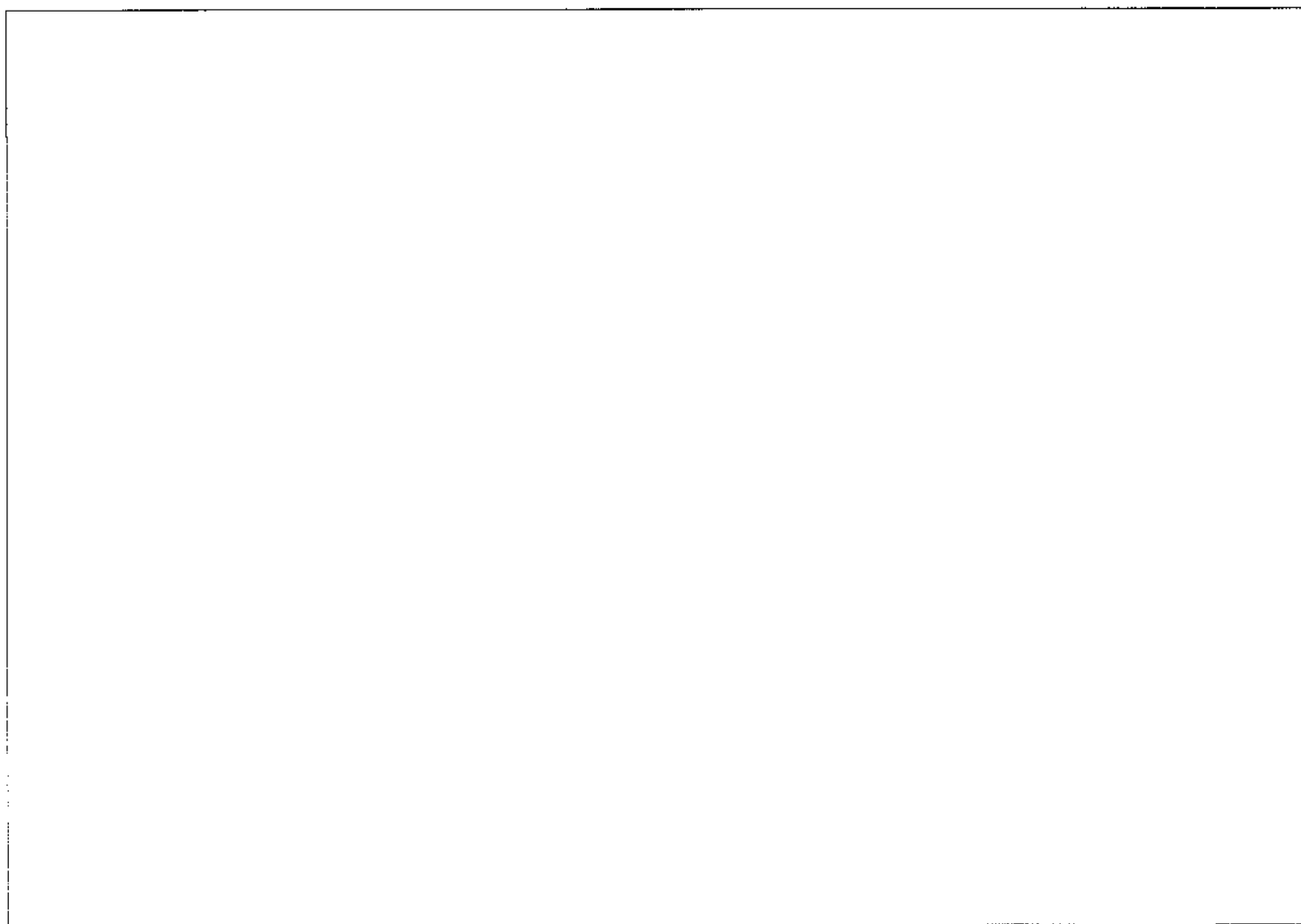
วันที่ 8 พฤศจิกายน 2568



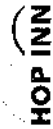
ผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



กรรมการผู้จัดการ



เอกสารแนบที่ 8
ระบบสาธารณูปโภค



โรงแรมฮอป อินน์ภูเก็ต
ประจำเดือน : January 2026

ระบบเครื่องปรับอากาศ (ประจำเดือน)

รหัสแบบฟอร์ม : HI-A-0013
เริ่มใช้วันที่ : 2026-01-22
บันทึกครั้งถัด : 7 เดือน : 2026-01-22

ชั้น	1	2	3	4	5	6	รวม
ชั้น	1	2	3	4	5	6	รวม

1. จำนวนเครื่อง (CDU)

1.1 ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ (แจ้งผู้เกี่ยวข้อง)

1.2 ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ (แจ้งผู้เกี่ยวข้อง)

1.3 ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ (แจ้งผู้เกี่ยวข้อง)

1.4 ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ

1.5 ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ (แจ้งผู้เกี่ยวข้อง)

1.6 ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ (แจ้งผู้เกี่ยวข้อง)

2. จำนวนเครื่อง (FCU)

2.1 ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ

2.2 ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ (แจ้งผู้เกี่ยวข้อง)

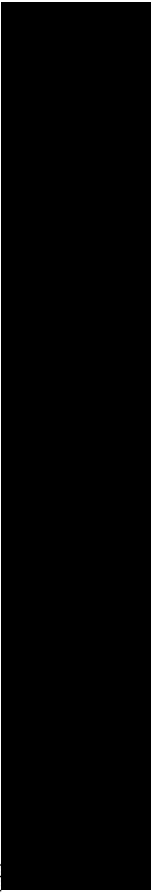
2.3 ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ (แจ้งผู้เกี่ยวข้อง)

2.4 ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ (แจ้งผู้เกี่ยวข้อง)

2.5 ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศ (แจ้งผู้เกี่ยวข้อง)

ข้อมูลอื่น :

ตรวจสอบระบบปรับอากาศ (แจ้งผู้เกี่ยวข้อง) : การใช้งานเครื่องปรับอากาศ (แจ้งผู้เกี่ยวข้อง) : การใช้งานเครื่องปรับอากาศ (แจ้งผู้เกี่ยวข้อง)

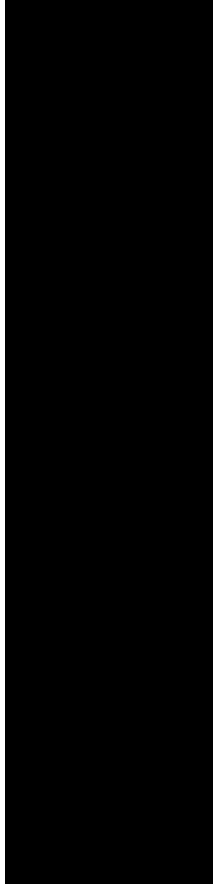


ENG @ Hop Inn Phuket
(ช่างประจำโรงแรม)
2026-01-22 22:59:22

HM @ Hop Inn Phuket
(ช่างประจำโรงแรม)
2026-02-17 11:08:08

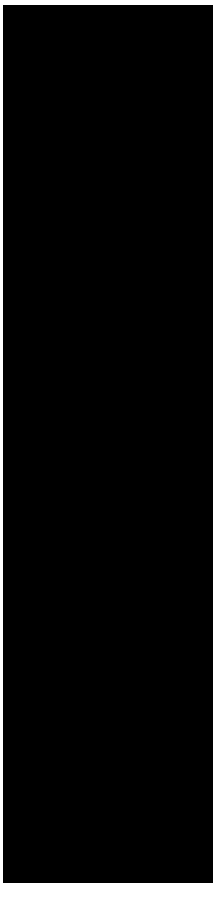
[illegible]

গুণসমূহ :



หัวข้อ	ชั้น 1	ชั้น 2	ชั้น 3	ชั้น 4	ชั้น 5	ชั้น 6	หมายเหตุ
1. ส่วนเครื่องปรับอากาศ (CDU)							
1.1 ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศในห้องปฏิบัติการ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.2 ตรวจสอบระบบปรับอากาศ (Amp.)	2	2	2	3	3	3	
1.3 ตรวจสอบการเชื่อมต่อระบบปรับอากาศ (อิเล็กทรอนิกส์)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.4 ตรวจสอบการเชื่อมต่อระบบปรับอากาศ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.5 ตรวจสอบการเชื่อมต่อระบบปรับอากาศ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.6 ตรวจสอบการเชื่อมต่อระบบปรับอากาศ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2. ส่วนเครื่องปรับอากาศ (FCU)							
2.1 ตรวจสอบการเชื่อมต่อระบบปรับอากาศ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2.2 ตรวจสอบการเชื่อมต่อระบบปรับอากาศ (อิเล็กทรอนิกส์)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2.3 ตรวจสอบการเชื่อมต่อระบบปรับอากาศ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2.4 ตรวจสอบการเชื่อมต่อระบบปรับอากาศ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2.5 ตรวจสอบการเชื่อมต่อระบบปรับอากาศ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	

ข้อเสนอแนะ



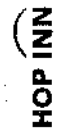


HOP INN
โรงแรมฮอป อินน์
ระบบเครื่องปรับอากาศ (ประจำเดือน)
รหัสแบบฟอร์ม : HI-A-001
เริ่มใช้วันที่ : 2026-05-01
ปรับปรุงที่ : 2026-05-01
วันที่ : 2026-05-01

ระบบเครื่องปรับอากาศ (ประจำเดือน)

หัวข้อ	ชั้น 1	ชั้น 2	ชั้น 3	ชั้น 4	ชั้น 5	ชั้น 6	หมายเหตุ
1. ด้านคอมพิวเตอร์ (CDU)							
11 ตรวจสอบสถานะเครื่องยนต์ (เครื่องยนต์หลักหรือไม่)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
12 ตรวจสอบอุณหภูมิ (Temp)	3	3	2	3	3	4	3
13 ตรวจสอบการวิ่งรอบเครื่องยนต์ (เครื่องยนต์ตาย)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
14 ตรวจสอบการสั่นสะเทือน	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
15 ตรวจสอบระดับน้ำมันเชื้อเพลิง	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
16 ตรวจสอบอุณหภูมิของเครื่องยนต์ (อุณหภูมิเครื่องยนต์)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
2. ด้านคอมพิวเตอร์ (FCU)							
21 ทำความสะอาดฟิลเตอร์	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
22 ตรวจสอบความดันเชื้อเพลิง (เครื่องยนต์) ควบคุมการไหล	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
23 ตรวจสอบระบบการกรองอากาศเครื่องยนต์	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
24 ตรวจสอบความดันเชื้อเพลิงเครื่องยนต์	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK
25 ตรวจสอบระดับเชื้อเพลิงในถังเก็บน้ำมัน	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK

ਪ੍ਰਿੰਸਪਲ ਅਧਿਆਪਕ :

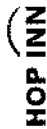


HOP INN
โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ระบบเครื่องปรับอากาศ (ประจำเดือน)
รหัสแบบฟอร์ม : HI-A-0013
เริ่มใช้วันที่ : 2026-04-30
ปรับปรุงครั้งที่ : 7 ฉบับ : 2026-04-30

ระบบเครื่องปรับอากาศ (ประจำเดือน)

หมวด	1	2	3	4	5	6	PUBLIC	หมายเหตุ
1. อุปกรณ์เสริม (CDU)								
1.1 ตรวจสอบระบบ (รู้จัก: ปรากฏหรือไม่)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.2 ตรวจสอบกระแสไฟ (Amp)	3	3	3	3	3	3	3	
1.3 ตรวจสอบการวิ่งของระบบ โปลา (ใช้ตัวขนาน)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.4 ตรวจสอบการไหลของ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.5 ตรวจสอบมอเตอร์ไหล อบ กับไฟ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.6 ตรวจสอบการวิ่งของระบบ (รู้: มีช่วงวิ่งขึ้นทางไป)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2. อุปกรณ์เสริม (FCU)								
2.1 ทำความสะอาดฟิลเตอร์	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2.2 ตรวจสอบความดันน้ำมัน (รู้: มีค่า)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2.3 ตรวจสอบท่อระบายน้ำ (รู้: ไม่ไหล)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2.4 ตรวจสอบมอเตอร์พัดลม (รู้: มีเสียงดัง)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2.5 ตรวจสอบมอเตอร์ระบายน้ำ (รู้: มีเสียงดัง)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	

ข้อเสนอมะ :



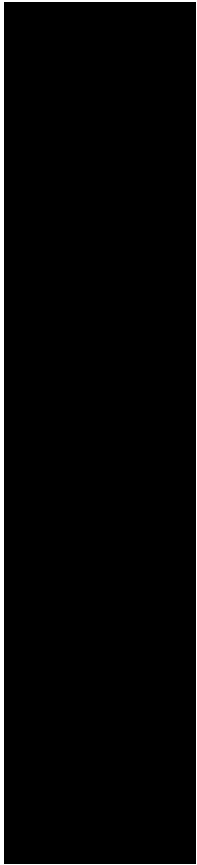
ระบบเครื่องปรับอากาศ (ประจำเดือน)

รหัสแผนฟอยล์ : HI-A-0013
เริ่มใช้วันที่ : 2026-06-30
ปรับปรุงครั้งที่ : 7 เมื่อ : 2026-06-30

โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : June 2026

ห้อง	ลิ้น 1	ลิ้น 2	ลิ้น 3	ลิ้น 4	ลิ้น 5	ลิ้น 6	PUBLIC	หมายเหตุ
1 ตู้คอนดิชั่น (CDU)								
11 ตรวจสอบระบบตู้แอร์ห้องว่างตามรหัสใบ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
12 ตรวจสอบตู้ปรับอากาศ (Amp.)	3	3	3	3	3	3	3	
13 ตรวจสอบการทำงานของระบบน้ำยา (ใช้ผ่านสายลม)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
14 ตรวจสอบการเดินสายท่อ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
15 ตรวจสอบตู้แอร์ที่ห้องและ-งาน & นาคิล	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
16 ตรวจสอบของตู้แอร์และลิ้น-ปฏักห้องลิ้นตามภาพ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2 ตู้คอนดิชั่น (FCU)								
2.1 ทำความสะอาดตู้แอร์	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2.2 ตรวจสอบท่อแอร์และลิ้น (พร้อมตั้ง) วางสายท่อ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2.3 ตรวจสอบท่อแอร์และลิ้นที่วางสายท่อ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2.4 ตรวจสอบตู้แอร์และลิ้นที่วางสายท่อ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2.5 ตรวจสอบตู้แอร์และลิ้นที่วางสายท่อ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	

ข้อมูลหมายเหตุ :



ระบบปั๊มเป่าอากาศ Air pump
(ประจำเดือน)

รหัสแผนฟอยล์ : HI-A-0022
เริ่มใช้วันที่ : 2026-01-15
ปรับปรุงครั้งที่ : 6 เมื่อ : 2026-01-22

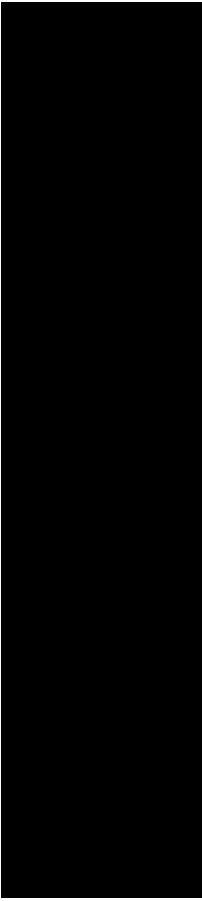
โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : January 2026

ห้อง	ถังที่ 1	ถังที่ 2	ถังที่ 3	ถังที่ 4	ถังที่ 5	หมายเหตุ
1 เมเตอร์ลิ้น						
11 ตรวจสอบถังของเมเตอร์	OK	OK	OK	OK	OK	OK
12 ทำความสะอาดถัง	OK	OK	OK	OK	OK	OK
13 ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ	OK	OK	OK	OK	OK	OK
14 เช็กถังลิ้น (ถังงาน 3 เมเตอร์ 1 เม.)	OK	OK	OK	OK	OK	OK
15 ตรวจสอบการเดินท่อ	2	3	3	3	3	3
16 ตรวจสอบถังลิ้น	OK	OK	OK	OK	OK	OK

หมายเหตุ :

- ปั๊มเป่าอากาศขนาดเล็ก (ใช้ของ SECOM & SATO, ยี่ห้ออื่น) 1 ชุด
- ปั๊มเป่าอากาศขนาดใหญ่ (ใช้ SCB) ชุดใหญ่ 3 ชุด เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น ปีละครั้ง (น้ำมันเกรด # 90) กก1 ลิตร
- ปั๊มเป่าอากาศขนาดใหญ่ (ใช้ TRB) ชุดใหญ่ 3 ชุด เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น ปีละครั้ง (น้ำมันเกรด # 48,68)
- ใช้ถังลิ้นที่ถังลิ้นตามภาพ ติดตัวลิ้น

ข้อมูลหมายเหตุ :





โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : February 2016

ระบบปั๊มน้ำจาก Air pump
(ประจำเดือน)

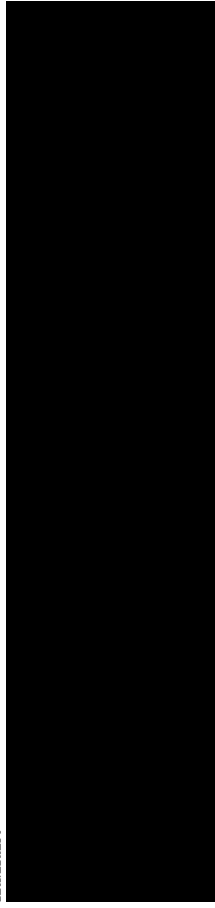
รหัสบ่งพื่น : HI-A-0022
เริ่มวันที่ : 2016-02-28
สิ้นสุดวันที่ : 6 เดือน 2016-02-28

รหัส	ตัวที่ 1	ตัวที่ 2	ตัวที่ 3	ตัวที่ 4	ตัวที่ 5	ตัวที่ 6	หมายเหตุ
1. เมเตอร์ปั๊มน้ำ							
1.1 ตรวจสอบฐานของมอเตอร์	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.2 สังเกตความสะอาดไส้กรอง	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.3 ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมัน	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.4 เช็กน้ำมันหล่อลื่น(ทำงาน 3 ชม.หยุด 1 ชม.)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.5 ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า	3	3	3	3	3	3	
1.6 ระดับน้ำในหอหล่อเย็น	OK	OK	OK	OK	OK	OK	

หมายเหตุ :

1. ปั๊มน้ำจากหอลมขนาดเล็ก (ยี่ห้อ: SECOM & SATO, ยี่ห้ออื่น) 1 เฟส
2. ปั๊มน้ำจากหอลมขนาดใหญ่ (รุ่น SCB) 3 เฟส เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น ปีละครั้ง (น้ำมันหล่อลื่น # 90) 1 ลิตร
3. ปั๊มน้ำจากหอลมขนาดใหญ่ (รุ่น TRB) 3 เฟส เปลี่ยนน้ำหล่อลื่น กรณีระดับน้ำมันต่ำ (น้ำมันหล่อลื่น # 48.68)
4. ใช้งานสายกำลังกับตามหมายเลข ดังต่อไปนี้

ข้อมูลอื่นๆ :



โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : March 2016

ระบบปั๊มน้ำจาก Air pump
(ประจำเดือน)

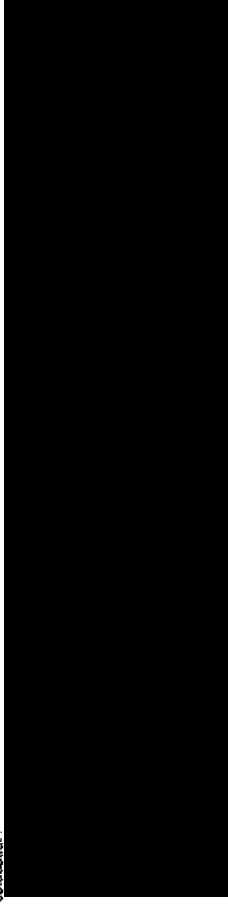
รหัสบ่งพื่น : HI-A-0022
เริ่มวันที่ : 2016-03-31
สิ้นสุดวันที่ : 6 เดือน 2016-03-31

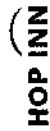
รหัส	ตัวที่ 1	ตัวที่ 2	ตัวที่ 3	ตัวที่ 4	ตัวที่ 5	ตัวที่ 6	หมายเหตุ
1. เมเตอร์ปั๊มน้ำ							
1.1 ตรวจสอบฐานของมอเตอร์	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.2 สังเกตความสะอาดไส้กรอง	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.3 ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมัน	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.4 เช็กน้ำมันหล่อลื่น(ทำงาน 3 ชม.หยุด 1 ชม.)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
1.5 ตรวจสอบกระแสไฟฟ้า	3	4	4	3	3	3	
1.6 ระดับน้ำในหอหล่อเย็น	OK	OK	OK	OK	OK	OK	

หมายเหตุ :

1. ปั๊มน้ำจากหอลมขนาดเล็ก (ยี่ห้อ: SECOM & SATO, ยี่ห้ออื่น) 1 เฟส
2. ปั๊มน้ำจากหอลมขนาดใหญ่ (รุ่น SCB) 3 เฟส เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น ปีละครั้ง (น้ำมันหล่อลื่น # 90) 1 ลิตร
3. ปั๊มน้ำจากหอลมขนาดใหญ่ (รุ่น TRB) 3 เฟส เปลี่ยนน้ำหล่อลื่น กรณีระดับน้ำมันต่ำ (น้ำมันหล่อลื่น # 48.68)
4. ใช้งานสายกำลังกับตามหมายเลข ดังต่อไปนี้

ข้อมูลอื่นๆ :





ระบบปั๊มอากาศ Air pump
(ประจำเดือน)

รหัสแผนพร้อม : H-A-0022
เริ่มใช้วันที่ : 2026-04-30
ครบรอบครั้งที่ : 6 เดือน : 2026-04-30

โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : April 2026

หัวข้อ

1. เมตอร์บีน

1.1 ตรวจสอบฐานของเมตอร์

1.2 สังเกตความสะอาดใต้ถุน

1.3 ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมัน

1.4 เช็กน้ำมันอยู่กำหนด 3 ชม. ทุกสัปดาห์

1.5 ตรวจสอบการเสไฟฟ้า

1.6 ระดับน้ำมันหล่อลื่น

ตัวที่ 1 ตัวที่ 2 ตัวที่ 3 ตัวที่ 4 ตัวที่ 5 ตัวที่ 6

OK OK OK OK OK OK

OK OK OK OK OK OK

OK OK OK OK OK OK

OK OK OK OK OK OK

3 3 3 3 3 1

OK OK OK OK OK OK

หมายเหตุ :

1. ปั๊มอากาศขนาดเล็ก (ยี่ห้อ: SECOH& SATO, ยี่ห้ออื่น) 1 เฟส
2. ปั๊มอากาศขนาดใหญ่ (รุ่น SCB) จำนวน 3 เฟส เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น ปีละครั้ง (น้ำมันยี่ห้อ # 90) คนที่ 505
3. ปั๊มอากาศขนาดใหญ่ (รุ่น TRB) จำนวน 3 เฟส ใช้เดินน้ำหล่อลื่น กรณีระดับน้ำมันต่ำ (น้ำมันยี่ห้อ # 48,68)
4. ให้อำนาจทำสีกับตามรายละเอียด ดังต่อไปนี้

ข้อมูลอื่นๆ :



ระบบปั๊มอากาศ Air pump
(ประจำเดือน)

รหัสแผนพร้อม : H-A-0022
เริ่มใช้วันที่ : 2026-05-01
ครบรอบครั้งที่ : 6 เดือน : 2026-05-01

โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : May 2026

หัวข้อ

1. เมตอร์บีน

1.1 ตรวจสอบฐานของเมตอร์

1.2 สังเกตความสะอาดใต้ถุน

1.3 ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมัน

1.4 เช็กน้ำมันอยู่กำหนด 3 ชม. ทุกสัปดาห์

1.5 ตรวจสอบการเสไฟฟ้า

1.6 ระดับน้ำมันหล่อลื่น

ตัวที่ 1 ตัวที่ 2 ตัวที่ 3 ตัวที่ 4 ตัวที่ 5

OK OK OK OK OK

OK OK OK OK OK

OK OK OK OK OK

OK OK OK OK OK

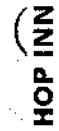
3 3 3 3 3

OK OK OK OK OK

หมายเหตุ :

1. ปั๊มอากาศขนาดเล็ก (ยี่ห้อ: SECOH& SATO, ยี่ห้ออื่น) 1 เฟส
2. ปั๊มอากาศขนาดใหญ่ (รุ่น SCB) จำนวน 3 เฟส เปลี่ยนน้ำมันหล่อลื่น ปีละครั้ง (น้ำมันยี่ห้อ # 90) คนที่ 505
3. ปั๊มอากาศขนาดใหญ่ (รุ่น TRB) จำนวน 3 เฟส ใช้เดินน้ำหล่อลื่น กรณีระดับน้ำมันต่ำ (น้ำมันยี่ห้อ # 48,68)
4. ให้อำนาจทำสีกับตามรายละเอียด ดังต่อไปนี้

ข้อมูลอื่นๆ :



ระบบปรับอากาศ Air pump
(ประจำเดือน)

สรุบบนพร้อม : HI-A-002.2
เริ่มวันที่ : 2026-06-30
วันถึงพร้อม : 6 เดือน : 2026-06-30

โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : June 2026

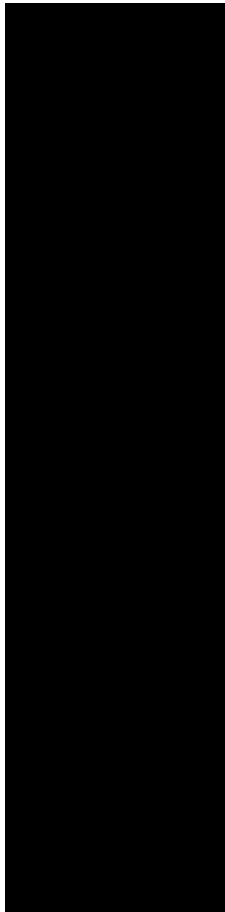
ตัวอักษร : ตัวที่ 2 ตัวที่ 3 ตัวที่ 4 ตัวที่ 5 ตัวที่ 6 หมายถึง

หัวข้อ	1.มอเตอร์ปั๊ม					
11 ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์	OK	OK	OK	OK	OK	OK
12 สังเกตความสะอาดไส้กรอง	OK	OK	OK	OK	OK	OK
13 ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำมัน	OK	OK	OK	OK	OK	OK
14 เช็กระดับน้ำมัน (น้ำมัน 3 ย. มหฤต 1 ม.)	OK	OK	OK	OK	OK	OK
15 ตรวจสอบการเสไฟฟ้า	3	3	3	3	3	3
16 ระดับน้ำมันหล่อลื่น	OK	OK	OK	OK	OK	OK

หมายเหตุ :

- ปั๊มปรับอากาศขนาดเล็ก (ยี่ห้อ: SECOM& SATO, ขนาดปั๊ม 1 เพส
- ปั๊มปรับอากาศขนาดใหญ่ (ยี่ห้อ SCB-ซูเปอร์ 3 เพส และปั๊มหล่อลื่น ยี่ห้อ: (ปั๊มยี่ห้อ # 90) m11 act
- ปั๊มปรับอากาศขนาดใหญ่ (ยี่ห้อ TRB-ซูเปอร์ 3 เพส ใช้น้ำมันหล่อลื่น กรดอะมิโนปั๊ม (ปั๊มยี่ห้อ # 48,68)
- หากพบการผิดปกติของปั๊ม กรุณาแจ้งช่างซ่อม

ข้อมูลอื่นๆ :



มอเตอร์ปั๊มน้ำ Booster Pump &
Transfers pump (ประจำเดือน)

สรุบบนพร้อม : HI-A-004
เริ่มวันที่ : 2026-01-09
วันถึงพร้อม : 2 เดือน : 2026-01-09

โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : January 2026

หัวข้อ TRANSFER BOOSTER หมายถึง

1. มอเตอร์ปั๊ม			
11 ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม (หัวปั๊ม และตัวถัง)	Not OK	OK	
- ปั๊มตัวที่ 1	Not OK	OK	
- ปั๊มตัวที่ 2	Not OK	OK	
12 ตรวจสอบระดับน้ำมันปั๊ม (น้ำมัน)	Not OK	OK	
13 ตรวจสอบการรั่วไหลของปั๊ม (น้ำมัน)	Not OK	OK	
- ตรวจสอบปั๊มตัวที่ 1 (น้ำมัน)	Not OK	OK	
- ตรวจสอบปั๊มตัวที่ 2 (น้ำมัน)	Not OK	OK	
14 ตรวจสอบการทำงานของปั๊ม (หัวปั๊ม และตัวถัง)	Not OK	OK	
- ปั๊มตัวที่ 1	Not OK	OK	
- ปั๊มตัวที่ 2	Not OK	OK	
2. ตัวมอเตอร์			
2.1 ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ (ปั๊ม)			
2.1.1 ตรวจสอบมอเตอร์ (ปั๊ม) (หัวปั๊ม และตัวถัง)	Not OK	OK	
- ปั๊มตัวที่ 1	Not OK	OK	
- ปั๊มตัวที่ 2	Not OK	OK	
2.1.2 ตรวจสอบปั๊ม (ปั๊ม) (หัวปั๊ม และตัวถัง)	Not OK	OK	
- ปั๊มตัวที่ 1	Not OK	OK	
- ปั๊มตัวที่ 2	Not OK	OK	





โรงเรียน ฮอป อินน์ภูเก็ต
ปีงบประมาณ : January 2026

มอเตอร์ปั๊มน้ำ Booster Pump &
Transfers pump (ประจําเดือน)

หน้า

TRANSFER

BOOSTER

หน้า

1. มอเตอร์ปั๊มน้ำ

11 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (หัวฉีดน้ำ และหัวฉีด)

- ปีงบประมาณ 1

- ปีงบประมาณ 2

12 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (หัวฉีดน้ำ และหัวฉีด)

13 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (หัวฉีดน้ำ และหัวฉีด)

- ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (หัวฉีดน้ำ และหัวฉีด)

- ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (หัวฉีดน้ำ และหัวฉีด)

14 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (หัวฉีดน้ำ และหัวฉีด)

- ปีงบประมาณ 1

- ปีงบประมาณ 2

2. ด้านมอเตอร์

21 ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ - ปี

21: ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ - ปี

- ปีงบประมาณ 1

- ปีงบประมาณ 2

212 ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ (มอเตอร์ไฟฟ้า)

- ปีงบประมาณ 1

- ปีงบประมาณ 2



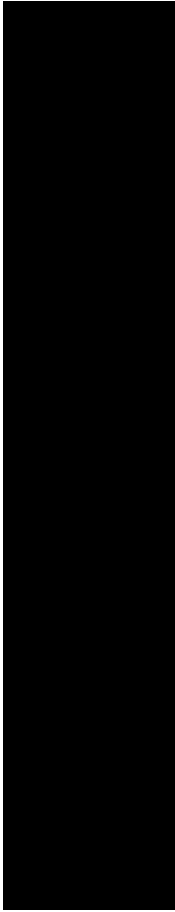


โรงแรมฮอป อินภูเก็ต
ประจําเดือน : February 2026

มอเตอร์ปั๊มน้ำ Booster Pump &
Transfers pump (ประจําเดือน)

สํานวนห้อง HI-A-004
เริ่มวันที่ 2026-02-28
สิ้นสุดวันที่ : 2 เม.ย. 2026-03-28

หัวข้อ	TRANSFER	BOOSTER	หมายเหตุ
1. มอเตอร์ปั๊มน้ำ			
1.1 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (ทั้งด้านดูด และด้านส่ง)	Not OK	OK	
- บั๊ตตัวที่ 1	Not OK	OK	
- บั๊ตตัวที่ 2	Not OK	OK	
1.2 ตรวจสอบระดับน้ำในถังเก็บน้ำ (บ่อ)	Not OK	OK	
1.3 ตรวจสอบเสียงดังผิดปกติ-ระดับของน้ำ			
- เสียงดังผิดปกติจากถังเก็บน้ำ	Not OK	OK	
- เสียงดังผิดปกติจากถังเก็บน้ำ	Not OK	OK	
1.4 ตรวจสอบการไหลของน้ำ (บ่อ)			
- บั๊ตตัวที่ 1	Not OK	OK	
- บั๊ตตัวที่ 2	Not OK	OK	
2. ด้านมอเตอร์			
2.1 ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์- บั๊ต			
2.1.1 ส่วนของมอเตอร์ 1.0 ลิตร สีส้มด้านซ้าย, ทางซ้ายและขวา			
- บั๊ตตัวที่ 1	Not OK	OK	
- บั๊ตตัวที่ 2	Not OK	OK	
2.1.2 ส่วนของมอเตอร์ 1.0 ลิตร สีส้มด้านขวา (ของถนนหลัง)			
- บั๊ตตัวที่ 1	Not OK	OK	
- บั๊ตตัวที่ 2	Not OK	OK	





โรงแรมฮอป อินน์ภูเก็ต
ประจำเดือน : February 2026

มอเตอร์ปั๊มน้ำ Booster Pump &
Transfers pump (ประจำเดือน)

สัปดาห์ที่ : HI-A-004
เริ่มวันที่ : 2026-02-28
วันจันทร์ที่ : 2 เม.ย. 2026-02-28

รายละเอียด	TRANSFER	BOOSTER	หมายเหตุ
1. มอเตอร์ปั๊มน้ำ			
1.1 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (ทั้งด้านดูด และด้านส่ง)	Not OK	OK	
- ปั๊มตัวที่ 1	Not OK	OK	
- ปั๊มตัวที่ 2	Not OK	OK	
1.2 ตรวจสอบแรงดันและปริมาณน้ำ	Not OK	OK	
1.3 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ - ตรวจสอบปั๊มน้ำ			
- ตรวจสอบปั๊มน้ำที่สถานีสูบน้ำ	Not OK	OK	
- ตรวจสอบปั๊มน้ำที่สถานีสูบน้ำ	Not OK	OK	
1.4 ตรวจสอบการไหลของน้ำ			
- ปั๊มตัวที่ 1	Not OK	OK	
- ปั๊มตัวที่ 2	Not OK	OK	
2. อุปกรณ์การสูบน้ำ			
2.1 ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ - ปั๊ม			
2.1.1 ตรวจสอบมอเตอร์ เช่น เสียงดังเกินไป, การสั่นสะเทือน			
- ปั๊มตัวที่ 1	Not OK	OK	
- ปั๊มตัวที่ 2	Not OK	OK	
2.1.2 ตรวจสอบเช่น เช่น การรั่วซึมของท่อ, เสียงดังเกินไป (ของมอเตอร์)			
- ปั๊มตัวที่ 1	Not OK	OK	
- ปั๊มตัวที่ 2	Not OK	OK	



 **HOP INN**
โรงแรมฮอปอินภูเก็ต
ประจำเดือน : March 2026

สภามหาวิทยาลัย : HI-A-004
เริ่มวันที่ : 2026-03-31
ฉบับสุดท้าย : 2 เม.ย. 2026-03-31

**มอเตอร์ปั๊มน้ำ Booster Pump &
Transfers pump (ใช้เจ้าหน้าที่)**

หัวข้อ	TRANSFER	BOOSTER	หมายเหตุ
1. มอเตอร์ปั๊ม			
1.1 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (ให้เจ้าหน้าที่ และเจ้าหน้าที่)	Not OK	OK	
- ใบตรวจที่ 1	Not OK	OK	
- ใบตรวจที่ 2	Not OK	OK	
1.2 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (ใบตรวจ)	Not OK	OK	
1.3 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (ใบตรวจ)	Not OK	OK	
- ตรวจสอบที่ปั๊มน้ำ (ใบตรวจ)	Not OK	OK	
- ตรวจสอบที่ปั๊มน้ำ (ใบตรวจ)	Not OK	OK	
1.4 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (ใบตรวจ)	Not OK	OK	
- ใบตรวจที่ 1	Not OK	OK	
- ใบตรวจที่ 2	Not OK	OK	
2. ตัวมอเตอร์			
2.1 ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ - ใบ			
2.1.1 ตรวจสอบมอเตอร์ เช่น เสียงผิดปกติ, การสั่นสะเทือน	Not OK	OK	
- ใบตรวจที่ 1	Not OK	OK	
- ใบตรวจที่ 2	Not OK	OK	
2.1.2 ตรวจสอบมอเตอร์ เช่น การรั่วซึมของน้ำมัน, การสั่นสะเทือน	Not OK	OK	
- ใบตรวจที่ 1	Not OK	OK	
- ใบตรวจที่ 2	Not OK	OK	



ENG @ Hop Inn Phuket
(ผู้ตรวจประเมิน)
2026-04-03 15:24:15

HM @ Hop Inn Phuket
(ผู้ตรวจประเมิน)
2026-04-09 17:18:03

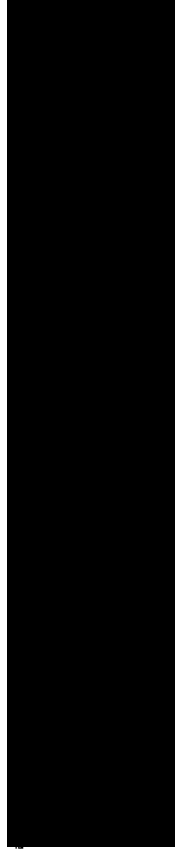


มอเตอร์ปั๊มน้ำ Booster Pump & Transfers pump (ประจําเดือน)

รหัสแผนประเมิน : HI-A-004
เริ่มประเมินที่ 2026-04-30
สิ้นสุดประเมินที่ : 2 ปี : 2026-04-30

หัวข้อ	TRANSFER	BOOSTER	หมายเหตุ
1 มอเตอร์ปั๊มน้ำ			
1.1 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (หลังดำเนินการแล้ว)	Not OK	OK	
- ปีตรวจที่ 1	Not OK	OK	
- ปีตรวจที่ 2	Not OK	OK	
1.2 ตรวจสอบแรงดันและปริมาณน้ำ	Not OK	OK	
1.3 ตรวจสอบการตั้งค่า-ระดับของปั๊มน้ำ			
- ตรวจสอบปั๊มน้ำทำงานปกติ	Not OK	OK	
- ตรวจสอบปั๊มน้ำทำงานปกติ	Not OK	OK	
1.4 ตรวจสอบสภาพของ เฟลลส์ (ก่อนเปลี่ยน)			
- ปีตรวจที่ 1	Not OK	OK	
- ปีตรวจที่ 2	Not OK	OK	
2. ด้านมอเตอร์			
2.1 ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์, ปี			
2.1.1 ส่วนของมอเตอร์ เช่น เฟลลส์, ลูกสูบ, การสั่นสะเทือน			
- ปีตรวจที่ 1	Not OK	OK	
- ปีตรวจที่ 2	Not OK	OK	
2.1.2 ส่วนของปั๊มน้ำ เช่น การรั่วซึมของท่อ, ฟิล์ม (ของปั๊มน้ำ)			
- ปีตรวจที่ 1	Not OK	OK	
- ปีตรวจที่ 2	Not OK	OK	

โดย



ENG @ Hop Inn Phuket
(6 ชม.เช้ารุ่งเช้า)
2026-05-07 10:59:54

HM @ Hop Inn Phuket
(ผู้จัดประชุม)
2026-05-12 16:33:05



โรงแรมฮอป อินน์ภูเก็ต
กรุงเทพฯ : April 2026

เบรคเกอร์น้ำ Booster Pump &
Transfers pump (ใช้ถัง)

สภามหาวิทยาลัย - HIA-004
ใช้ถัง : 2026-04-30
ใช้ถัง : 2026-04-30

BOOSTER

TRANSFER

หัวถัง

1. เบรคเกอร์

1.1 ตรวจสอบเบรคเกอร์ (ถังน้ำและถังน้ำ)

- เบรคเกอร์ 1

- เบรคเกอร์ 2

1.2 ตรวจสอบเบรคเกอร์ถังน้ำ (ถัง)

1.3 ตรวจสอบเบรคเกอร์ถังน้ำ (ถัง)

- เบรคเกอร์เบรคเกอร์ถังน้ำ (ถัง)

- เบรคเกอร์เบรคเกอร์ถังน้ำ (ถัง)

1.4 ตรวจสอบเบรคเกอร์ถังน้ำ (ถัง)

- เบรคเกอร์ 1

- เบรคเกอร์ 2

2. เบรคเกอร์

2.1 ตรวจสอบเบรคเกอร์ถังน้ำ (ถัง)

2.1.1 ตรวจสอบเบรคเกอร์ถังน้ำ (ถัง)

- เบรคเกอร์ 1

- เบรคเกอร์ 2

2.1.2 ตรวจสอบเบรคเกอร์ถังน้ำ (ถัง)

- เบรคเกอร์ 1

- เบรคเกอร์ 2

8

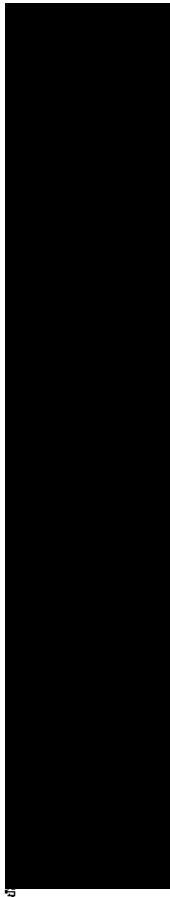


โรงแรมฮอป อินน์ภูเก็ต
เชียงใหม่ : April 2026

มอเตอร์ปั๊มน้ำ Booster Pump &
Transfers pump (ประจําเดือน)

ทรัพย์สินพัสดุ : HI-A-004
เริ่มตรวจ : 2026-04-30
เปลี่ยนพัสดุ : 2 เดือน : 2026-04-30

ส่วน	TRANSFER	BOOSTER	หมายเหตุ
1. มอเตอร์ปั๊มน้ำ			
11 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (ทั้งด้านขวา และด้านซ้าย)	Not OK	OK	
- บัลด์วีน 1	Not OK	OK	
- บัลด์วีน 2	Not OK	OK	
12 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (ทั้งด้านขวา และด้านซ้าย)	Not OK	OK	
13 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (ทั้งด้านขวา และด้านซ้าย)			
- ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (ทั้งด้านขวา และด้านซ้าย)	Not OK	OK	
- ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (ทั้งด้านขวา และด้านซ้าย)	Not OK	OK	
14 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (ทั้งด้านขวา และด้านซ้าย)			
- บัลด์วีน 1	Not OK	OK	
- บัลด์วีน 2	Not OK	OK	
2. ด้านมอเตอร์			
21 ตรวจสอบการรั่วซึมของมอเตอร์, ปั๊ม			
211 ตรวจสอบการรั่วซึมของมอเตอร์, ปั๊ม (มอเตอร์ด้านขวา, มอเตอร์ด้านซ้าย)			
- บัลด์วีน 1	Not OK	OK	
- บัลด์วีน 2	Not OK	OK	
212 ตรวจสอบการรั่วซึมของมอเตอร์, ปั๊ม (มอเตอร์ด้านขวา, มอเตอร์ด้านซ้าย)			
- บัลด์วีน 1	Not OK	OK	
- บัลด์วีน 2	Not OK	OK	





โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
Use: ภูเก็ต : May 2026

เครื่องสูบน้ำ Booster Pump &
Transfers pump (ภูเก็ต)

สภามหาเมือง : HI-A-004
เริ่มใช้ : 2026-05-01
เปลี่ยน : 2 ปี : 2026-05-07

พื้นที่

TRANSFER

BOOSTER

หมายเหตุ

1. เครื่องสูบน้ำ

1) ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ (ทั้งด้านสูง และด้านต่ำ)

- ปีละ 1

- ปีละ 2

12 ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ (ด้านสูง)

13 ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ (ด้านต่ำ)

- ตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง (ด้านสูง)

- ตรวจสอบปีละ 1 ครั้ง (ด้านต่ำ)

14 ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ (ด้านสูง)

- ปีละ 1

- ปีละ 2

2. ด้านเครื่อง

2.1 ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ (ด้านสูง)

2.1.1 ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ (ด้านสูง)

- ปีละ 1

- ปีละ 2

2.1.2 ตรวจสอบเครื่องสูบน้ำ (ด้านสูง)

- ปีละ 1

- ปีละ 2



ENG @ Hop Inn Phuket
(โรงแรมภูเก็ต)
2026-05-07 10:48:57

HM @ Hop Inn Phuket
(โรงแรมภูเก็ต)
2026-07-03 15:41:11



โรงแรมภูเก็ต ฮอป อินน์
ประจำปี : June 2026

เครื่องสูบน้ำ Booster Pump &
Transfers pump (ประจําเดือน)

สํานวนพร้อม : HI-A-004
เริ่มใช้วันที่ : 2026-06-30
สิ้นสุดใช้วันที่ : 2 เดือน : 2026-06-30

หัวข้อ	TRANSFER	BOOSTER	หมายเหตุ
1. เครื่องสูบน้ำ			
1.1 ตรวจสอบการรั่วซึมของท่อ (ทั้งด้านดูด และด้านปล่อย)	Not OK	OK	
- บั๊วต์ว่ 1	Not OK	OK	
- บั๊วต์ว่ 2	Not OK	OK	
1.2 ตรวจสอบสายส่งน้ำ (บ่อ)	Not OK	OK	
1.3 ตรวจสอบการปิด-เปิดของปั๊มน้ำ			
- ตรวจสอบปั๊มน้ำที่ทำงานปกติ	Not OK	OK	
- ตรวจสอบปั๊มน้ำที่ทำงานผิดปกติ	Not OK	OK	
1.4 ตรวจสอบสภาพของ เฟลลิ่ง (ท่อเชื่อมต่อ)			
- บั๊วต์ว่ 1	Not OK	OK	
- บั๊วต์ว่ 2	Not OK	OK	
2. ด้านมอเตอร์			
2.1 ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ - บั๊ว			
2.1.1 ส่วนของมอเตอร์ เช่น เฟลลิ่งสายพาน, การสั่นไหว			
- บั๊วต์ว่ 1	Not OK	OK	
- บั๊วต์ว่ 2	Not OK	OK	
2.1.2 ส่วนของปั๊มน้ำ เช่น การรั่วซึมของปั๊มน้ำ (บ่อด้านปล่อย)			
- บั๊วต์ว่ 1	Not OK	OK	
- บั๊วต์ว่ 2	Not OK	OK	

HM @ Hop Inn Phuket
(ฝ่ายช่างไฟฟ้า)
2026-07-04 08:47:30

HM @ Hop Inn Phuket
(ฝ่ายช่างไฟฟ้า)
2026-07-04 08:50:53



โรงแรมฮอป อินน์ภูเก็ต
วันที่ตรวจ : January 2026

ตรวจสอบการเดินสายไฟฟ้า (ประจําเดือน)

รหัสแผนงาน : HI-A-005
เริ่มวันที่ : 2026-01-09
สิ้นสุดวันที่ : 2026-01-09

ห้อง	พบปัญหา	รายละเอียด	CHARGE	หมายเหตุ	หมายเหตุ
ชั้น 1					
- ห้อง 104 (FX2)					
- ห้อง 117 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
ชั้น 2					
- ห้อง 217 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
- ห้อง 217 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
ชั้น 3					
- ห้อง 317 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
- ห้อง 317 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
ชั้น 4					
- ห้อง 417 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
- ห้อง 417 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
ชั้น 5					
- ห้อง 517 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
- ห้อง 517 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
ชั้น 6					
- ห้อง 617 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
- ห้อง 617 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
ชั้น 7					
- ห้อง 717 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
- ห้อง 717 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
- ห้อง 717 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK



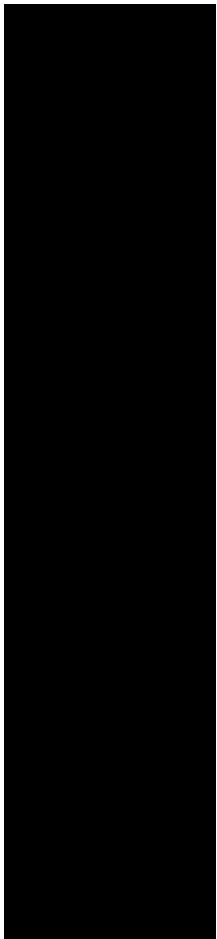
โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
เปิดดำเนินการ : March 2026

ตรวจสอบรายการหักภาษี (บรรทัด
เดบิต)

รหัสแฟ้มงาน : HI-A-005
เริ่มบันทึก : 2026-03-31
สิ้นสุดบันทึก : 1 เดือน : 2026-03-31

หัวข้อ	หมายเลข	CHARGE	ใบเสร็จ	ใบเสร็จ (งบ.2)	ใบเสร็จ	หมายเหตุ
ส่วน 1						
- หมายเลข 104 (FX2)	OK	OK		OK	OK	OK
- หมายเลข 117 (FX2)	OK	OK		OK	OK	OK
ส่วน 2						
- หมายเลข 217 (FX2)	OK	OK		OK	OK	OK
- หมายเลข 217 (FX2)	OK	OK		OK	OK	OK
ส่วน 3						
- หมายเลข 317 (FX2)	OK	OK		OK	OK	OK
- หมายเลข 317 (FX2)	OK	OK		OK	OK	OK
ส่วน 4						
- หมายเลข 417 (FX2)	OK	OK		OK	OK	OK
- หมายเลข 417 (FX2)	OK	OK		OK	OK	OK
ส่วน 5						
- หมายเลข 517 (FX2)	OK	OK		OK	OK	OK
- หมายเลข 517 (FX2)	OK	OK		OK	OK	OK
ส่วน 6						
- หมายเลข 617 (FX2)	OK	OK		OK	OK	OK
- หมายเลข 617 (FX2)	OK	OK		OK	OK	OK
ส่วน 7						
- หมายเลข 717 (FX2)	OK	OK		OK	OK	OK
- หมายเลข 717 (FX2)	OK	OK		OK	OK	OK
- ใบเสร็จ	OK	OK		OK	OK	OK

รายละเอียด :



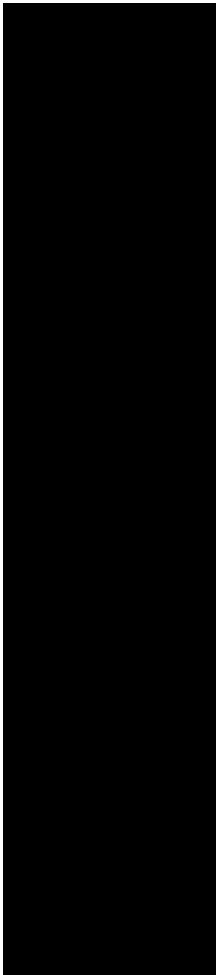
โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
วันที่เช็คอิน : April 2026

ตรวจสอบรายการห้องพัก (ประวัติ)

รหัสห้องพัก : HI-A-005
เช็คอินวันที่ : 2026-04-30
เช็คอินช่วงเวลา : 1 นอ. 2026 04-30

ห้องพัก	หมายเลข (เลข)	หมายเลข	CHARGE	หมายเลข (เลข)	หมายเลข
ชั้น 1					
- ห้องพัก 104 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
- ห้องพัก 117 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
ชั้น 2					
- ห้องพักชั้น 2 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK
- ห้องพัก 217 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
ชั้น 3					
- ห้องพักชั้น 3 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK
- ห้องพัก 317 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
ชั้น 4					
- ห้องพักชั้น 4 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK
- ห้องพัก 417 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
ชั้น 5					
- ห้องพักชั้น 5 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK
- ห้องพัก 517 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
ชั้น 6					
- ห้องพักชั้น 6 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK
- ห้องพัก 617 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
ชั้น 7					
- ห้องพักชั้น 7 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK
- ห้องพัก 717 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK
- ไม่พบห้องพัก	OK	OK	OK	OK	OK

ข้อมูลเบื้องต้น :



โรงแรมฮอป อินน์ สุโขทัย
ประจําเดือน : May 2026

สํานวนพอร์ม : HI-A-005
เริ่มใช้วันที่ : 2026-05-13
หมดอายุวันที่ : 1 เดือน : 2026-05-13

ตรวจสอบสถานะการเข้าพัก (ประจําเดือน)

ห้องพัก	เข้าพัก แล้ว(คน)	เข้าพัก ไม่พอ	CHARGE	ใบเสร็จรับ (เลข) Invoice	ทดสอบ TEST	หมายเหตุ
ชั้น 1						
- ห้องพัก 104 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK	
- ห้องพัก 117 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 2						
- ห้องพักชั้น 2 ห้องพัก 2 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK	
- ห้องพัก 217 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 3						
- ห้องพักชั้น 3 ห้องพัก 3 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK	
- ห้องพัก 317 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 4						
- ห้องพักชั้น 4 ห้องพัก 4 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK	
- ห้องพัก 417 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 5						
- ห้องพักชั้น 5 ห้องพัก 5 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK	
- ห้องพัก 517 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 6						
- ห้องพักชั้น 6 ห้องพัก 6 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK	



โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ภูเก็ตภูเก็ต ภูเก็ต ภูเก็ต
ภูเก็ตภูเก็ต : June 2026

ตรวจสอบรายการห้องพัก (ตรวจสอบ)

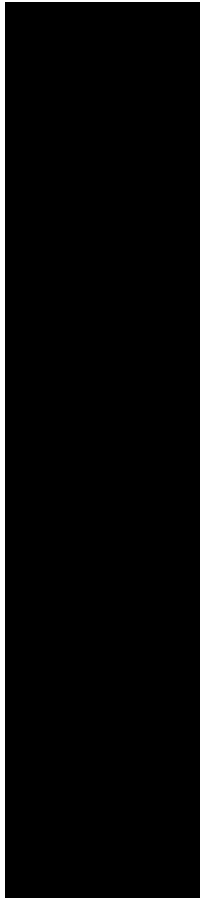
หมายเลข : HI-A-005
เช็คอิน : 2026-06-30
เช็คอิน : 1 เดือน : 2026-06-30

ห้องพัก	Tw เตียง (คน)	Tw เตียง	CHARGE	เช็คเอาท์ (เตียง) / เช็คอิน	Tw เตียง	TEST	หมายเหตุ
ชั้น 1							
- ห้องพัก 104 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
- ห้องพัก 117 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 2							
- ห้องพัก 210 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
- ห้องพัก 217 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 3							
- ห้องพัก 310 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
- ห้องพัก 317 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 4							
- ห้องพัก 410 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
- ห้องพัก 417 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 5							
- ห้องพัก 510 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
- ห้องพัก 517 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 6							
- ห้องพัก 610 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	

หมายเหตุ

ห้องพัก	Tw เตียง (คน)	Tw เตียง	CHARGE	เช็คเอาท์ (เตียง) / เช็คอิน	Tw เตียง	TEST	หมายเหตุ
- ห้องพัก 617 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 7							
- ห้องพัก 710 (FX1)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
- ห้องพัก 717 (FX2)	Not OK	Not OK	Not OK	Not OK	Not OK	Not OK	ไม่พบเตียง / ไม่พบเตียง / ไม่พบเตียง / ไม่พบเตียง
- ห้องพัก 717 (FX2)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	

หมายเหตุ :





โรงแรมฮอป อินน์
เชียงใหม่ : February 2026

ตรวจเช็คกล้องไฟกวดิน (ประจำเดือน)

รหัสเอกสาร : HI-A-006
เริ่มใช้วันที่ : 2026-02-28
ปรับปรุงครั้งที่ : 1 เมื่อ : 2026-02-28

หมวด	AC (RED) 1W ผล	CHARGE FULL (GREEN) 1W ผล	ส่งผลการตรวจ วันที่	no QUATEST	หมายเหตุ
ลิ้นชัก	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 1 หมู่ห้องพัก 104	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 1 หมู่ห้องพัก 117	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 2 หมู่ห้องพัก 203	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 2 หมู่ห้องพัก 217	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 3 หมู่ห้องพัก 303	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 3 หมู่ห้องพัก 317	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 4 หมู่ห้องพัก 403	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 4 หมู่ห้องพัก 417	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 5 หมู่ห้องพัก 503	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 5 หมู่ห้องพัก 517	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 6 หมู่ห้องพัก 603	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 6 หมู่ห้องพัก 617	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 7 หมู่ห้องพัก 703	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 7 หมู่ห้องพัก 717	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้นที่ 1	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้นที่ 2	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้นที่ 3	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้นที่ 4	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้นที่ 5	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้นที่ 6	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้นที่ 7	OK	OK	OK	OK	

หมวด

AC (RED) 1W
ผล

CHARGE FULL (GREEN) 1W
ผล

ส่งผลการตรวจ
วันที่

no
QUATEST

หมายเหตุ

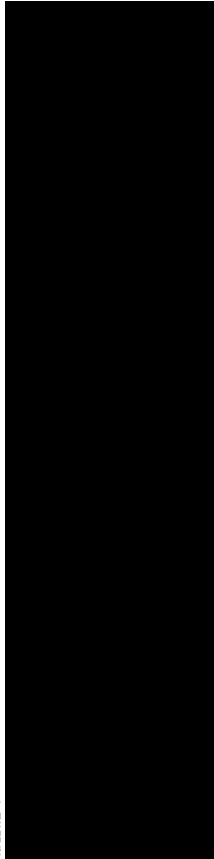
บันไดหนีไฟชั้นที่ 104-7 หมู่
ห้องพัก

บันไดหนีไฟชั้นที่ 7 หมู่ห้อง
พักริมน้ำ

บันไดหนีไฟชั้นที่ 7

บันไดหนีไฟชั้นที่ 7

บันไดหนีไฟชั้นที่ 7





HOP INN

โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต

ประจำเดือน : March 2026

ตรวจเช็คห้องพัก (ประจำเดือน)

รหัสห้องพัก : HI-A-006
เริ่มตรวจ : 2026-03-31
ปิดตรวจ : 1 เม.ย. : 2026-03-31

รหัส	AC (RED) 1w หลอด	CHARGE FULL (GREEN) 1w หลอด	จุดเช็คตามระเบียบ อื่นๆ	no TEST	หมายเหตุ
ห้อง	OK	OK	OK	OK	
ลิฟต์	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 1 มัคทายก 104	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 1 มัคทายก 117	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 2 มัคทายก 203	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 2 มัคทายก 217	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 3 มัคทายก 303	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 3 มัคทายก 317	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 4 มัคทายก 403	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 4 มัคทายก 417	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 5 มัคทายก 503	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 5 มัคทายก 517	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 6 มัคทายก 603	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 6 มัคทายก 617	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 7 มัคทายก 703	OK	OK	OK	OK	
ชั้นที่ 7 มัคทายก 717	OK	OK	OK	OK	
บันไดไฟเบอร์ 1	OK	OK	OK	OK	
บันไดไฟเบอร์ 2	OK	OK	OK	OK	
บันไดไฟเบอร์ 3	OK	OK	OK	OK	
บันไดไฟเบอร์ 4	OK	OK	OK	OK	
บันไดไฟเบอร์ 5	OK	OK	OK	OK	
บันไดไฟเบอร์ 6	OK	OK	OK	OK	
บันไดไฟเบอร์ 7	OK	OK	OK	OK	

ห้อง

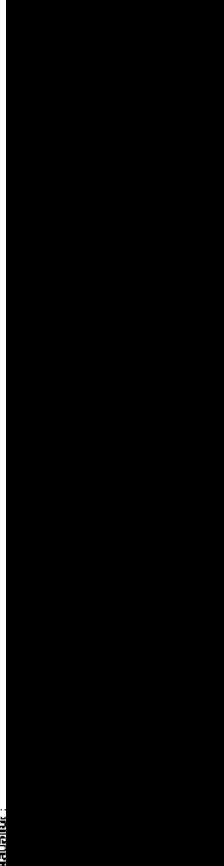
บันไดไฟเบอร์ 1 หรือ 7 หน้า
ห้องลิฟต์

บันไดไฟเบอร์ 7 มัคทายก
หรือลิฟต์

ในห้องครัวหรือ

ในห้องลิฟต์

บันไดไฟเบอร์ :





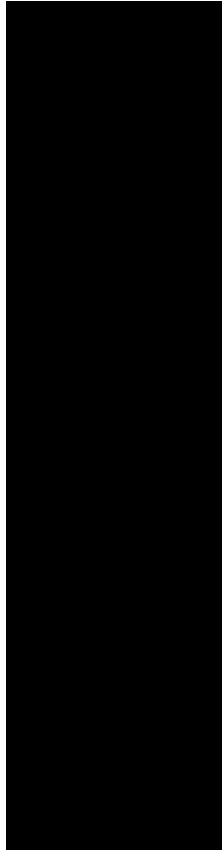
โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : April 2026

ตรวจเช็คห้องไฟฉุกเฉิน (ประจำเดือน)

รหัสแผนผัง : HI-A-006
เริ่มวันที่ : 2026-04-30
สิ้นสุดวันที่ : 1 ต่อ : 2026-04-30

ห้อง	AC (RED) 1w หลอด	CHARGE FULL (GREEN) 1w หลอด	ส่งปลั๊กตามรูป 15 วาท	no. of TEST	หมายเหตุ
บันไดหนีไฟชั้น 7 หน้า ห้องบริการ	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้น 7 หน้าห้อง บริการ	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้น 7 หน้าห้อง บริการ	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้น 7 หน้าห้อง บริการ	OK	OK	OK	OK	

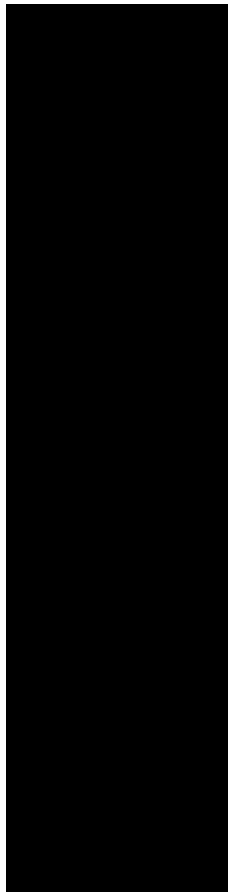
บันไดหนีไฟ :



ห้อง	AC (RED) 1w หลอด	CHARGE FULL (GREEN) 1w หลอด	ส่งปลั๊กตามรูป 15 วาท	no. of TEST	หมายเหตุ
ชั้น 1	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 1 หน้าห้อง 104	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 1 หน้าห้อง 117	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 2 หน้าห้อง 203	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 2 หน้าห้อง 217	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 3 หน้าห้อง 303	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 3 หน้าห้อง 317	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 4 หน้าห้อง 403	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 4 หน้าห้อง 417	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 5 หน้าห้อง 503	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 5 หน้าห้อง 517	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 6 หน้าห้อง 603	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 6 หน้าห้อง 617	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 7 หน้าห้อง 703	OK	OK	OK	OK	
ชั้น 7 หน้าห้อง 717	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้น 1	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้น 2	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้น 3	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้น 4	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้น 5	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้น 6	OK	OK	OK	OK	
บันไดหนีไฟชั้น 7	OK	OK	OK	OK	

หัวข้อ	AC (RED) IW ไม่ผ่าน	CHARGE FULL (GREEN) IW ผ่าน	ข้อมูลภายในประตูลิฟต์ ลิฟต์	no QUATEST	หมายเหตุ
บันไดลิฟต์ชั้น 15-17 หน้า ห้องรถจักรยาน	OK	OK	OK	OK	
บันไดลิฟต์ชั้น 7 หน้าห้อง เครื่องปรับอากาศ	OK	OK	OK	OK	
บันไดลิฟต์ห้องรถจักรยาน	OK	OK	OK	OK	
บันไดลิฟต์ชั้น 1	OK	OK	OK	OK	

รายละเอียดเพิ่มเติม :



โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : May 2026

ตรวจสอบการปล่อยไฟฉุกเฉิน
(ประตูลิฟต์)

สแกนใบตรวจสอบ : H-A-006
เมื่อวันพุธ, 2026-05-19
เมื่อวันพุธ, 11:11:11

หัวข้อ	AC (RED) ไม่ผ่าน	CHARGE FULL (GREEN) ไม่ผ่าน	ข้อมูลภายในประตูลิฟต์ ลิฟต์	no QUATEST	หมายเหตุ
ลิฟต์ชั้น 1	OK	OK	OK	OK	
ลิฟต์ 1 หน้าห้องรถจักรยาน	OK	OK	OK	OK	
ลิฟต์ 1 หน้าห้องรถจักรยาน	OK	OK	OK	OK	
ลิฟต์ 2 หน้าห้องรถจักรยาน	OK	OK	OK	OK	
ลิฟต์ 2 หน้าห้องรถจักรยาน	OK	OK	OK	OK	
ลิฟต์ 3 หน้าห้องรถจักรยาน	OK	OK	OK	OK	
ลิฟต์ 3 หน้าห้องรถจักรยาน	OK	OK	OK	OK	
ลิฟต์ 4 หน้าห้องรถจักรยาน	OK	OK	OK	OK	
ลิฟต์ 4 หน้าห้องรถจักรยาน	OK	OK	OK	OK	
ลิฟต์ 5 หน้าห้องรถจักรยาน	OK	OK	OK	OK	
ลิฟต์ 5 หน้าห้องรถจักรยาน	OK	OK	OK	OK	
ลิฟต์ 6 หน้าห้องรถจักรยาน	OK	OK	OK	OK	
ลิฟต์ 6 หน้าห้องรถจักรยาน	OK	OK	OK	OK	
ลิฟต์ 7 หน้าห้องรถจักรยาน	Not OK	Not OK	Not OK	Not OK	ลิฟต์ 7 หน้าห้องรถจักรยาน / ลิฟต์ 7 หน้าห้องรถจักรยาน
ลิฟต์ 7 หน้าห้องรถจักรยาน	Not OK	Not OK	Not OK	Not OK	ลิฟต์ 7 หน้าห้องรถจักรยาน / ลิฟต์ 7 หน้าห้องรถจักรยาน
บันไดลิฟต์ชั้น 1	OK	OK	OK	OK	



โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ภูเก็ตภูเก็ต : June 2026

รหัสเอกสาร : HI-A-006
วันที่ : 2026-06-30
ฉบับแก้ไข : 1 ปี : 2026-06-30

ตรวจสอบห้องพัก (ประจําเดือน)

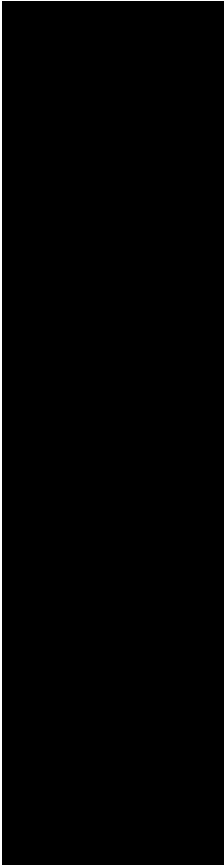
ห้อง	AC (RED) ไฟแดง	CHARGE FULL (GREEN) ไฟเขียว	ตรวจสอบ ประจําเดือน	ไฟ ทดสอบ	หมายเหตุ
ห้อง					
ห้อง 1	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 104	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 117	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 203	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 217	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 303	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 317	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 403	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 417	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 503	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 517	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 603	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 617	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 703	Not OK	Not OK	Not OK	Not OK	ห้อง 703 / ห้อง 703 / ห้อง 703 / ห้อง 703
ห้อง 717	Not OK	Not OK	Not OK	Not OK	ห้อง 717 / ห้อง 717 / ห้อง 717 / ห้อง 717
ห้อง 1	OK	OK	OK	OK	

ห้อง	AC (RED) ไฟแดง	CHARGE FULL (GREEN) ไฟเขียว	ตรวจสอบ ประจําเดือน	ไฟ ทดสอบ	หมายเหตุ
ห้อง 2	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 3	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 4	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 5	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 6	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 7	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 703	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 717	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 803	OK	OK	OK	OK	
ห้อง 817	OK	OK	OK	OK	

เอกสารนี้

หัวข้อ	AC (RED) ไม่ผ่าน	CHARGE FULL (GREEN) ผ่าน	จุดสังเกต ประจักษ์	QC (TEST)	หมายเหตุ
เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ันที่ 2	OK	OK	OK	OK	
เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ันที่ 3	OK	OK	OK	OK	
เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ันที่ 4	OK	OK	OK	OK	
เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ันที่ 5	OK	OK	OK	OK	
เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ันที่ 6	OK	OK	OK	OK	
เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ันที่ 7	OK	OK	OK	OK	
เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ันที่ 7 ไฟรั่ว 7 หน้าห้อง อีกจุด	OK	OK	OK	OK	
เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ันที่ 7 หน้าห้องเครื่องสฟ้	OK	OK	OK	OK	
เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ันที่ 7	OK	OK	OK	OK	
เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ันที่ 7	OK	OK	OK	OK	

เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ันที่ 7



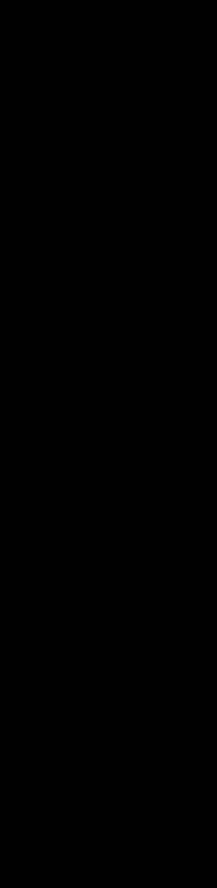
โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : January 2026

ตรวจสอบเบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน

สํานวนเบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน : H-A-008
เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน : 2026-01-22
เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน : 7 เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน : 2026-01-22

หัวข้อ	เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน 1	เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน 2	เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน 3	เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน 4	เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน 5	เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน 6	เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน 7	หมายเหตุ
ตรวจสอบเบ็ดเตล็ดไฟฟ้ันเบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน (ห้องสฟ้ในเบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
ตรวจสอบเบ็ดเตล็ดไฟฟ้ันเบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
ตรวจสอบเบ็ดเตล็ดไฟฟ้ันเบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน (เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ันเบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	

เบ็ดเตล็ดไฟฟ้ัน



HOP INN

โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
เปิดดำเนินการ : February 2021

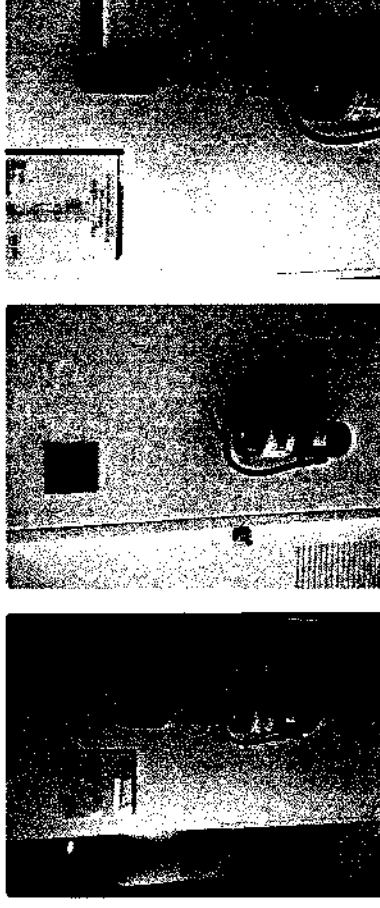
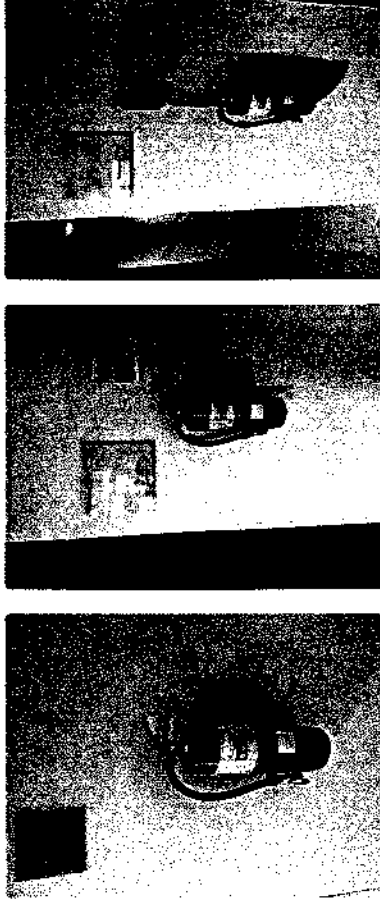
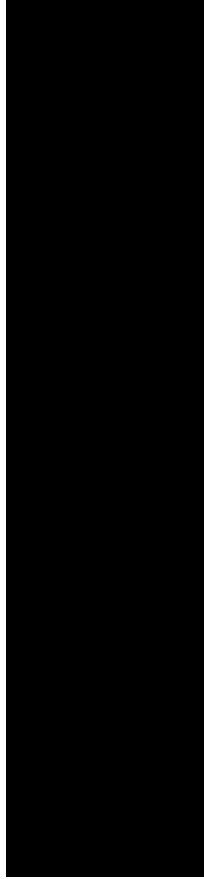
ตรวจสอบการปฏิบัติงานของ (ชนิดที่)

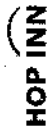
รหัสแผนผัง : PH-A-008
เริ่มวันที่ : 2026-02-28
บันทึกครั้งที่ : 7 ต่อ : 2026-02-28

หัวข้อ	ชั้น 1	ชั้น 2	ชั้น 3	ชั้น 4	ชั้น 5	ชั้น 6	ชั้น 7	หมายเหตุ
ตรวจสอบการวางผังอาคาร (ตามผังอาคาร)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
ตรวจสอบความปลอดภัยทางไฟฟ้า	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
ตรวจสอบความปลอดภัยทางโครงสร้าง (ตามผังอาคาร)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	

ผู้ตรวจสอบ :

ผู้ตรวจสอบการปฏิบัติงาน (ผู้ตรวจสอบ) ผู้ตรวจสอบไม่พบข้อบกพร่องในการปฏิบัติงาน
ผู้ตรวจสอบการปฏิบัติงาน (ผู้ตรวจสอบ) ผู้ตรวจสอบไม่พบข้อบกพร่องในการปฏิบัติงาน
ผู้ตรวจสอบการปฏิบัติงาน (ผู้ตรวจสอบ) ผู้ตรวจสอบไม่พบข้อบกพร่องในการปฏิบัติงาน
ผู้ตรวจสอบการปฏิบัติงาน (ผู้ตรวจสอบ) ผู้ตรวจสอบไม่พบข้อบกพร่องในการปฏิบัติงาน





โรงแรมฮอป อินน์ กรุงเทพฯ
ประจำเดือน : March 2026

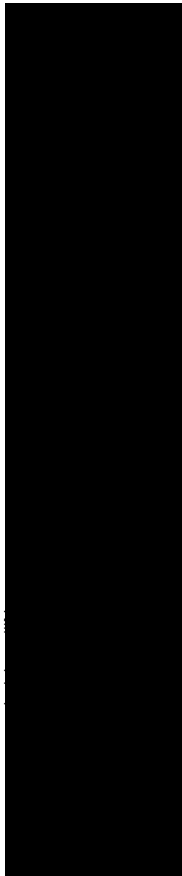
ตรวจเช็คกักตักดับเพลิง(ชนิดถัง)

รหัสแบบฟอร์ม : HI-A-008
เริ่มใช้วันที่ : 2026-03-31
ปรับปรุงครั้งที่ : 7 เมื่อ : 2026-03-31

หัวข้อ	ชั้น 1	ชั้น 2	ชั้น 3	ชั้น 4	ชั้น 5	ชั้น 6	ชั้น 7	หมายเหตุ
ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดถัง (ถังอยู่ในห้องลิฟต์)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดถัง (ถังอยู่ในห้องลิฟต์)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดถัง (ถังอยู่ในห้องลิฟต์)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	

ข้อสังเกต :

พบถังดับเพลิงชนิดถังดับเพลิงชนิดถัง
พบถังดับเพลิงชนิดถังดับเพลิงชนิดถัง
พบถังดับเพลิงชนิดถังดับเพลิงชนิดถัง
พบถังดับเพลิงชนิดถังดับเพลิงชนิดถัง
พบถังดับเพลิงชนิดถังดับเพลิงชนิดถัง



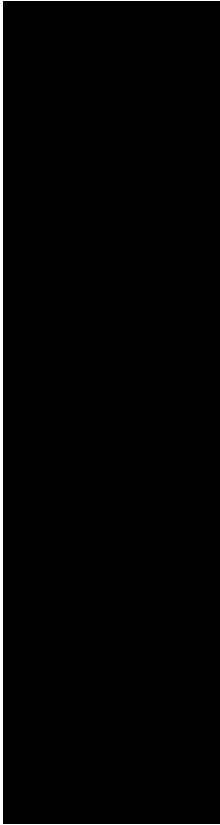
โรงแรมฮอป อินน์ กรุงเทพฯ
ประจำเดือน : April 2026

ตรวจเช็คกักตักดับเพลิง(ชนิดถัง)

รหัสแบบฟอร์ม : HI-A-008
เริ่มใช้วันที่ : 2026-04-30
ปรับปรุงครั้งที่ : 7 เมื่อ : 2026-04-30

หัวข้อ	ชั้น 1	ชั้น 2	ชั้น 3	ชั้น 4	ชั้น 5	ชั้น 6	ชั้น 7	หมายเหตุ
ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดถัง (ถังอยู่ในห้องลิฟต์)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดถัง (ถังอยู่ในห้องลิฟต์)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิดถัง (ถังอยู่ในห้องลิฟต์)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	

ข้อสังเกต :





โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : May 2026

ห้อง

ตรวจสอบความพร้อมห้องพัก (ห้องอยู่ในช่วงพัก)

ตรวจสอบสภาพห้องพัก

ตรวจสอบสภาพเตียง (รวมถึง หมอน)

ตรวจสอบความพร้อมห้องพัก (ชนิดที่)

วัน 1 วัน 2 วัน 3 วัน 4 วัน 5 วัน 6 วัน 7

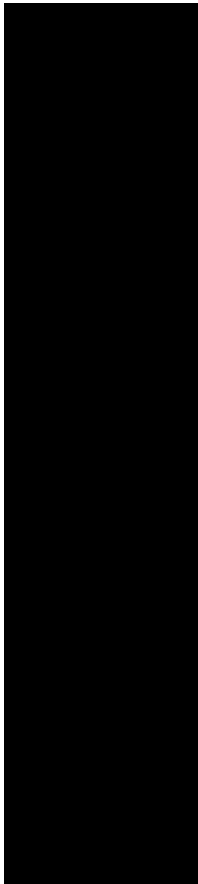
OK OK OK OK OK OK OK

OK OK OK OK OK OK OK

OK OK OK OK OK OK OK

รหัสห้องพัก : HI-A-008
เช็คอิน : 2026-05-01
เช็คเอาท์ : 2026-05-07

หมายเหตุ :



โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : June 2026

ห้อง

ตรวจสอบความพร้อมห้องพัก (ห้องอยู่ในช่วงพัก)

ตรวจสอบสภาพห้องพัก

ตรวจสอบสภาพเตียง (รวมถึง หมอน)

ตรวจสอบความพร้อมห้องพัก (ชนิดที่)

วัน 1 วัน 2 วัน 3 วัน 4 วัน 5 วัน 6 วัน 7

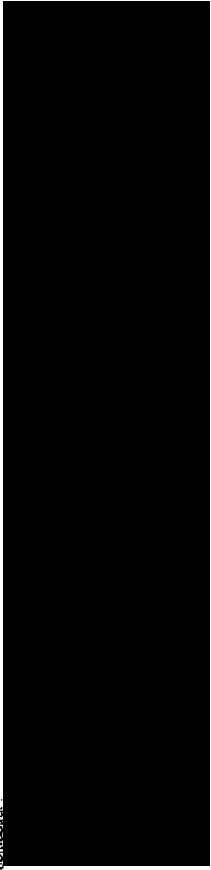
OK OK OK OK OK OK OK

OK OK OK OK OK OK OK

OK OK OK OK OK OK OK

รหัสห้องพัก : HI-A-008
เช็คอิน : 2026-06-23
เช็คเอาท์ : 2026-06-29

หมายเหตุ :





โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : January 2026

หัวเมือง

การสอบการกำหนดของโฮปอินน์ (เป็นไฟล์เสียง)

- Test Run 5 นาที

- เริ่มการวิ่ง

ข้อมูลเฉพาะ :

โฮปอินน์

โฮปอินน์

OK

OK

OK



โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : February 2026

หัวเมือง

การสอบการกำหนดของโฮปอินน์ (เป็นไฟล์เสียง)

- Test Run 5 นาที

- เริ่มการวิ่ง

ข้อมูลเฉพาะ :

โฮปอินน์

โฮปอินน์

OK

OK

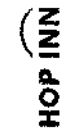
OK

รหัสแผนผัง : HI-A-012

เริ่มใช้วันที่ : 2026-02-28

เปลี่ยนผังครั้งที่ : 1 เมื่อ : 2026-02-28

หมายเหตุ



โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
เปิดดำเนินการ : March 2026

ห้องนอน

ทดสอบการทำความสะอาดห้องพัก (เป็นสัปดาห์)

- Test Run 5 นาที

- เช็กการรั่วซึม

ข้อสังเกต :

โฮมบี้

โฮมบี้

OK

OK

OK

รหัสแผนผัง : H-A-012

เริ่มใช้วันที่ : 2026-03-31

ปิดการใช้งาน : 1 ปี : 2026-03-31

หมายเหตุ



โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
เปิดดำเนินการ : April 2026

ห้องนอน

ทดสอบการทำความสะอาดห้องพัก (เป็นสัปดาห์)

- Test Run 5 นาที

- เช็กการรั่วซึม

ข้อสังเกต :

โฮมบี้

โฮมบี้

OK

OK

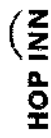
OK

รหัสแผนผัง : H-A-012

เริ่มใช้วันที่ : 2026-04-30

ปิดการใช้งาน : 1 ปี : 2026-04-30

หมายเหตุ



โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : May 2026

ห้อง

ทดสอบการทำงานของโฮปอินน์ (สินค้าจริง)

- Test Run 5 นาที

- เช็กการรั่วซึม

ข้อมูลเฉพาะ :

โฮปอินน์

รหัสแผนผัง : H-A-012

เริ่มใช้วันที่ : 2026-05-30

เปลี่ยนครั้งสุดท้าย : 1 เดือน : 2026-05-30

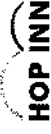
โฮปอินน์

แผนผัง

OK

OK

OK



โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : June 2026

ห้อง

ทดสอบการทำงานของโฮปอินน์ (สินค้าจริง)

- Test Run 5 นาที

- เช็กการรั่วซึม

ข้อมูลเฉพาะ :

โฮปอินน์

รหัสแผนผัง : H-A-012

เริ่มใช้วันที่ : 2026-06-30

เปลี่ยนครั้งสุดท้าย : 1 เดือน : 2026-06-30

โฮปอินน์

แผนผัง

OK

OK

OK



โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ภูเก็ต
ภูเก็ต

เครื่องทำน้ำอุ่น (Code S-ประจักษ์)
01) ให้อุ่นร้อน ครึ่งทำ เดือน
อุปกรณ์ และเครื่องทำ เดือนสิงหาคม

รหัสแบบฟอร์ม : HI-A-014
เริ่มใช้วันที่ : 2026-02-28
ปรับปรุงครั้งที่ : 6 เมื่อ : 2026-02-28

หัวข้อ	วันที่ 1	วันที่ 2	วันที่ 3	วันที่ 4	วันที่ 5	วันที่ 6	หมายเหตุ
1. ตรวจสอบการเชื่อมต่อของสายไฟจาก ถังน้ำอุ่นเข้าออก	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2. ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าที่หัวถังน้ำอุ่น	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
3. ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าที่หัวถังน้ำอุ่น	OK	OK	OK	OK	OK	OK	

หมายเหตุ :
***ตรวจสอบเครื่องทำ เดือนอุปกรณ์ และเครื่องทำ เดือนสิงหาคม

วันที่ส่งมอบ :



โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ภูเก็ต
ภูเก็ต

ตู้เย็น (Code S-ประจักษ์) ให้อุ่นร้อน ครึ่งทำ เดือนอุปกรณ์ และเครื่องทำ เดือนสิงหาคม

รหัสแบบฟอร์ม : HI-A-015
เริ่มใช้วันที่ : 2026-02-28
ปรับปรุงครั้งที่ : 6 เมื่อ : 2026-02-28

หัวข้อ	วันที่ 1	วันที่ 2	วันที่ 3	วันที่ 4	วันที่ 5	วันที่ 6	หมายเหตุ
1. ตรวจสอบการเชื่อมต่อของสายไฟจาก ถังน้ำอุ่นเข้าออก	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
2. ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า (Amp) ใช้เทอร์มิสเตอร์ (ตามแบบของเครื่อง)	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
3. ตรวจสอบสายไฟเครื่อง	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
4. ตรวจสอบสายไฟ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	
5. ปรับปรุงอุปกรณ์ (ตรวจสอบค่าแรง 2-3) เพื่อประสิทธิภาพ	OK	OK	OK	OK	OK	OK	

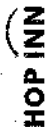
หมายเหตุ :
***ตรวจสอบเครื่องทำ เดือนอุปกรณ์ และเครื่องทำ เดือนสิงหาคม

วันที่ส่งมอบ :



2026-03-05 21:39:31

2026-03-05 21:39:31



โรงแรมฮอป อินน์ ภูเก็ต
ประจำเดือน : February 2026

ไฟล์ตาม ฟอร์ม FCP (Code S: ทุกครั้ง
0)_ให้ตรวจสอบ ครั้งที่ 1 เดือน
กฎหมาย และครั้งที่ 2 เดือนสิงหาคม

รหัสแบบฟอร์ม : FH-A-016
เริ่มวันที่ : 2026-02-28
สิ้นสุดวันที่ : 1 เดือน : 2026-02-28

หัวข้อ

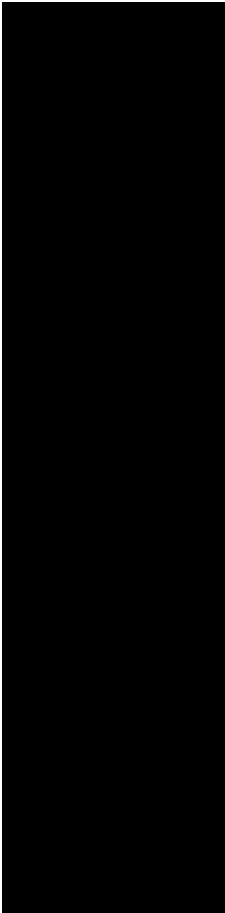
หมายเหตุ

- ตรวจสอบข้อมูลตามไฟล์เอกสาร
- ตรวจสอบเอกสารตามไฟล์
- ตรวจสอบเอกสารตามไฟล์เอกสาร (DC Value) ให้ตรวจสอบค่า

หมายเหตุ :

***ตรวจสอบครั้งที่ 1 เดือนกฎหมาย และครั้งที่ 2 เดือนสิงหาคม

ข้อมูลเฉพาะ :



เอกสารแนบที่ 9
ใบเสร็จมูลฝอย

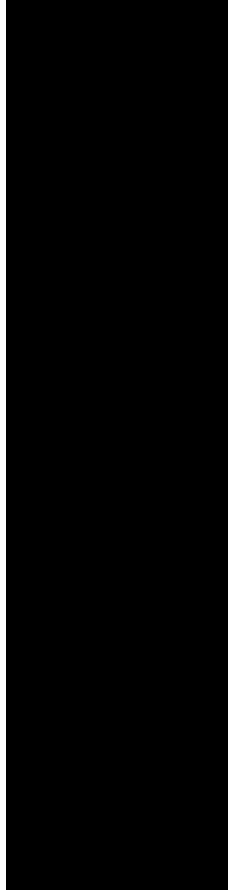


เลขที่ RCPTG-01779/2569
วันที่ 7 มกราคม 2569

ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับและขมมูลฝอย

สำนักงาน เทศบาลตำบลรัชฎา			
ได้รับเงินจาก บริษัท อีป อินน์ โฮเทล จำกัด (มหาชน)(สำนักงานใหญ่)	บ้านเลขที่	14/19	
หมู่ 6	ซอย	ถนน	เทพกระษัตรี
ตำบล/แขวง	รัชฎา	อำเภอ/เขต	เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต
ชำระเพื่อ เลขที่	14/19		
ประจำเดือน	มกราคม 2569		
อัตราค่าธรรมเนียม	760	บาท ต่อเดือน	เป็นเงิน 760.00 บาท (เจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน)

ได้มีการรับเงินไว้เป็นการถูกต้องแล้ว



การชำระเงินจะสมบูรณ์เมื่อได้รับเงินเรียบร้อยแล้ว

เงินสด ☒	เช็ค ☐	คราฟท์ ☐	โอนเงิน ☐	บัตรเครดิต ☐	ชำระผ่านระบบธนาคาร
ธนาคาร	เลขที่	วันที่	07/01/2569	จำนวนเงิน	760.00

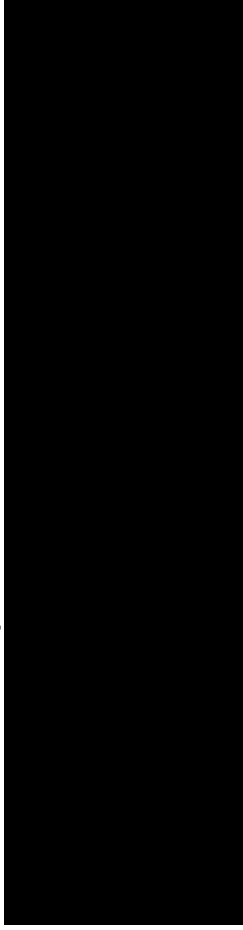


เลขที่ RCPTG-02447/2569
วันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2569

ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับและขมมูลฝอย

สำนักงาน เทศบาลตำบลรัชฎา			
ได้รับเงินจาก บริษัท อีป อินน์ โฮเทล จำกัด (มหาชน)(สำนักงานใหญ่)	บ้านเลขที่	14/19	
หมู่ 6	ซอย	ถนน	เทพกระษัตรี
ตำบล/แขวง	รัชฎา	อำเภอ/เขต	เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต
ชำระเพื่อ เลขที่	14/19		
ประจำเดือน	กุมภาพันธ์ 2569		
อัตราค่าธรรมเนียม	760	บาท ต่อเดือน	เป็นเงิน 760.00 บาท (เจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน)

ได้มีการรับเงินไว้เป็นการถูกต้องแล้ว



การชำระเงินจะสมบูรณ์เมื่อได้รับเงินเรียบร้อยแล้ว

เงินสด ☒	เช็ค ☐	คราฟท์ ☐	โอนเงิน ☐	บัตรเครดิต ☐	ชำระผ่านระบบธนาคาร
ธนาคาร	เลขที่	วันที่	13/02/2569	จำนวนเงิน	760.00

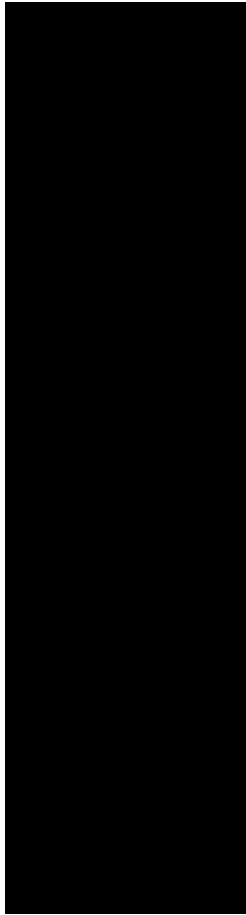


เลขที่ RCPTG-03154/2569
วันที่ 9 มีนาคม 2569

ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย

สำนักงาน เทศบาลตำบลรัชฎา
ได้รับเงินจาก บริษัท อีอป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน) (สำนักงานใหญ่) บ้านเลขที่ 14/19
หมู่ 6 ชอย ถนน เทศกระษัตรี
ตำบล/แขวง รัชฎา อำเภอ/เขต เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต
ชำระเพื่อ เลขที่ 14/19
ประจำเดือน มีนาคม 2569
อัตราค่าธรรมเนียม 760 บาท ต่อเดือน เป็นเงิน 760.00 บาท (เจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน)

ได้มีการรับเงินไปเป็นการถูกต้องแล้ว



การชำระเงินจะสมบูรณ์เมื่อได้รับเงินใบบรียแล้ว

☒ เงินสด ☐ เช็ค ☐ ตราห์ ☐ โอนเงิน ☐ บัตรเครดิต ☐ ชำระผ่านระบบธนาคาร
ธนาคาร กรุงไทย เลขที่ 3771009952 วันที่ 09/03/2569 จำนวนเงิน 760.00



เลขที่ RCPTG-04033/2569
วันที่ 17 เมษายน 2569

ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย

สำนักงาน เทศบาลตำบลรัชฎา
ได้รับเงินจาก บริษัท อีอป อินน์ โฮเต็ล จำกัด (มหาชน) (สำนักงานใหญ่) บ้านเลขที่ 14/19
หมู่ 6 ชอย ถนน เทศกระษัตรี
ตำบล/แขวง รัชฎา อำเภอ/เขต เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต
ชำระเพื่อ เลขที่ 14/19
ประจำเดือน เมษายน 2569
อัตราค่าธรรมเนียม 760 บาท ต่อเดือน เป็นเงิน 760.00 บาท (เจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน)

ได้มีการรับเงินไปเป็นการถูกต้องแล้ว



การชำระเงินจะสมบูรณ์เมื่อได้รับเงินใบบรียแล้ว

☐ เงินสด ☐ เช็ค ☐ ตราห์ ☒ โอนเงิน ☐ บัตรเครดิต ☐ ชำระผ่านระบบธนาคาร
ธนาคาร กรุงไทย เลขที่ 3771009952 วันที่ 17/04/2569 จำนวนเงิน 760.00



เลขที่ RCPTG-04916/2569
วันที่ 20 พฤษภาคม 2569

ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย

สำนักงาน เทศบาลตำบลรัชฎา					
ได้รับเงินจาก บริษัท อีป อินน์ โฮเทล จำกัด (มหาชน)(สำนักงานใหญ่)	บ้านเลขที่	14/19			
หมู่ 6	ซอย	-	ถนน	เทพกระษัตรี	
ตำบล/แขวง รัชฎา	อำเภอ/เขต	เมืองภูเก็ต	จังหวัด	ภูเก็ต	
ชำระเพื่อ เลขที่		14/19			
ประจำเดือน					
อัตราค่าธรรมเนียม	760	บาท	ต่อเดือน	เป็นเงิน	760.00 บาท (เจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน)

ได้มีการรับเงินไปเป็นการถูกต้องแล้ว



เลขที่ RCPTG-05485/2569
วันที่ 11 มิถุนายน 2569

ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย

สำนักงาน เทศบาลตำบลรัชฎา					
ได้รับเงินจาก บริษัท อีป อินน์ โฮเทล จำกัด (มหาชน)(สำนักงานใหญ่)	บ้านเลขที่	14/19			
หมู่ 6	ซอย	-	ถนน	เทพกระษัตรี	
ตำบล/แขวง รัชฎา	อำเภอ/เขต	เมืองภูเก็ต	จังหวัด	ภูเก็ต	
ชำระเพื่อ เลขที่		14/19			
ประจำเดือน					
อัตราค่าธรรมเนียม	760	บาท	ต่อเดือน	เป็นเงิน	760.00 บาท (เจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน)

ได้มีการรับเงินไปเป็นการถูกต้องแล้ว

การชำระเงินจะสมบูรณ์เมื่อได้รับเงินเรียบร้อยแล้ว

เงินสด ☐ เช็ค ☐ คราฟท์ ☒ โอนเงิน ☐ บัตรเครดิต ☐ ชำระผ่านระบบธนาคาร

ธนาคาร กรุงไทย เลขที่ 3771009952 วันที่ 11/06/2569 จำนวนเงิน 760.00

นายแพทย์ โอบน 21

เอกสารแนบที่ 10
ใบเสร็จการสูบตะกอน

